



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871  
e-pasts – [dome@priekulunovads.lv](mailto:dome@priekulunovads.lv)

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**  
Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2016.gada 28.jūlijā

Nr.8

Sasaukta plkst.15.15  
Sēdi atklāj plkst.15.20

**Darba kārtība:**

1. Par budžeta izpildi 2016.gada pusgadā.
2. Par Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr. 5/2016, „Par grozījumiem Priekuļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Priekuļu novada budžetu 2016.gadam”” izdošanu.
3. Par finansiāla atbalsta piešķiršanu.
4. Par Priekuļu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas nolikuma apstiprināšanu.
5. Par kanalizācijas izvešanas pakalpojuma cenas noteikšanu Liepas un Mārsnēnu pagastā.
6. Par JCB pašgājēja sniegtā pakalpojuma maksu.
7. Par apkures sistēmas ierīkošanu Rūpnīcas ielā 8, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.
8. Par apkures izbūves izmaksām Rūpnīcas ielā 12, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.
9. Par maksas noteikšanu kanalizācijas pakalpojumiem Priekuļu novada Priekuļu pagastā.
10. Par maksas noteikšanu par patērēto ūdeni Priekuļu novada Priekuļu pagastā.
11. Par zemes gabala Muižas ielā 10, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, nodošanu atsavināšanai.
12. Par papildus līdzekļu iedalīšanu Priekuļu kultūras nama krēslu iegādei.
13. Par Liepas pamatskolas direktora pienākumu pildītāju.
14. Par adreses maiņu īpašumā „Mežrozes” Liepas pagastā, Priekuļu novadā ietilpstošai palīgceltnei ar „kadastra apzīmējumu”.
15. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, „Lejas Dankas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, domājamās daļas piekritību pašvaldībai.
16. Par zemes vienības Priekuļu novada Veselavas pagastā piekritību pašvaldībai.
17. Par nekustamā īpašuma „Vaivari”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu.
18. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
19. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Ozoliņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
20. Par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Dūjas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
21. Par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Dzenīši”, Sarkaņos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.
22. Par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Egļu gatvē 8, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

23. Par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Kalmes”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
24. Par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Kalna Jaunzemi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
25. Par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Sūnas”, Sarkaņos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.
26. R.I. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu mirušajām personām.
29. Par T.G. izslēgšanu no Palīdzības reģistra.
30. Par G.C. izslēgšanu no Palīdzības reģistra.
31. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu H.H.

**Sēdi vada** – Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa.

**Sēdi protokolē** – Priekuļu novada pašvaldības sekretāre Sarmīte Treikmane.

**Piedalās** –

**Deputāti** Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis. Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Balčiņš.

**Pašvaldības darbinieki:**

|                 |                                              |
|-----------------|----------------------------------------------|
| Fjodors Puņeiko | – izpilddirektors;                           |
| Evita Širante   | – Liepas pagasta pārvaldes vadītāja;         |
| Ilzīte Rumba    | – Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja; |
| Inita Jansone   | – juriste;                                   |
| Juris Pētersons | – novada teritorijas plānotājs;              |
| Inga Krafte     | – Priekuļu novada kultūras nama vadītāja.    |

**Nepiedalās:**

Dace Kalniņa – attaisnots iemesls;

Elija Latko – attaisnots iemesls.

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa ierosina sēdes darba kārtību papildināt ar šādiem darba kārtības jautājumiem:

32. Par pašvaldības kustamās mantas – kravas furgona VW Caddy izsoles rezultātiem.
33. Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Mercedes Benz Sprinter 412 izsoles rezultātiem.
34. Par nekustamā īpašuma “Jaunķerpi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātiem.
35. Par pašvaldības kustamās mantas – traktora T40 AM nodošanu atkārtotai izsolei un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
36. Cēsu pilsētas SIA „Vinda” iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma pagarināšanu.
37. Par adreses apstiprināšanu uz zemes vienības „Ķerpi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā („kadastra apzīmējumu”), esošai nedzīvojamai ēkai.
38. Par zemes vienības, pašvaldības ceļa B16 „Liepas muiža – Baķi” uzturēšanai, izveidošanu.
39. Domes priekšsēdētājas un izpilddirektora informācija par iepriekšējā periodā paveikto.

Atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Papildināt sēdes darba kārtību ar 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38. un 39.darba kārtības jautājumu.

## 1.

### **Par budžeta izpildi 2016.gada pusgadā**

(ziņo: I.Rumba, izsakās: E.Šrante, D.Sloka, J.Levitass, G.Sabulis, M.Baltiņš, M.Juzupa)

Priekuļu novada domes deputāti noklausās Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājas Ilzītes Rumbas ziņojumu par budžeta izpildi 2016.gada pusgadā.

I.Rumba atbild uz deputātu jautājumiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, saskaņā ar Priekuļu novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Priekuļu novada pašvaldības nolikums” 23.8 punktu un pamatojoties uz Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 25.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Pieņemt zināšanai 2016.gada budžeta izpildi līdz 1.jūlijam.

## 2.

### **Par Priekuļu novada pašvaldības 2016.gada 28.jūlija Saistošo noteikumu Nr. 5/2016, Par grozījumiem Priekuļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Priekuļu novada budžetu 2016.gadam” izdošanu**

(ziņo: I.Rumba)

Priekuļu novada dome izskata jautājumu par grozījumiem Priekuļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Priekuļu novada budžetu 2016.gadam”.

Izvērtējot Priekuļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu un 46.pantu, likumu „Par pašvaldību budžetiem” un Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 25.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdot Priekuļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5/2016 „Par grozījumiem Priekuļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Priekuļu novada budžetu 2016.gadam””.

2. Noteikt, ka saistošie noteikumi stājas spēkā Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 46.pantā noteiktajā kārtībā.

3. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

4. Lēmuma izpildes kontrole Finanšu un grāmatvedības nodaļai (vadītāja I.Rumba).

## 3.

**Par finansiāla atbalsta piešķiršanu**

(ziņo: I.Rumba)

Dome izskata SIA „Ziņas TV” 2016.gada 31.maija vēstuli (reģ. 03.06.2016.. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1156) par projekta „Lai dzīvo bērni” realizāciju.

Projekta mērķis - samazināt bērnu traumatismu un mirstību Latvijā.

Projekta ietvaros taps režisores Dainas Rašenbaumas un redaktore Kristas Vāveres dokumentāla filma. Kā katru gadu, filmu plānots iekļaut Valsts izglītības satura centra organizētajā skolēnu Drošības nedēļā. Filmas pirmizrāde plānota 2016.gada 1.septembrī kinoteātrī „Forum Cinemas”.

SIA „Ziņas TV” Priekuļu novada pašvaldībai lūdz rast iespēju atbalstīt šī gada bērnu drošības filmas projektu ar 150.00 – 300.00 EUR +PVN.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta 23.punktu, Priekuļu novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.10) atzinumu un Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 25.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atbalstīt bērnu drošības projektu „Lai dzīvo bērni” bērnu drošības filmas uzņemšanai.
2. Finansējumu 150,00 euro, pieskaitot pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā, piešķirt SIA Ziņas TV no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
3. Lēmuma izpildes kontrole Finanšu un grāmatvedības nodaļai (vadītāja I.Rumba).

## 4.

**Par Priekuļu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas nolikuma apstiprināšanu**

(ziņo: F.Puņeiko)

Domes izskata jautājumu par Priekuļu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas nolikuma apstiprināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.panta trešo daļu, kas nosaka, ka valdes, komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas nolikumu. (Nolikums pielikumā)

## 5.

**Par kanalizācijas izvešanas pakalpojuma cenas noteikšanu Liepas un Mārsnēnu pagastā**

(ziņo: J.Levitass, izsakās: G.Zicāns, A.Capars)

Dome izskata jautājumu par kanalizācijas izvešanas pakalpojuma cenas noteikšanu Liepas un Mārsnēnu pagastā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, veiktos aprēķinus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta „g” apakšpunktu Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.9)

atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Noteikt kanalizācijas izvešanas pakalpojuma ar traktoru maksu par vienu mucu, bez pievienotās vērtības nodokļa:

1.1. Liepas pagastā EUR 16.99;

1.2. Mārsnēnu pagastā EUR 31.31.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F. Puņeiko.

## 6.

### **Par JCB pašgājēja sniegtā pakalpojuma maksu**

(ziņo: J.Levitass, izsakās: F.Puņeiko, A.Capars)

Dome izskata jautājumu par JCB pašgājēja sniegtā pakalpojuma maksu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, veiktos aprēķinus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta „g” apakšpunktu Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Noteikt maksu par JCB pašgājēja izmantošanu EUR 28.93 bez PVN par vienu stundu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F. Puņeiko.

## 7.

### **Par apkures sistēmas ierīkošanu Rūpnīcas ielā 8, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Levitass, izsakās: F.Puņeiko)

Dome izskata jautājumu par apkures sistēmas ierīkošanu Rūpnīcas ielā 8, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Pievienot Liepas pagasta centralizētai siltumapgādes sistēmai SIA „Aptieka Liepa” telpas Rūpnīcas ielā 8, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

2. Paredzēt SIA „Aptieka Liepa” līdzfinansējumu 50% apmērā no kopējām siltumapgādes sistēmas pievienošanas izmaksām, maksājumu sadalot pa daļām pēc izstrādātā samaksas grafika.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektora vietnieks R.Saļmo.

**Par siltumapgādes sistēmas izbūves izmaksām Rūpnīcas ielā 12, Liepas pagastā,  
Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Levitass, izsakās: F.Puņeiko)

Domes deputāts, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs J.Levitass informē, ka 2016.gada 17.marta, 20.aprīļa un 21.jūlija Tautsaimniecības komitejas sēdēs skatīts jautājums, kas saistīts ar centralizētās siltumapgādes sistēmas izveidošanu Rūpnīcas ielā 12, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Tika veikta iedzīvotāju aptauja par iedzīvotāju līdzdalību sistēmas izbūvei, izgatavotas kontroltāmes.

F.Puņeiko norāda, ka ir lūgts uzņēmumiem, kuriem saskaņā ar iepirkumu ir tiesības veikt šāda veida darbus novadā, līdz šī gada 4.augustam sagatavot tāmes.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Pieņemt zināšanai informāciju par siltumapgādes sistēmas izbūves izmaksām Rūpnīcas ielā 12, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

**Par maksas noteikšanu kanalizācijas pakalpojumiem Priekuļu novada Priekuļu pagastā**  
(ziņo: J.Levitass, izsakās: F.Puņeiko, D.Sloka, G.Sabulis, M.Baltiņš, M.Juzupa)

Priekuļu novada dome uzklausa Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju J.Levitasu par maksas noteikšanu kanalizācijas pakalpojumiem Priekuļu pagastā.

Izpilddirektors F.Puņeiko skaidro, ka aprēķins veikts, pamatojoties uz 2015.gada naudas plūsmu. Kanalizācijas tarifa pieaugums saistīts ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinos” realizācijas rezultātā pieaugušajām pamatlīdzekļu nolietojuma izmaksām.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, veiktos aprēķinus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta „c” apakšpunktu un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. No 2016.gada 1.oktobra noteikt maksu par kanalizācijas notekūdeņu aizvadišanu Priekuļu novada Priekuļu pagastā EUR 1.307 bez PVN par vienu m<sup>3</sup>.
2. Brīdināt likumā noteiktajā kārtībā Priekuļu novada Priekuļu pagasta dzīvojamo māju īrniekus un īpašniekus par kanalizācijas pakalpojuma maksas paaugstināšanu.
3. Sagatavot Priekuļu novada laikrakstam skaidrojumu par kanalizācijas pakalpojuma izmaksu veidošanos.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

## 10.

**Par maksas noteikšanu par patērēto ūdeni Priekuļu novada Priekuļu pagastā**

(ziņo: J.Levitass, izsakās: F.Puņeiko)

Priekuļu novada dome uzklaua Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju J.Levitass par maksas noteikšanu par patērēto ūdeni Priekuļu pagastā.

Izpilddirektors F.Puņeiko skaidro, ka aprēķins veikts, pamatojoties uz 2015.gada naudas plūsmu. Ūdens tarifa pieaugums saistīts ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinos” realizācijas rezultātā pieaugušajām pamatlīdzekļu nolietojuma izmaksām.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, veiktos aprēķinus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta „c” apakšpunktu un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltnišs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. No 2016.gada 1.oktobra noteikt maksu par patērēto ūdeni Priekuļu novada Priekuļu pagastā EUR 0.89 bez PVN par vienu m3.

2. Brīdināt likumā noteiktajā kārtībā Priekuļu novada Priekuļu pagasta dzīvojamo māju īrniekus un īpašniekus par ūdens maksas paaugstināšanu.

3. Sagatavot Priekuļu novada laikrakstam skaidrojumu par patērētā ūdens izmaksu veidošanos.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

## 11.

**Par zemes gabala Muižas ielā 10, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā nodošanu atsavināšanai**

(ziņo: J.Levitass)

Dome izskata SIA „Vidzemes betons” 2016.gada 22.jūnija iesniegumu (reģ.22.06.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1247) par zemes gabala Muižas ielā 10, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka Priekuļu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums ar „kadastra numuru”, sastāvošs no zemes gabala 0,8148 ha platībā, kas atrodas Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Priekuļos, Muižas ielā 10. Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.

Zeme iznomāta SIA “Vidzemes betons”, nomas tiesība nostiprināta zemesgrāmatā, nomas līguma termiņš – 22.02.2018.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmās daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt, likuma 5.panta pirmās daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Ar Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija lēmumu (protok. Nr.9, p.7) nolemts īpašuma atsavināšanas ierosinājumu virzīt apstiprināšanai novada domē.

Aizliegumi īpašuma atsavināšanai nav konstatēti.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, dome atzīst, ka nekustamo īpašumu nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā, tas nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu; 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.9, p.7) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Guntars Zicāns), Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes gabala 0,8148 ha platībā ar „kadastra Nr.”, un atrodas Muižas ielā 10, Priekuļu pastā, Priekuļu novadā.

2. Priekuļu novada mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt īpašuma novērtēšanu un izsoles noteikumu izstrādāšanu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

Plkst. 16.00 deputāts J.Levitass atstāj domes sēdi un nepiedalās turpmāko sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanā.

## 12.

### **Par papildus līdzekļu iedalīšanu Priekuļu kultūras nama krēslu iegādei**

(ziņo: M.Juzupa, izsakās: I.Krafte, J.Pētersons, D.Sloka, G.Zicāns, A.Capars, G.Sabulis, M.Baltiņš, J.Sukaruks, E.Stapulone, A.Tīdemanis, J.Mičulis, A.Kalnietis, S.Orehova)

Dome izskata Priekuļu kultūras nama direktores Ingas Kraftes 2016.gada 8.jūlija iesniegumu (reģ. 18.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1374) par papildus līdzekļu piešķiršanu zāles krēslu iegādei Priekuļu kultūras namam.

Deputāti uzklausa I.Krafti un izsaka viedokli.

Deputāts G.Zicāns un G.Sabulis uzskata, ka šis jautājums jārisina kompleksi - vispirms jāveic kultūras nama zāles interjera rekonstrukcija un tad jāiegādājas krēsli.

Deputāts M.Baltiņš norāda, ka atbalsta lēmumu par papildus līdzekļu piešķiršanu tikai tādā gadījumā, ja realizē krēslu iegādi kopā ar zāles interjeru.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Priekuļu novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.10) atzinumu, Tautsaimniecības komitejas 2016.gada 21.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu un Finanšu komitejas 2016.gada 25.jūlija (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -8 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis), PRET – 4 (Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Māris Baltiņš), ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt EUR 23375.00 papildus līdzekļus Priekuļu kultūras nama krēslu iegādei.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības nodaļa (vadītāja I.Rumba).

## 13.

### **Par Liepas pamatskolas direktora pienākumu pildītāju**

(ziņo: M.Juzupa)

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa iepazīstina deputātus ar Liepas pamatskolas direktores Kristīnes Rebinovas 2016.gada 14.jūlija iesniegumu (reģ.21.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.R-697) ar lūgumu viņas ilgstošas prombūtnes laikā –

pirmsdzemdību, pēcdzemdību, bērna kopšanas atvaļinājuma laikā, no 2016.gada 1.augusta iecelt par Liepas pamatskolas direktora pienākumu pildītāju direktora vietnieci Anželu Kovaļovu un Anželas Kovaļovas 2016.gada 25.jūlija iesniegumu (reģ. 26.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-712) par piekrišanu pildīt Liepas pamatskolas direktora pienākumus.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 9.punktu, atklāti balsojot, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Ar 2016.gada 1.augustu iecelt Liepas pamatskolas direktora vietnieci Anželu Kovaļovu par Liepas pamatskolas direktora pienākumu pildītāju Liepas pamatskolas direktores Kristīnes Rebinovas ilgstošās prombūtnes laikā.

2. Noteikt Liepas pamatskolas direktora pienākumu pildītājai A.Kovaļovai mēneša algu EUR 1000,00.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

#### 14.

#### **Par adreses maiņu īpašumā „Mežrozes” Liepas pagastā, Priekuļu novadā ietilpstošai palīgceltnei ar „kadastra apzīmējumu”**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata G.G., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, 2016.gada 21.jūlija iesniegumu (reģ.21.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.G-695) par adreses maiņu nekustamajā īpašumā „Mežrozes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ietilpstošajai palīgceltnei ar „kadastra apzīmējumu”.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajā īpašumā „Mežrozes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ietilpstošajai palīgceltnei ar „kadastra apzīmējumu”, apstiprināt jaunu adresi – „Mežrozes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

2. Adrešu reģistrā palīgceltnei ar „kadastra apzīmējumu” dzēst adresi „Dukuļi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.1 uz vienas lapas.

#### 15.

#### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, „Lejas Dankas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, domājamās daļas piekritību pašvaldībai**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata valsts VZD Vidzemes reģionālās nodaļas, juridiskā adrese Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201, 2016.gada 4.februāra rakstu Nr.2-07-V/179 (reģ.04.02.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.265) par zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”

Novada dome konstatē sekojošo:

1. E.E.O., „personas kods”, dzīvojošai „adrese”, ir piešķirta lietošanā zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, „Lejas Dankas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, ½ domājamā daļa;
2. Uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, „Lejas Dankas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, atrodas dzīvojamā ēka un divas palīgceltņes;
3. E.E.O. līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma līgumu ar Hipotēku banku.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības E.E.O., „personas kods”, dzīvo „adrese”, uz zemes vienības „Lejas Dankas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, ar „kadastra apzīmējumu”, ½ domājamo daļu.

2. Zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, „Lejas Dankas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, ½ domājamā daļa piekrīt pašvaldībai un uz tās vārda ir ierakstāma zemesgrāmatā.

3. E.E.O. iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” ½ domājamo daļu.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmumu nosūtīt E.E.O., „adrese”, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 16.

### **Par zemes vienības Priekuļu novada Veselavas pagastā piekritību pašvaldībai** (ziņo: J.Pētersons)

Novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J. Pēterona ziņojumu par zemes vienībām, uz kurām ir paredzēts izbūvēt Priekuļu novada pašvaldības ceļu infrastruktūru, izņemšanu no valsts zemes rezerves fonda un to piekritību pašvaldībai.

1. Priekuļu novada Veselavas pagastā pie Veselavas kapiem, zemes vienība ar „kadastra apzīmējumu”, kura rezervēta autostāvvietas pie Veselavas kapiem izbūvei, ir ieskaitīta valsts zemes rezerves fondā;
2. Priekuļu novada Veselavas pagasta teritorijas plānojumi ir pārapstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otro daļu un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Zemes vienība Priekuļu novada Veselavas pagastā ar „kadastra apzīmējumu”, kura rezervēta autostāvvietas pie Veselavas kapiem izbūvei, piekrīt pašvaldībai, pašvaldību funkciju īstenošanai, un uz tās vārda ir ierakstāmas zemesgrāmatā.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 17.

**Par nekustamā īpašuma „Vaivari”,  
Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu**  
(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata J.C., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, 2016.gada 18.jūlija iesniegumu (reģ.18.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.C-680) par nekustamā īpašuma „Vaivari”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra apzīmējumu”) sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Vaivari”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra apzīmējumu”), neapbūvētu zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu” 11.9ha platībā.

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, apstiprināt jaunu nosaukumu „Caunes”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. nekustamā īpašuma kopējā platība – 11.9ha;

2.2. noteikt zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).

3. Atlikušajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no trīs zemes vienībām („kadastra apzīmējumu”, „kadastra apzīmējumu”, „kadastra apzīmējumu” un „kadastra apzīmējumu”), saglabājas nosaukums „Vaivari”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā;

3.1. nekustamā īpašuma kopējā platība – 31.3ha;

3.2. visām zemes vienībām saglabājas esošie zemes lietošanas mērķi.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.2 uz divām lapām.

## 18.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam  
„Lejas Piekēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu**  
(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata SIA „Vidzemes mērnieks”, juridiskā adrese Rīgas ielā 45A, Valmierā, 2016.gada 4.jūlija rakstu (reģ.04.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1305) par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Lejas Piekēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) apstiprināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, „kadastra Nr.”), sadalot to divos nekustamajos īpašumos.

2. No jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no neapbūvētas zemes vienības (Nr.2 zemes ierīcības projektā), kas atdalīta no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, apstiprināt jaunu nosaukumu „Gravas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. nekustamā īpašuma kopējā platība 16.31ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;

2.2. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Atlikušais nekustamais īpašums „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, sastāv no vienas zemes vienības un septiņām būvēm:

3.1. zemes vienības platība 2.02ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienības iemērot dabā;

3.2. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.3 uz divām lapām.

## 19.

### **Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Ozoliņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā,**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome novada izskata M.K., dzīvojošas „adrese”, un L.S.K., dzīvojošas „adrese”, 2016.gada 11.jūlija iesniegumu (reģ.11.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-652) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Ozoliņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot dome rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Ozoliņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), no zemes vienības atdalot neapbūvētu zemes vienību, un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:

2.1. atdalītās zemes vienības platība 0.5ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izstrādājot zemes ierīcības projektu;

2.2. projektā paredzēt optimālu piekļūšanu abām zemes vienībām (esošai un atlikušajai), nodrošinot to apsaimniekošanu;

2.3. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;

2.4. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju;

2.5. no jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam paredzēt jaunu nosaukumu, kuru apstiprina vienlaicīgi ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.4 uz divām lapām.

## 20.

**Par zemes lietošanas mērķa maiņu, nekustamajam īpašumam****„Dūjas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese 11.novembra krastmala 31, Rīga, 2016.gada 20.jūlija rakstu Nr.2-04.1/101 (reģ. 21.07.2016.Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1395) par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu datu atbilstību. Rakstā ir norādītas zemes vienības Priekuļu novadā, kuru iepriekš noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neatbilst faktiskajam.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Dūjas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no zemes vienības („kadastra apzīmējumu”) 0.2590ha platībā un jaunbūves, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā E.B., Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.;
2. Saskaņā ar Valsts kadastra informāciju, pašlaik zemes vienībai ir noteikts zemes lietošanas mērķis –neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600);
3. Priekuļu novada, Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārņemts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.;

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajā īpašumā „Dūjas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmumu nosūtīt E.B., „adrese”, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 21.

**Par zemes lietošanas mērķa maiņu, nekustamajam īpašumam****„Dzenīši”, Sarkanos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese 11.novembra krastmala 31, Rīga, 20.07.2016.gada 20.jūlija rakstu Nr.2-04.1/101 (reģ.21.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1395) par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu datu atbilstību. Rakstā ir norādītas zemes vienības Priekuļu novadā, kuru iepriekš noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neatbilst faktiskajam.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Dzenīši”, Sarkanos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no divām zemes vienībām („kadastra apzīmējumu” un „kadastra apzīmējumu”) 3.025ha platībā un četrām nedzīvojamām ēkām, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā Mārsnēnu pagasta zemnieku saimniecībai „Lejas Sīmaņi”, Liepas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.;
2. Saskaņā ar Valsts kadastra informāciju, pašlaik zemes vienībai ir noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0701);

3. Priekuļu novada, Liepas pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajā īpašumā „Dzenīši”, Sarkaņos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – noliktavu apbūves zeme (1002).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmumu nosūtīt Mārsnēnu pagasta zemnieku saimniecībai „Lejas Sīmaņi”, „Lejas Sīmaņos”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, LV-4129 un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 22.

### **Par zemes lietošanas mērķa mainu, nekustamajam īpašumam Egļu gatvē 8, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese 11.novembra krastmala 31, Rīga, 2016.gada 20.jūlija rakstu Nr.2-04.1/101 (reģ. 21.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1395) par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu datu atbilstību. Rakstā ir norādītas zemes vienības Priekuļu novadā, kuru iepriekš noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neatbilst faktiskajam.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma Egļu gatvē 8, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no zemes vienības („kadastra apzīmējumu”) 0.7465ha platībā un ēkas, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā Latvijas valsts izglītības un zinātnes ministrijai, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.;
2. Saskaņā ar Valsts kadastra informāciju, pašlaik zemes vienībai ir noteikts zemes lietošanas mērķis – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (0701);
3. Priekuļu novada, Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajā īpašumā Egļu gatvē 8, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – izglītības un zinātnes iestāžu apbūves zeme (0901).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmumu nosūtīt Priekuļu tehnikumam, Egļu gatvē 9, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, LV-4126 un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 23.

### **Par zemes lietošanas mērķa mainu, nekustamajam īpašumam**

#### **„Kalmes”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese 11.novembra krastmala 31, Rīga, 2016.gada 20.jūlija rakstu Nr.2-04.1/101 (reģ. 21.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1395) par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu datu atbilstību. Rakstā ir norādītas zemes vienības Priekuļu novadā, kuru iepriekš noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neatbilst faktiskajam.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Kalmes”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no zemes vienības („kadastra apzīmējumu”) 0.2402ha platībā un jaunbūves, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā Kasparam Āboliņam, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.;
2. Saskaņā ar Valsts kadastra informāciju, pašlaik zemes vienībai ir noteikts zemes lietošanas mērķis – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600);
3. Priekuļu novada, Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārņemts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajā īpašumā „Kalmes”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmumu nosūtīt K.Ā., „adrese”, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201

## 24.

### **Par zemes lietošanas mērķa mainu, nekustamajam īpašumam**

#### **„Kalna Jaunzemi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese 11.novembra krastmala 31, Rīga, 2016.gada 20.jūlija rakstu Nr.2-04.1/101 (reģ. 21.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1395) par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu datu atbilstību. Rakstā ir norādītas zemes vienības Priekuļu novadā, kuru iepriekš noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neatbilst faktiskajam.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Kalna Jaunzemi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no zemes vienības („kadastra apzīmējumu”) 0.0203ha

- platībā un dzīvojamās mājas, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā L. D. un A.B., Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.;
2. Saskaņā ar Valsts kadastra informāciju, pašlaik zemes vienībai ir noteikts zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101);
  3. Priekuļu novada, Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajā īpašumā „Kalna Jaunzemi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
3. Lēmumu nosūtīt L.D., „adrese”, A.B. „adrese” un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 25.

### **Par zemes lietošanas mērķa maiņu, nekustamajam īpašumam**

#### **„Sūnas”, Sarkanos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese 11.novembra krastmala 31, Rīga, 2016.gada 20.jūlija rakstu Nr.2-04.1/101 (reģ. 20.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1395) par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu datu atbilstību. Rakstā ir norādītas zemes vienības Priekuļu novadā, kuru iepriekš noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis neatbilst faktiskajam.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Sūnas”, Sarkanos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no zemes vienības („kadastra apzīmējumu”) 0.23ha platībā un nedzīvojamās ēkas, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā reliģiskai organizācijai Pestīšanas armija, Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.;
2. Saskaņā ar Valsts kadastra informāciju, pašlaik zemes vienībai ir noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0701);
3. Priekuļu novada, Liepas pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajā īpašumā „Sūnas”, Sarkaņos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – reliģisko organizāciju ēku apbūves zeme (0905).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmumu nosūtīt reliģiskai organizācijai Pestīšanas armija, Bruņinieku ielā 10A, Rīgā, LV-1001 un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 26.

### **R.I. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu**

(ziņo: I.Eberharde, izsakās: D.Sloka)

Priekuļu novada dome izskata R.I. 2016.gada 22.jūnija iesniegumu (reģ.22.06.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.I-593) par zemes nomas līguma slēgšanu.

R.I. vēlas slēgt zemes nomas līgumu uz 5 gadiem par 0.5 ha nomu no nekustamā īpašuma „Pagasta zeme”, „kadastra Nr.”, lauksaimniecības vajadzībām. Kopējā lauksaimniecībā izmantojamā zemes platība 5.7 ha, no tiem jau iznomāti 5.06 ha.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, atklāti balsojot, PAR - 12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Iznomāt R.I., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, zemes vienību ar „kadastra Nr.” 0.5 ha platībā.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 gadi.

3. Nomas maksu noteikt saskaņā ar pastāvošo likumdošanu.

4. Uzdot juristei I. Jansonei sagatavot zemes nomas līguma projektu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupa parakstīt zemes nomas līgumu.

6. Lēmums zaudē spēku, ja zemes nomas līgums netiek noslēgts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas R.I.

7. Lēmumu nosūtīt R.I. uz adresi – „adrese”.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmiera, LV – 4201.

## 27.

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu**

(ziņo: I.Eberharde, izsakās E.Stapulone)

Dome izskata jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6<sup>1</sup>.daļā noteikts, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 EUR.

Minētā likuma 25.panta pirmās daļas 5.punktā noteikts, ka nodokļu parādu dzēš, ja nodokļu maksātājam ir likuma ”Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6<sup>1</sup>. daļā paredzētajā gadījumā, triju gadu laikā no maksāšanas termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Tā kā divi iepriekš minētie kritēriji izpildās sarakstā pievienotajiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, tad pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parākus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo, ceturto un septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 25.jūlija lēmumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu 155.64 EUR, pamatparāda pieaugumu 0.08 EUR, nokavējuma naudu 122.32 EUR, kopā 278.04EUR (divi simti septiņdesmit astoņi eiro 04 centi) saskaņā ar pielikumu.

2. Publicēt pašvaldības mājas lapā internetā informāciju par nodokļa parāda dzēšanu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot galvenajai nekustamā īpašuma nodokļa speciālistei Inetai Eberhardei.

## 28.

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu mirušām personām**

(ziņo: I.Eberharde)

Dome izskata jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu mirušām personām.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmā un trešā daļa paredz, ka pašvaldība var dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu fiziskai personai, viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādu, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas. Tas attiecināms uz sarakstā iekļautajiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, jo pārbaudot informāciju kadastra reģistrā un Valsts Zemesgrāmatā konstatēts, ka šiem nodokļu maksātājiem nepieder nekustamais īpašums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmo un trešo daļu, Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 25.jūlija lēmumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu 1448.26 EUR, pamatparāda pieaugumu 25.56 EUR, nokavējuma naudu 1133.42 EUR, kopā 2607.24 EUR (divi tūkstoši seši simti septiņi eiro 24 centi) saskaņā ar pielikumu.

2. Publicēt pašvaldības mājas lapā internetā informāciju par nodokļa parāda dzēšanu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot galvenajai nekustamā īpašuma nodokļa speciālistei Inetai Eberhardei.

## 29.

### **Par T.G. izslēgšanu no Palīdzības reģistra**

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata T.G., „personas kods”, 2015.gada 29.aprīļa iesniegumu (reģ.05.05.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.G-406) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, ar T.G. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 20., 20.4.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izslēgt T.G., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistra.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.5 uz divām lapām.

### 30.

#### **Par G.C. izslēgšanu no Palīdzības reģistra**

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata G.C., „personas kods”, 2011.gada 19.oktobra iesniegumu (reģ.25.10.2011. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.C-639) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, ar G.C. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 20., 20.4.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izslēgt G.C., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistra.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.6 uz trīs lapām.

### 31.

#### **Par dzīvojamās telpas izīrēšanu H.H.**

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata H.H., „personas kods”, 2016.gada 25.aprīļa iesniegumu (reģ. 29.05.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.H-467) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, ar H.H. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.; 15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un likuma „Par dzīvokļa īpašumu” 7.pantu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar H.H., „personas kods”, par divistabu dzīvokļa, „adrese” ar dzīvojamo platību 28,9 m<sup>2</sup>, kopējo platību 59,7 m<sup>2</sup>, izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz nenoteiktu laiku.
2. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.
3. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei sagatavot īres līguma projektu.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M. Juzupu parakstīt īres līgumu.
5. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes namu pārvaldniecei I. Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

6. Piekrist, ka H.H., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”.

7. Lēmums zaudē spēku, ja H.H. viena mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.

8. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Šīrante.

9. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.7 uz trīs lapām.

### 32.

#### **Par pašvaldības kustamās mantas – kravas furgona VW Caddy izsoles rezultātiem**

(ziņo: F.Puņeiko)

Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors F.Puņeiko iepazīstina deputātus ar pašvaldības kustamās mantas – kravas furgona VW Caddy izsoles rezultātiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā Priekuļu novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2016.gada 27.jūlija protokolu, konstatēts, ka izsoles procedūra veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība.

Kustamā manta nosolīta par cenu EUR 275,00

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2016.gada 27.jūlijā notikušās izsoles protokolu ar izsoles rezultātu par Priekuļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – kravas furgona VW Caddy atsavināšanu D.B. par viņa nosolīto cenu EUR 275,00 (divi simti septiņdesmit pieci euro un 00 centi).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

### 33.

#### **Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Mercedes Benz Sprinter 412 izsoles rezultātiem**

(ziņo: F.Puņeiko)

Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors F.Puņeiko iepazīstina deputātus ar pašvaldības kustamās mantas – autobusa Mercedes Benz Sprinter 412 izsoles rezultātiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā Priekuļu novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2016.gada 27.jūlija protokolu, konstatēts, ka izsoles procedūra veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība.

Kustamā manta nosolīta par cenu EUR 2756,00

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu, atklāti balsojot, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2016.gada 27.jūlijā notikušās izsoles protokolu ar izsoles rezultātu par Priekuļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – autobusa Mercedes Benz Sprinter 412 atsavināšanu akciju sabiedrībai „Rēzeknes autobusu parks” par sabiedrības nosolīto cenu EUR 2756,00 (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit seši euro un 00 centi).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

### 34.

#### **Par nekustamā īpašuma „Jaunkerpji”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātiem**

(ziņo: F.Puņeiko)

Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors F.Puņeiko iepazīstina deputātus ar nekustamā īpašuma „Jaunkerpji”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā Priekuļu novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2016.gada 27.jūlija protokolu, konstatēts, ka izsoles procedūra veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība.

Nekustamais īpašums nosolīts par cenu EUR 24200,00

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2016.gada 27.jūlijā notikušās izsoles protokolu ar izsoles rezultātu par Priekuļu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Jaunkerpji”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu J.V. par viņa nosolīto cenu EUR 24200,00 (divdesmit četri tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

### 35.

#### **Par pašvaldības kustamās mantas – traktora T40 AM nodošanu atkārtotai izsolei un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

(ziņo: F.Puņeiko)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar izpilddirektora F.Puņeiko informāciju par pašvaldībai piederošās kustamās mantas - traktora T40 AM, nodošanu atkārtotā izsolē.

Uz 2016.gada 27.jūlija izsoli nepieteicās neviens pretendents.

Priekuļu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija 2016.gada 27.jūlija sēdē nolēma virzīt uz domes sēdi lēmuma projektu par pašvaldībai piederošās kustamās mantas – traktora T40 AM atkārtotas izsoles organizēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 6.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai atkārtotā izsolē pašvaldības kustamo mantu - traktoru T40 AM.
2. Apstiprināt atkārtotās izsoles noteikumus (Noteikumi pielikumā).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F. Puņeiko.

## 36.

**Cēsu pilsētas SIA „Vinda” iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma pagarināšanu**  
(ziņo: I.Eberharde)

Priekuļu novada dome izskata Cēsu pilsētas SIA „Vinda”, reģistrācijas Nr.49503000754, juridiskā adrese Valmieras iela 10, Cēsis, Cēsu novads, 2016.gada 6.jūlija iesniegumu (reģ.07.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1324) par zemes nomas līguma pagarināšanu līdz 2026.gada 1.jūnijam.

Cēsu pilsētas SIA „Vinda” vēlas pagarināt zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma Gravas iela 7, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā ar „kadastra apzīmējumu” 0.4653 ha platībā un ar „kadastra apzīmējumu” 0.2657 ha platībā. Gravas ielā 7 atrodas Cēsu pilsētas SIA „Vindai” piederoša ēka - atdzelžotava, „kadastra Nr.” un būve – ūdenstornis „kadastra Nr.”.

Nēmot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, atklāti balsojot, PAR - 12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Pagarināt zemes nomas līgumu līdz 2026.gada 1.jūnijam ar Cēsu pilsētas SIA „Vinda”, reģistrācijas Nr.49503000754, juridiskā adrese Valmieras iela 10, Cēsis, Cēsu novads, zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu” 0.4653 ha un zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu” 0.2657 ha platībā .

2. Nomas maksu noteikt saskaņā ar pastāvošo likumdošanu.

3. Uzdot juristei I.Jansonei sagatavot zemes nomas līgumu.

4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupa parakstīt zemes nomas līgumu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja zemes nomas līgums netiek noslēgts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas Cēsu pilsētas SIA „Vinda”,.

6. Lēmumu nosūtīt Cēsu pilsētas SIA „Vinda” uz juridisko adresi Valmieras iela 10, Cēsis, Cēsu novads.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmiera, LV – 4201.

## 37.

**Par zemes vienības, pašvaldības ceļa B16 „Liepas muiža – Baķi” uzturēšanai, izveidošanu**

(ziņo: J.Pētersons, izsakās: I.Jansone, S.Orehova, M.Baltiņš, E.Stapulone, M.Juzupa )

Priekuļu novada dome uzklaua novada teritorijas plānotāja J. Pētersona ziņojumu par nepieciešamību izveidot zemes vienību pašvaldības ceļa B16 „Liepas muiža – Baķi” uzturēšanai, izdalot to no valstij piekrītošās zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”.

1. Priekuļu novada dome 2015.gada 29.janvārī pieņēma lēmumu (prot.Nr.1, 29.p.) „Par zemes gabala ar „kadastra apzīmējumu”, „Austriņi”, Liepas pagastā Priekuļu novadā, piekritību valstij”;

2. Valstij piekrītošo zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, šķērso pašvaldības ceļš B16, „Liepas muiža – Baķi”;

3. Priekuļu novada Liepas pagasta teritorijas plānojumi ir pārapstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otro daļu un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova,

Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. No zemes vienības Priekuļu novada Liepas pagastā ar „kadastra apzīmējumu”, izdalīt atsevišķu zemes vienību pašvaldības ceļa B16 „Liepas muiža – Baķi” uzturēšanai.
2. Pašvaldības ceļa posma garums uz zemes vienības Priekuļu novada Liepas pagastā ar „kadastra apzīmējumu” orientējoši 0.43km. Ceļa profila platums ir noteikts 10.00m.
3. Izveidotā zemes vienība piekrīt pašvaldībai, pašvaldību funkciju īstenošanai, un uz tās vārda ir ierakstāmas zemesgrāmatā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
5. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

### 38.

#### **Par adreses apstiprināšanu uz zemes vienības „Ķerpi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā („kadastra apzīmējumu”), esošai nedzīvojamai ēkai**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata I.K., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, 2016.gada 26.jūlija iesniegumu (reģ26.07.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-710) par adreses apstiprināšanu uz zemes vienības „Ķerpi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā ar „kadastra apzīmējumu”, esošai nedzīvojamai ēkai.

Dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Ķerpi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā („kadastra Nr.”), sastāvoša no vienas zemes vienības („kadastra apzīmējumu”), pamatceltnes un piecām palīgceltņēm, īpašuma tiesības nostiprinātas I.K., Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.;
2. Uz zemes vienības atrodas nedzīvojamā ēka – bijusī govju (jaunlopu) kūts, bez adreses un kadastra apzīmējuma.

Ievērojot augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Uz zemes vienības „Ķerpi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā ar „kadastra apzīmējumu”, esošai nedzīvojamai ēkai – bijušai govju (jaunlopu) kūtij, apstiprināt adresi „Ķerpi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā;
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
3. Lēmumu nosūtīt I.K., „adrese”, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

### 39.

#### **Domes priekšsēdētājas un izpilddirektora informācija par iepriekšējā periodā paveikto**

(ziņo: M.Juzupa, F.Puņeiko)

1. Priekuļu novada domes deputāti iepazīstas ar domes priekšsēdētājas Māras Juzupas un izpilddirektora Fjodora Puņeiko sniegto informāciju par iepriekšējā pārskata periodā paveiktajiem darbiem.

2. Domes priekšsēdētāja M.Juzupa un F.Puņeiko atbild uz deputātu jautājumiem.

3. Deputāti izsaka viedokļus un pieņem zināšanai informāciju.

Sēdi beidz plkst. 16.50

Sēdi vadīja

M.Juzupa

Sēdi protokolēja

S.Treikmane