



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871
e-pasts – dome@priekulunovads.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2014.gada 24.jūlijā

Nr.9

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.05.

Darba kārtība:

1. Bāriņtiesu priekšsēdētāju, vietnieka un locekļu ievēlēšana.
2. Par atļaujas izsniegšanu šautuves (šaušanas stenda) darbībai.
3. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.
4. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.
5. Par [...] uzņemšanu Palīdzības reģistrā.
6. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu [...].
7. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu [...].
8. Par nekustamā īpašuma „Kastaņi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu.
9. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Gala Spāriņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
10. Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu, nekustamā īpašuma „Rožzari”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, zemes vienībai ar kad.apz. [...].
11. Par zemes gabala „Zālīši”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, lietošanas tiesību nodošanu trešajai personai.
12. Par nekustamā īpašuma „Mazdambi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu.

Sēdi vada – Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa.

Sēdi protokolē – Priekuļu novada pašvaldības sekretāre Sarmīte Treikmane.

Piedalās –

Deputāti: Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš.

Pašvaldības darbinieki:

Fjodors Puņeiko	–izpilddirektors;
Ralfs Saļmo	–izpilddirektora vietnieks;
Andris Rancāns	–Liepas pagasta pārvaldes vadītājs;
Zintis Butāns	–teritorijas plānotāja pienākumu izpildītājs;
Ineta Eberharde	–galvenā nodokļu speciāliste;
Evita Šīrante	–Dzīvokļu jautājumu komisijas priekšsēdētāja;

Nepiedalās:

Armands Capars – atvaļinājumā;
Juris Sukaruks – attaisnojoša iemesla dēļ.

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa ierosina no sēdes darba kārtības izslēgt 11.punktu - Par zemes gabala „Zāliši”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, lietošanas tiesību nodošanu trešajai personai.

Atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

Izslēgt no darba kārtības 11.punktu un attiecīgi mainīt darba kārtības 12.punkta numerāciju.

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa ierosina darba kārtību papildināt ar šādiem darba kārtības jautājumiem:

12. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
13. Par finansējumu Tehniķu ielas un Izmēģinātāju ielas, Priekuļos, cietā seguma nomaiņai.
14. Par maksājuma nokavējuma naudas aprēķināšanu.
15. Par platības precizēšanu un nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam ar kad.apz. [...], Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.
16. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu.
17. Par zemes vienības Priekuļu pagastā piekritību pašvaldībai.
18. Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu nekustamam īpašumam Egļu gatvē 1A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
19. Informācija par Āfrikas cūku mēra apkarošanas pasākumiem.

Atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

Papildināt domes sēdes darba kārtību ar 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18. un 19.punktu.

1.**Bāriņtiesu priekšsēdētāju, vietnieka un locekļu ievēlēšana**

(ziņo: A.Tīdemanis, M.Juzupa, M.Baltiņš)

Priekuļu novada domes priekšsēdētājas vietnieks A.Tīdemanis informē, ka sakarā ar to, ka 2014.gada 1.augustā beidzas Priekuļu novada bāriņtiesu pilnvaru laiks, tika izsludināts atklāts konkurss uz Priekuļu novada Priekuļu bāriņtiesas un Priekuļu novada Liepas bāriņtiesas priekšsēdētāju, Priekuļu novada Priekuļu bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesu locekļu amatiem. 2014.gada 17.jūlijā domes deputāti izvērtēja pretendentu iesniegtos pieteikumus.

Ņemot vērā domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 2.panta sesto daļu, 9.panta pirmo daļu un 2014.gada 17.jūlija Priekuļu novada pašvaldības konkursa uz Priekuļu novada Priekuļu bāriņtiesas un Priekuļu novada Liepas bāriņtiesas priekšsēdētāju, Priekuļu novada Priekuļu bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesu locekļu amatiem komisijas sēdes protokolu Nr.1, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars

Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Ievēlēt Lindu Petroviču par Priekuļu novada Liepas bāriņtiesas priekšsēdētāju.
2. Ievēlēt Initu Jansoni par Priekuļu novada Priekuļu bāriņtiesas priekšsēdētāju.
3. Ievēlēt Agitu Daļecku par Priekuļu novada Priekuļu bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieci.
4. Ievēlēt Intu Smuko un Līgu Šmitiņu-Jankovsku par Priekuļu novada Liepas bāriņtiesas locekļiem.
5. Ievēlēt Initu Andersoni, Zigfrīdu Bitaini un Inesi Iesmiņu par Priekuļu novada Priekuļu bāriņtiesas locekļiem.
6. Noteikt Priekuļu pagasta Priekuļu bāriņtiesas un Priekuļu novada Liepas bāriņtiesas priekšsēdētāju, vietnieka un locekļu pilnvaru laiku no 2014.gada 1.augusta līdz 2019.gada 1.augustam.

2.

Par atļaujas izsniegšanu šautuves (šaušanas stenda) darbībai

(ziņo: F.Puņeiko, izsakās: M.Baltiņš, G.Zicāns, A.Tīdemanis, E.Stapulone)

Priekuļu novada dome izskata Priekuļu tehnikuma 2014.gada 14.jūlija iesniegumu (reģ. 17.07.2014. Priekuļu novada pašvaldība ar Nr.1295) ar lūgumu izsniegt atļauju otrās kategorijas šautuves (šaušanas stenda) darbībai Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Jāņmuižā, Ozolu gatvē 3.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, dome konstatē, 2014.gada 10.jūlijā saņemts Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Vidzemes reģiona brigādes Cēsu nodaļas atzinums Nr. 22/10.3-3.9-31 par šautuves, kas atrodas Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Jāņmuižā Ozolu gatvē 3, atbilstību ugunsdrošības prasībām.

2014.gada 10.jūlijā Priekuļu novada būvvaldes vadītāja vietas izpildītājs Zintis Butāns sniedzis atzinumu par šautuves, kas atrodas Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Jāņmuižā Ozolu gatvē 3, atbilstību normatīvu prasībām būvniecības jomā.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 11.punkts nosaka pašvaldības autonomo funkciju izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos.

[Ieroču un speciālo līdzekļu aprites likuma](#) 33.panta otrā daļa nosaka, ka otrās un trešās kategorijas šautuves (šaušanas stenda) izveidei un darbībai nepieciešama pašvaldības atļauja.

Ministru kabineta 2011.gada 1.novembra noteikumu Nr.840 „Šautuvju (šaušanas stendu) izveidošanas un darbības, kā arī treniņšaušanas un šaušanas sporta sacensību norises un drošības noteikumi” 33.p. nosaka, ka vietējā pašvaldība atļauju šautuves (šaušanas stenda) izveidošanai un darbībai izsniedz uz nenoteiktu laiku.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 11.punktu, Ieroču un speciālo līdzekļu aprites likuma 33.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.novembra noteikumu Nr.840 „Šautuvju (šaušanas stendu) izveidošanas un darbības, kā arī treniņšaušanas un šaušanas sporta sacensību norises un drošības noteikumi” 33.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

Izsniegt uz nenoteiktu laiku Priekuļu tehnikumam atļauju otrās kategorijas šautuves (šaušanas stenda) darbībai Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Jāņmuižā, Ozolu gatvē 3.

3.

Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

(ziņo: I.Eberharde)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar galvenās nodokļu speciālistes Inetas Eberhardes informāciju par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu no [...].

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdot lēmumu-izpildrīkojumu piedzīt no [...](personas kods [...]):

1.1 nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 4,05 EUR, nokavējuma naudu 1,38 EUR, kopā 5,43 EUR,

1.2 nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 16,39 EUR, nokavējuma naudu 4,27 EUR, kopā 20,66 EUR,

pavisam kopā 26,09 EUR (divdesmit seši euro 9 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Priekuļu novada pašvaldībā - Cēsu prospektā 5, Priekuļos, Priekuļu novadā, LV-4126.

3. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

4. Lēmums-izpildrīkojums pielikumā Nr.1 uz divām lapām.

4.

Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

(ziņo: I.Eberharde)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar galvenās nodokļu speciālistes Inetas Eberhardes informāciju par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu no [...].

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdot lēmumu-izpildrīkojumu piedzīt no [...](personas kods [...]):

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 1,22 EUR, nokavējuma naudu 0,17 EUR, kopā 1,39 EUR,

1.2. nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 10,38 EUR, nokavējuma naudu 1,47 EUR, kopā 11,85 EUR,

pavisam kopā 13,24 EUR (trīspadsmit euro 24 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Priekuļu novada pašvaldībā - Cēsu prospektā 5, Priekuļos, Priekuļu novadā, LV-4126.

3. Sūdzības iesniegšana neaptur lēmuma– izpildrīkojuma darbību.

4. Lēmums-izpildrīkojums pielikumā Nr.2 uz divām lapām.

5.

Par [...]uzņemšanu Palīdzības reģistrā

(ziņo: E.Šīrante, izsakās: G.Zicāns, D.Sloka)

Priekuļu novada dome izskata [...], personas kods [...], 2014.gada 26.maija iesniegumu (reģ.26.05.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-370) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, ar [...]lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 14.panta trešo daļu un 14.panta ceturto daļu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Reģistrēt [...], personas kods [...], Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā pirmā kārtā ar Nr.6.

2. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.3 uz divām lapām.

6.

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu [...]

(ziņo: E.Šīrante, izsakās: M.Baltiņš)

Priekuļu novada dome izskata [...]2014.gada 17.jūnija iesniegumu (reģ.17.06.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.D-470) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas 1994.gada 9.jūnija likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un likuma „Par dzīvokļa īpašumu” 7.pantu, Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar [...], personas kods [...], par divistabu dzīvokļa [...]ar dzīvojamo platību 31,7 m², kopējo platību 53,1 m², izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz nenoteiktu laiku.

2. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.

3. Piekrist, ka [...], personas kods [...], [...], personas kods [...], [...], personas kods [...], [...], personas kods [...], pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu [...].
4. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes juristam G.Kuzņecovam sagatavot īres līguma projektu.
5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt īres līgumu.
6. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes namu pārvaldniecei I.Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.
7. Lēmums zaudē spēku, ja [...]viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.
8. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.4 uz trīs lapām.

7.

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu [...]

(ziņo: E.Širante, izsakās: D.Sloka, A.Tīdemanis)

Priekuļu novada dome izskata [...]2014.gada 16.jūnija iesniegumu (reģ. 16.06.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-448) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas 1994.gada 9.jūnija likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra „Dzīvokļa īpašuma likuma” 9.panta 1.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar [...], personas kods [...], par vienistabas dzīvokļa [...]ar dzīvojamo platību 11,8 m² kopējo platību 19,8 m² izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz nenoteiktu laiku.
2. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.
3. Uzdot Priekuļu novada domes juristam G.Kuzņecovam sagatavot īres līguma projektu.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt īres līgumu.
5. Uzdot Priekuļu pagasta namu pārvaldniecei I.Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.
6. Piekrist, ka [...], personas kods [...]pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu [...].
7. Lēmums zaudē spēku, ja V.Kalniņa viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.
8. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.5 uz divām lapām.

8.

Par nekustamā īpašuma „Kastani”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu

(ziņo: Z.Butāns, izsakās: G.Zicāns)

Priekuļu novada dome izskata [...], personas kods [...], dzīvojoša [...], 2014.gada 11.jūlija iesniegumu (reģ.14.07.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.S-569) par nekustamā īpašuma „Kastani”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.[...]) sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma

lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Kastaņi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā (kad.Nr.[...]) nekustamo īpašumu, sastāvošu no atsevišķas zemes vienības ar kad.apz. [...]4.4ha platībā.

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam apstiprināt jaunu nosaukumu „Lāči”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā:

- 2.1. zemes gabalu kopējā platība – 4.4ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;
- 2.2. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi, atbilstoši ar zemes robežu plānos un zemesgrāmatu apliecībā minētajiem;
- 2.3. noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).

3. Atlikušajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no atsevišķas zemes vienības (kad.apz. [...]) ar dzīvojamo ēku un palīgceltņi, saglabājas nosaukums „Kastaņi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā:

- 3.1. nekustamā īpašuma kopējā platība – 0,46ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;
- 3.2. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi, atbilstoši ar zemes robežu plānos un zemesgrāmatu apliecībā minētajiem;
- 3.3. noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.6 uz divām lapām.

9.

Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Gala Spāriņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā

(ziņo: Z.Butāns, izsakās: G.Zicāns, E.Stapulone, M.Juzupa)

Priekuļu novada dome izskata [...], personas kods [...], dzīvojoša [...], LV-4126, 2014.gada 14.jūlija iesniegumu (reģ.14.07.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.M-566) par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Gala Spāriņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.[...]) sadalīšanai divos atsevišķos nekustamos īpašumos.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Gala Spāriņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.[...]), atdalot no īpašuma zemes gabala ar kad.apz.[...], lauku tūrisma apbūves zemes gabalu saskaņā ar pievienoto shēmu, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu;

2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:

- 2.1. no īpašuma ar kad.Nr.[...]atdalāmā zemes gabala platība ne mazāka par 2ha, uz kuras atrodas Lauku tūrismam izmantojamā dzīvojamā māja un pirts un ar to saistītā infrastruktūra;
- 2.2. nodrošināt piekļūšanu visām zemes vienībām;

- 2.3. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;
 - 2.4. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju;
 - 2.5. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam paredzēt jaunu nosaukumu „Spāriņu Kalns”, kuru apstiprina vienlaicīgi ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.7 uz divām lapām.

10.

Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu, nekustamā īpašuma „Rožzari”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, zemes vienībai ar kad.apz. [...]
(ziņo: Z.Butāns)

Novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja vietas izpildītāja Z.Butāna ziņojumu par iesniegumu mainīt nekustamā īpašuma „Rožzari”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.[...]) zemes lietošanas mērķi.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Rožzari”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.[...]) esošais zemes lietošanas mērķis saskaņā ar Priekuļu pagasta teritorijas plānojumu ir dzīvojamā apbūve ar rūpniecības un komerciāla rakstura objektiem;
2. Nekustamā īpašuma „Rožzari”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā (kad.Nr.[...]) īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz SIA „Īpašumu attīstības aģentūra”;
3. Priekuļu novada pašvaldībā reģistrēts SIA „Īpašumu attīstības aģentūra” iesniegums mainīt īpašuma „Rožzari”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā (kad.Nr.[...]) zemes lietošanas mērķi, nosakot to – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600), jo zemes vienība faktiski ir neapbūvēta, un tai nav arī izbūvēta infrastruktūra;
4. Priekuļu novada, Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārņemts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Noteikt zemes lietošanas mērķi īpašuma „Rožzari”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā (kad.Nr.[...]) zemes vienībai ar kadastra apz. [...], kopējā platība 1,6 ha – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).

2. Lēmumu nosūtīt SIA „Īpašumu attīstības aģentūra”, Asteru ielā 35, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2111 un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

11.

Par nekustamā īpašuma „Mazdambi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu
(ziņo: Z.Butāns, izsakās: V.Dambe, E.Stapulone)

Priekuļu novada dome izskata [...], dzīvojoša [...], 2014.gada 21.jūlija iesniegumu (reģ. 21.07.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.k-602) par nekustamā īpašuma "Mazdambi", Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.[...]) sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma "Mazdambi", Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.[...], īpašumu, sastāvošu no meža zemes gabala (kad.apz.[...]) 9,8ha platībā.

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no meža zemes gabala (kad.apz.[...]), apstiprināt jaunu nosaukumu „Pūces”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. zemes gabalu kopējā platība – 9,8ha;

2.2. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus un to platības saskaņā ar zemes robežu plānā uzrādīto;

2.3. noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).

3. Atlikušajam nekustamajam īpašumam (kad.apz.[...]) saglabājas nosaukums „Mazdambi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā:

3.1. nekustamā īpašuma kopējā platība – 1,5ha;

3.2. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus un to platības saskaņā ar zemes robežu plānā uzrādīto;

3.3. zemes lietošanas mērķis zemes vienībai saglabājas nemainīgi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

4. Lēmums (administratīvs akts) pielikumā Nr.8 uz divām lapām.

12.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu

(ziņo: Z.Butāns)

Dome izskata SIA „Vidzemes mērnieks”, adrese: Garā iela 7, Valmiera, 2014.gada 21.jūlija iesniegumus (reģ. 21.07.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1308, 1309), par zemes ierīcības projektu nekustamajā īpašumā „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumus Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumus Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr. [...]), saskaņā ar kuru zemes vienība ar kad.apz.

[...] tiek sadalīta 2 zemes vienībās (īpašumos) un zemes vienības ar kad.apz. [...] tiek sadalīta 3 zemes vienībās (divos īpašumos).

2. No zemes vienības ar kad.apz. [...] atdalītajai zemes vienībai Nr.2 apstiprināt nosaukumu „Meža Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. atdalītās zemes vienības platība 4.3ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;

2.2. atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201);

3. No zemes vienības ar kad.apz. [...] atlikušajai zemes vienībai Nr.1 saglabāt nosaukumu „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā:

3.1. atlikušajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

4. No zemes vienības ar kad.apz. [...] atdalītajai zemes vienībai Nr.3 apstiprināt nosaukumu „Meža Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā

4.1. atdalītās zemes vienības platība 22.9ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;

4.2. atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201);

5. No zemes vienības ar kad.apz. [...] atlikušajām zemes vienībām Nr.1 un Nr.2 saglabāt nosaukumu „Lejas Pieķēpi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā;

5.1. atlikušajām zemes vienībām noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

6. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.9 uz divām lapām.

13.

Par finansējumu Tehniķu ielas un Izmēģinātāju ielas, Priekulos, cietā seguma nomaiņai

(ziņo: V.Dambe, izsakās: F.Puņeiko)

Domes deputāts, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs V.Dambe informē, ka 2014.gada 24.jūlija komiteja izskatīja Priekuļu novada izpilddirektora F.Puņeiko 2014.gada 22.jūlija iesniegumu (reģ. 22.07.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1326) par iespēju budžetā paredzēto finansējumu Jāņkalna ielas renovācijai novirzīt Tehniķu ielas un Izmēģinātāju ielas cietā seguma nomaiņai sakarā ar ūdenssaimniecības projekta realizācijas kavējumu.

Komiteja piekrita finansējuma daļu, kas paredzēta Jāņkalna ielas asfaltseguma atjaunošanai, izmantot Tehniķu ielas un Izmēģinātāju ielas cietā seguma nomaiņai

Izvērtējot dome rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Tautsaimniecības komitejas 2014.gada 24.jūlija (protokols Nr.12) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

2014.gada Priekuļu novada pašvaldības pamatbudžetā plānoto finansējumu Jāņkalna ielas, Priekulos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, renovācijai novirzīt Tehniķu ielas un Izmēģinātāju ielas, Priekulos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, cietā seguma nomaiņai.

14.

Par maksājumu nokavējuma naudas aprēķināšanu

(ziņo: V.Dambe, izsakās: A.Rancāns, D.Sloka, G.Zicāns, M.Baltiņš, G.Sabulis, M.Juzupa)

Domes deputāts, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs V.Dambe informē, ka 2014.gada 26.jūnijā domes sēdē tika pieņemts lēmums nepagarināt Priekuļu novada domes 2011.gada 15.septembra lēmuma „Par maksājumu nokavējuma naudas aprēķināšanu” darbības termiņu.

Priekuļu novada pašvaldība 2014.gada 23.jūlijā saņēma Liepas pagasta pārvaldes Dzīvokļu komunālās saimniecības 2014.gada 23.jūlija vēstuli Nr.53 (reģ. Nr.1330) ar lūgumu pārskatīt jautājumu par īres/apsaimniekošanas un pakalpojumu maksājumu nokavējumu procentu aprēķināšanu Liepas pagasta dzīvojamo telpu īrniekiem un īpašniekiem un privātmāju īpašniekiem.

Tautsaimniecības komiteja izskatīja Liepas pagasta pārvaldes Dzīvokļu komunālās saimniecības iesniegumu un pieņēma lēmumu – atstāt spēkā 2014.gada 26.jūnijā pieņemto lēmumu „Par maksājumu nokavējuma naudas aprēķināšanu”.

Deputāti izsaka viedokļus.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Tautsaimniecības komitejas 2014.gada 24.jūlija (protokols Nr.12) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atstāt spēkā 2014.gada 26.jūnija domes sēdē pieņemto lēmumu „Par maksājumu nokavējuma naudas aprēķināšanu” (protokols Nr.8, p.9.)

2. Uzsākt īres/apsaimniekošanas un pakalpojumu maksājumu nokavējumu naudas aprēķināšanu ar 2014.gada 1.oktobri.

3. Brīdināt likumā noteiktajā kārtībā Priekuļu novada iedzīvotājus par kavējuma naudas aprēķina uzsākšanu.

4. Kontroli par lēmuma darbības uzsākšanu uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai.

15.

Par platības precizēšanu un nosaukuma mainu nekustamajam īpašumam ar kad.apz.[...], Veselavas pagastā, Priekuļu novadā (ziņo: Z.Butāns, izsakās: D.Kalniņa, M.Juzupa)

Novada dome izskata SIA „Latīpašums – mērniecības birojs” rakstu (16.07.2014. Priekuļu novada pašvaldībā reģ. Nr.1286) par nepieciešamību precizēt platību nekustamajam īpašumam ar kad.apz.[...] „Pagasta zeme”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Saskaņā ar Veselavas pagasta padomes 2008.gada 19.septembra lēmumu Nr.10 nekustamā īpašuma ar kad.apz.[...] Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, zemes gabala platība ir noteikta 8,5ha;
2. Saskaņā ar informāciju no NĪVKIS zemes gabala ar kad.apz.[...] platība ir noteikta 5,988ha;
3. SIA „Latīpašums – mērniecības birojs”, veicot instrumentālo zemes gabala uzmērīšanu dabā, zemes gabalam ar kad.apz.[...] platību ir noteikusi 7,1428ha;
4. Priekuļu novada Veselavas pagasta teritorijas plānojums ir apstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8.

Izvērtējot augstāk minēto, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes gabala ar kad.apz.[...] „Pagasta zeme”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, platība ir noteikta 7,1428h.

2. Zemes gabalam ar kad.apz.[...] „Pagasta zeme” mainīt nosaukumu uz „Bērzu birzs”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

3. Lēmumu nosūtīt SIA „Latīpašums – mērniecības birojs”, Ainavu iela 8, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

16.

Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu

(ziņo: Z.Butāns, izsakās: M.Juzupa, G.Sabulis)

Novada dome izskata [...], adrese [...], 2014.gada 17.jūlija iesniegumu (reģ.18.07.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.M-594) par zemes lietošanas mērķa noteikšanu no nekustamā īpašuma ar “Zālīši” kad.Nr. [...], Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, iznomājamam zemes gabalam.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamajam īpašumam ar “Zālīši” kad.Nr. [...], Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, atbilstoši teritorijas plānojumam, atļautais zemes izmantošanas mērķis ir lauksaimniecības zeme (0101);
2. Atļautais zemes lietošanas mērķis attiecas arī uz no īpašuma “Zālīši” iznomāšanai paredzēto zemi, kas atrodas zem citai personai piederoša mājīpašuma “Mazzālītes”;
3. Priekuļu novada, Mārsnēnu pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajiem īpašumiem “Zālīši” ar kad.Nr. [...], Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, tai skaitā iznomāšanai paredzētajam zemes gabalam, kas atrodas zem citai personai piederoša mājīpašuma “Mazzālītes”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – lauksaimniecības zeme (0101).

2. Lēmumu nosūtīt SIA „MĒRNIĒKS MMR”, juridiskā adrese - J.Poruka iela 8-313, Cēsis, Cēsu novads.

17.

Par zemes vienības Priekuļu pagastā piekritību pašvaldībai

(ziņo: Z.Butāns, izsakās: G.Sabulis, M.Juzupa)

Novada dome izskata jautājumu par zemes vienības Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Priekuļos, Egļu gatvē 1a ar kadastra apzīmējumu [...]piekritību.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka saskaņā ar Priekuļu pagasta teritorijas plānojumu Zemes vienības Egļu gatvē 1a (kadastra apzīmējums [...]) Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, atļautais lietošanas mērķis ir daudzdzīvokļu māju apbūve, darījumu un komerciāla rakstura iestāžu apbūvei.

Priekuļu novada, Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.2.p. nosaka, ka

pašvaldības pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 15. pantā noteiktas pašvaldību autonomās funkcijas, tajā skaitā sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Priekuļu novada pašvaldībai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [...]nepieciešama pašvaldības funkciju īstenošanai un to pieļauj atļautā zemes vienības lietošanas mērķa atbilstība.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Pašvaldības funkciju nodrošināšanai zemes vienība Egļu gatvē 1a (kad.apz.[...]) Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, piekrīt pašvaldībai un uz tās vārda ir ierakstāmas zemesgrāmatā.

2. Lēmumu nosūtīt valsts a/s „Valsts nekustamie īpašumi”, Vaļņu ielā 28, Rīgā, LV-1980 un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

18.

Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu nekustamam īpašumam

Egļu gatvē 1A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā

(ziņo: Z.Butāns, izsakās: G.Sabulis, M.Juzupa)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar novada teritorijas plānotāja pienākumu izpildītāja Zinta Butāna ziņojumu par nepieciešamību nekustamam īpašumam Egļu gatvē 1A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.apz.[...]) apstiprināt jaunu zemes lietošanas mērķi.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamais īpašums (zemes vienība) Egļu gatvē 1A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.apz.[...]) piekrīt Priekuļu novada pašvaldībai un uz tās vārda ierakstāms zemesgrāmatā. Zemes vienībai ir noteikts zemes lietošanas mērķis – dabas pamatne;
2. Priekuļu novada, Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts novada padomes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, 12.p.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajam īpašumam Egļu gatvē 1A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.apz.[...]), apstiprināt zemes lietošanas mērķi – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (0502);

2. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

19.

Par Āfrikas cūku mēra apkarošanas pasākumiem

(ziņo: M.Juzupa)

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja M.Juzupa informē, ka Priekuļu novads izsludināts par Āfrikas cūku mēra skarto zonu.

Sakarā ar to pašvaldībai ir jāierāda vieta dzīvnieku dedzināšanai, tā ir – „Baudzes”, jāierobežo tā, jānodrošina transports un divi cilvēki nobeigušos un nogalināto dzīvnieku sadedzināšanas vai aprakšanas organizēšanai. Āfrikas cūku mēra apkarošanas pasākumu vajadzībām nodrošināti dezinfekcijas līdzekļi, vienreizējie apģērbi un sausa malka.

Deputāti pieņem sniegto informāciju zināšanai.

Nākamā domes sēde 2014.gada 28.augustā plkst.15.00

Sēdi beidz plkst.16.20

Sēdi vadīja

M.Juzupa

Sēdi protokolēja

S.Treikmane