



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871
e-pasts – dome@priekulunovads.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2017.gada 29.jūnijā

Nr.8

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Darba kārtība:

1. Par kustamas mantas – automašīnas Opel Vectra Caravan, atsavināšanu izsolē.
2. Par kustamas mantas – lietota zāles pļāvēja pašgājēja YTH-200 TWIN, atsavināšanu izsolē.
3. Par kustamas mantas – lietota raidera Stiga par Power 18 atsavināšanu izsolē.
4. Par kustamas mantas – lietota mopēda Baotian Rebel 49 atsavināšanu izsolē.
5. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu R.K., D.K., V.K., A.L.
6. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu I.B.
7. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu L.K.
8. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu J.P.
9. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.P.
10. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu R.K.-K.
11. Par izmaiņām Priekuļu novada pašvaldības amatu klasifikācijas katalogā.
12. N.M. iesnieguma izskatīšana par telpu nomas līguma pagarināšanu.
13. SIA "Aptieka Liepa" iesnieguma izskatīšana par telpu nomas līguma pagarināšanu.
14. Par zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, „kadastra apzīmējumu” un „kadastra apzīmējumu” robežu pārkārtošanu..
15. Par Priekuļu novada pašvaldībai piederošā zemes īpašuma “Brūnīši 2”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu.
16. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabala ar „kadastra Nr.”, “Garāžu kooperatīvs Gauja”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību pašvaldībai.
17. Par kadastra datu precizēšanu nekustamajam īpašumam „Vārpas”, Bērzkrogā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.
18. Par neprivatizētā dzīvokļa Pāvila Roziša iela 11-14, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu par nosacīto cenu.
19. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Viļuma Skubiņa ielā 14, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
20. Par nekustamo īpašumu „Smilgas” un „Lejas Smilgas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apvienošanu.
21. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Žumburi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.
22. I.Z. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
23. Par atteikumu uzņemt J.M. Palīdzības reģistrā.
24. Par atteikumu uzņemt S.M.B. Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu
25. Par J.B. uzņemšanu Palīdzības reģistrā.

26. Par atteikumu uzņemt M.L. Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu
 27. Par atteikumu uzņemt S.R. Palīdzības reģistrā.

Sēdi vada – Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Elīna Stapulone.

Protokolē – Priekuļu novada pašvaldības sekretāre Sarmīte Treikmane.

Piedalās –

Deputāti: Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Baiba Karlsberga, Normunds Kažoks, Juris Levitass, Arnis Melbārdis, Jānis Mičulis, Sarmīte Orehova, Mārīte Raudziņa, Ināra Roce, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Anna Broka.

Pašvaldības darbinieki:

Evita Šīrante – Liepas pagasta pārvaldes vadītāja;
 Inita Jansone – Nekustamā īpašuma un juridisko jautājumu daļas vadītāja;
 Juris Pētersons – novada teritorijas plānotājs;
 Sandra Mizga – dzīvesvietas deklarēšanas speciāliste.

Nepiedalās:

Dace Kalniņa – seminārā.

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Elīna Stapulone ierosina:

1. Papildināt ar šādiem darba kārtības jautājumiem:

28. Par atļaušanas pabalstu Mārai Juzupai.
 29. Par kustamās mantas – katlu mājas aprīkojuma Gaujas ielā 1, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
 30. Par telpu nomas maksas noteikšanu.

2. Izslēgt no sēdes darba kārtības 8.jautājumu „Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu J.P.”.

Atklāti balsojot, PAR -12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Baiba Karlsberga, Normunds Kažoks, Juris Levitass, Arnis Melbārdis, Jānis Mičulis, Sarmīte Orehova, Mārīte Raudziņa, Ināra Roce, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Par kustamas mantas – automašīnas Opel Vectra Caravan, atsavināšanu izsolē.
2. Par kustamas mantas – lietota zāles pļāvēja pašgājēja YTH-200 TWIN, atsavināšanu izsolē.
3. Par kustamas mantas – lietota raidera Stiga par Power 18 atsavināšanu izsolē.
4. Par kustamas mantas – lietota mopēda Baotian Rebel 49 atsavināšanu izsolē.
5. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu R.K., D.K., V.K., A.L.
6. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu I.B.
7. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu L.K.
8. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.P.
9. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu R.K.-K.
10. Par izmaiņām Priekuļu novada pašvaldības amatu klasifikācijas katalogā.
11. N.M. iesnieguma izskatīšana par telpu nomas līguma pagarināšanu.
12. SIA “Aptieka Liepa” iesnieguma izskatīšana par telpu nomas līguma pagarināšanu.
13. Par zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, „kadastra apzīmējumu” un „kadastra apzīmējumu” robežu pārkārtošanu.

14. Par Priekuļu novada pašvaldībai piederošā zemes īpašuma "Brūnīši 2", Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu.
15. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabala ar „kadastra Nr.,” „Garāžu kooperatīvs Gauja”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību pašvaldībai.
16. Par kadastra datu precizēšanu nekustamajam īpašumam „Vārpas”, Bērzkrogā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.
17. Par neprivatizētā dzīvokļa Pāvila Roziša iela 11-14, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu par nosacīto cenu.
18. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Viļuma Skubiņa ielā 14, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
19. Par nekustamo īpašumu „Smilgas” un „Lejas Smilgas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apvienošanu.
20. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Žumburi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.
21. I.Z. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
22. Par atteikumu uzņemt J.M. Palīdzības reģistrā.
23. Par atteikumu uzņemt S.M.B. Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu.
24. Par J.B. uzņemšanu Palīdzības reģistrā.
25. Par atteikumu uzņemt M.L. Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu
26. Par atteikumu uzņemt S.R. Palīdzības reģistrā.
27. Par atlaišanas pabalstu Mārai Juzupai.
28. Par kustamās mantas – katlu mājas aprīkojuma Gaujas ielā 1, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
29. Par telpu nomas maksas noteikšanu.

1.

Par kustamas mantas – automašīnas Opel Vectra Caravan atsavināšanu izsolē

(ziņo: I.Jansone, izsakās: R.Saļmo, E.Širante, M.Baltiņš, J.Levitass)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar I.Jansones informāciju par iespēju pašvaldībai piederošo kustamo mantu – lietotu automašīnu Opel Vectra Caravan, nodot atsavināšanai izsolē.

Priekuļu novada pašvaldības īpašumā atrodas kustamā manta – lietota automašīna Opel Vectra Caravan, ar reģistrācijas Nr.EJ1235, 1.reģistrācija 1997.g. un bez atlikušās bilances vērtības, kura izmantošana saimnieciskajā darbībā nav ekonomiski lietderīga un nepieciešama.

Pamatojoties uz Publiskas personas atsavināšanas likuma 8.pantu, pašvaldība ir novērtējusi atsavināmo kustamo mantu – automašīnu Opel Vectra Caravan. Sertificēts vērtētājs noteicis tirgus vērtību EUR 80.00. Par kustamās mantas novērtēšanu Priekuļu novada pašvaldība ir veikusi pakalpojuma samaksu EUR 35.00. Priekuļu novada pašvaldība kustamās mantas nosacīto vērtību ir noteikusi, ņemot vērā sertificētu novērtējumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors ir tiesīgs ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Savukārt, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrās daļas regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Aizliegumi kustamās mantas atsavināšanai nav konstatēti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 6., 8., 9., 10., 11.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā

atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot, PAR – 12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Priekuļu novada pašvaldības kustamo mantu – automašīnu Opel Vectra Caravan, ar reģistrācijas Nr.EJ1235.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto kustamās mantas nosacīto cenu EUR 115.00 (viens simts piecpadsmit euro, 00 centi).

3. Atsavināt 1.punktā minēto kustamo mantu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

4. Apstiprināt 1.punktā minētās kustamās mantas izsoles noteikumus. (Izsoles noteikumi pielikumā).

5. Publicēt Priekuļu novada pašvaldības tīmekļa vietnē: www.priekuli.lv un Priekuļu novada pašvaldības izdevumā “Priekuļu novada vēstis” sludinājumu par 1.punktā minētās kustamās mantas atsavināšanu.

6. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

2.

Par kustamas mantas – lietota zāles plāvēja pašgājēja YTH-200 TWIN atsavināšanu izsolē

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar I.Jansones informāciju par iespēju pašvaldībai piederošo kustamo mantu – lietotu zāles plāvēju pašgājēju YTH-200 TWIN, nodot atsavināšanai izsolē.

Priekuļu novada pašvaldības īpašumā atrodas kustamā manta – zāles plāvējs pašgājējs YTH-200 TWIN, ar reģistrācijas Nr.PPR00M132 un atlikušo bilances vērtību EUR 426.51, kura izmantošana saimnieciskajā darbībā nav ekonomiski lietderīga un nepieciešama.

Pamatojoties uz Publiskas personas atsavināšanas likuma 8.pantu, pašvaldība ir novērtējusi atsavināmo kustamo mantu – zāles plāvēju pašgājēju YTH-200 TWIN. Sertificēts vērtētājs noteicis tirgus vērtību EUR 420.00. Par kustamās mantas novērtēšanu Priekuļu novada pašvaldība ir veikusi pakalpojuma samaksu EUR 35.00. Priekuļu novada pašvaldība kustamās mantas nosacīto vērtību ir noteikusi, ņemot vērā sertificētu novērtējumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors ir tiesīgs ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Savukārt, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrās daļas regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Aizliegumi kustamās mantas atsavināšanai nav konstatēti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 6., 8., 9., 10., 11.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot, PAR – 12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Priekuļu novada pašvaldības kustamo mantu – zāles plāvēju pašgājēju YTH-200 TWIN, ar reģistrācijas Nr.PPR00M132.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto kustamās mantas nosacīto cenu EUR 455.00 (četri simti piecdesmit pieci euro, 00 centi).

3. Atsavināt 1.punktā minēto kustamo mantu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt 1.punktā minētās kustamās mantas izsoles noteikumus. (Izsoles noteikumi pielikumā).
5. Publicēt Priekuļu novada pašvaldības tīmekļa vietnē: www.priekuli.lv un Priekuļu novada pašvaldības izdevumā "Priekuļu novada vēstis" sludinājumu par 1.punktā minētās kustamās mantas atsavināšanu.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

3.

Par kustamas mantas – lietota raidera Stiga par Power 18 atsavināšanu izsolē

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar I.Jansones informāciju par iespēju pašvaldībai piederošo kustamo mantu – lietotu Raideri Stiga par Power 18, nodot atsavināšanai izsolē.

Priekuļu novada pašvaldības īpašumā atrodas kustamā manta – Raideris Stiga par Power 18, ar reģistrācijas Nr.PPR006277 un atlikušo bilances vērtību EUR 334.15, kura izmantošana saimnieciskajā darbībā nav ekonomiski lietderīga un nepieciešama.

Pamatojoties uz Publiskas personas atsavināšanas likuma 8.pantu, pašvaldība ir novērtējusi atsavināmo kustamo mantu – Raideri Stiga par Power 18. Sertificēts vērtētājs noteicis tirgus vērtību EUR 480.00. Par kustamās mantas novērtēšanu Priekuļu novada pašvaldība ir veikusi pakalpojuma samaksu EUR 35.00. Priekuļu novada pašvaldība kustamās mantas nosacīto vērtību ir noteikusi, ņemot vērā sertificētu novērtējumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors ir tiesīgs ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Savukārt, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrās daļas regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstiūcija.

Aizliegumi kustamās mantas atsavināšanai nav konstatēti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 6., 8., 9., 10., 11.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot, PAR – 12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai Priekuļu novada pašvaldības kustamo mantu – Raideri Stiga par Power 18 ar reģistrācijas Nr.PPR006277.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto kustamās mantas nosacīto cenu EUR 515.00 (pieci simti piecpadsmit euro, 00 centi).
3. Atsavināt 1.punktā minēto kustamo mantu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt 1.punktā minētās kustamās mantas izsoles noteikumus. (Izsoles noteikumi pielikumā).
5. Publicēt Priekuļu novada pašvaldības tīmekļa vietnē: www.priekuli.lv un Priekuļu novada pašvaldības izdevumā "Priekuļu novada vēstis" sludinājumu par 1.punktā minētās kustamās mantas atsavināšanu.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

4.

Par kustamas mantas – lietota mopēda Baotian Rebel 49 atsavināšanu izsolē

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar I.Jansones informāciju par iespēju pašvaldībai piederošo kustamo mantu – lietotu mopēdu Baotian Rebel 49, valsts numurs K58H, nodot atsavināšanai izsolē.

Priekuļu novada pašvaldības īpašumā atrodas kustamā manta – mopēds Baotian Rebel 49, ar valsts numuru K58H un atlikušo bilances vērtību EUR 186.15, kura izmantošana saimnieciskajā darbībā nav ekonomiski lietderīga un nepieciešama.

Pamatojoties uz Publiskas personas atsavināšanas likuma 8.pantu, pašvaldība ir novērtējusi atsavināmo kustamo mantu – lietotu mopēdu Baotian Rebel 49. Sertificēts vērtētājs noteicis tirgus vērtību EUR 230.00. Par kustamās mantas novērtēšanu Priekuļu novada pašvaldība ir veikusi pakalpojuma samaksu EUR 35.00. Priekuļu novada pašvaldība kustamās mantas nosacīto vērtību ir noteikusi, ņemot vērā sertificētu novērtējumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors ir tiesīgs ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Savukārt, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrās daļas regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Aizliegumi kustamās mantas atsavināšanai nav konstatēti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4., 6., 8., 9., 10., 11.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot, PAR – 12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai Priekuļu novada pašvaldības kustamo mantu – lietotu mopēdu Baotian Rebel 49 ar valsts numuru K58H.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto kustamās mantas nosacīto cenu EUR 265.00 (divi simti sešdesmit pieci euro, 00 centi).

3. Atsavināt 1.punktā minēto kustamo mantu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

4. Apstiprināt 1.punktā minētās kustamās mantas izsoles noteikumus. (Izsoles noteikumi pielikumā).

5. Publicēt Priekuļu novada pašvaldības tīmekļa vietnē: www.priekuli.lv un Priekuļu novada pašvaldības izdevumā “Priekuļu novada vēstis” sludinājumu par 1.punktā minētās kustamās mantas atsavināšanu.

6. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

5.

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu R.K., D.K., V.K., A.L.

(ziņo: E.Širante)

Izskatījusi iesniegumu, ko iesniedza K.B. (reģistrēts 2017.gada 11.maijā Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.B-489) par R.K., „personas kods”, D.K., „personas kods”, V.K., „personas kods”, A.L., „personas kods”, deklarētās dzīvesvietas „adrese”, ziņu anulēšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un 2003.gada 11.februāra Latvijas Republikas

Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu...”, atklāti balsojot, PAR – 12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt R.K., „personas kods”, D.K., „personas kods”, V.K., „personas kods”, A.L., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”, ar lēmuma pieņemšanas dienu.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.1 uz divām lapām.

6.

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu I.B.

(ziņo: E.Širante)

Izskatījusi iesniegumu, ko iesniedza S.B. (reģistrēts 2017.gada 11.maijā Liepas pagasta pārvaldē ar Nr.127/3-9.1) par I.B., „personas kods”, deklarētās dzīvesvietas „adrese”, ziņu anulēšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un 2003.gada 11.februāra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu...”, atklāti balsojot, PAR – 12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt I.B., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”, ar lēmuma pieņemšanas dienu.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.2 uz divām lapām.

Plkst. 15.08 ierodas deputāte Anna Broka un piedalās turpmāko sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanā.

7.

Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu L.K.

(ziņo: E.Širante)

Pamatojoties uz 2015.gada 07.decembra L.K. iesniegumu, reģistrētu Priekuļu novada Liepas pagasta dzīvokļa komunālajā saimniecībā ar Nr.54, par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt L.K., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.3 uz vienas lapas.

8.

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.P.

(ziņo: S.Mizga)

Priekuļu novada dome izskata M.V. iesniegumu (reģ. 11.05.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.V-491) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu A.P., „personas kods”, „adrese”, sakarā ar to, ka A.P. no šā gada janvāra dzīvo „adrese”.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos dokumentus, veicot iesniegumā minēto ziņu pārbaudes, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 11.panta pirmo, otro, trešo un ceturto daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, un 2003.gada 11.februāra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšana par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt A.P., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi dzīvesvietas deklarēšanas speciāliste S.Mizga.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.4 uz divām lapām.

9.

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu R.K.-K.

(ziņo: S.Mizga)

Priekuļu novada dome izskata V.J. iesniegumu (reģ. 05.06.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.J- 605) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu R.K. –K., „personas kods”, „adrese”, sakarā ar to, ka R.K. –K. nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, jo dzīvokli pārdevis.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos dokumentus, veicot iesniegumā minēto ziņu pārbaudes, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 11.panta pirmo, otro, trešo un ceturto daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, un 2003.gada 11.februāra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšana par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt R.K. –K., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi dzīvesvietas deklarēšanas speciāliste S.Mizga.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.5 uz divām lapām.

10.

Par izmaiņām Priekuļu novada pašvaldības amatu klasifikācijas katalogā

(ziņo: I.Jansone, izsakās: R.Saļmo, J.Levitass)

Priekuļu novada dome uzklausa domes izpilddirektora vietnieka R.Saļmo informāciju par nepieciešamību veikt izmaiņas Priekuļu novada pašvaldības Amatu klasifikācijas katalogā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Ar 2017.gada 1.jūliju veikt Priekuļu novada pašvaldības amatu klasifikācijas katalogā (apstiprināts 26.01.2017. domes sēdē (protokols Nr.1, p.28.) šādas izmaiņas :

Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Saime (apakšsaime), līmenis, mēnešalgu grupa	Vienādo amatu skaits	Maksimālā mēnešalga euro
Svītrot					
Komunālās saimniecības nodaļa	Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu daļa; Siltumapgādes daļa (Liepa, Mārsnēni)	Attīrīšanas iekārtas operators	13. Fiziskais un kvalificētais darbs (IIA) 2.mēnešalgu grupa	2	511
Iekļaut					
Komunālās saimniecības nodaļa	Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu daļa; Siltumapgādes daļa (Liepa, Mārsnēni)	Attīrīšanas iekārtas operators	13. Fiziskais un kvalificētais darbs (IV) 5.mēnešalgu grupa	2	802

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

11.

N.M. iesnieguma izskatīšana par telpu nomas līguma pagarināšanu

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome izskata N.M., „personas kods”, 2017.gada 31.maija iesniegumu (reģ.31.05.2017. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.M-580) par telpu nomas līguma pagarināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, 8.punktu, 9.punktu un 9².punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Pagarināt 2014.gada 17.jūnijā ar N.M., „personas kods”, nodokļu maksātāja adrese „adrese”, noslēgto nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 10,32 m², Rūpnīcas 4-1, Liepā, Liepas

pagastā, Priekuļu novadā, nomas līgumu Nr.02/14, telpu lietošanai uzņēmējdarbībai, uz iepriekš noslēgtā nomas līguma nosacījumiem.

2. Noteikt nomas līguma termiņu līdz 2020.gada 30.jūnijam.
3. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot nomas līgumu.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju E.Stapuloni parakstīt nomas līgumu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja nomas līgums netiek pagarināts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.
6. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.
7. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.6 uz divām lapām.

12.

SIA “Aptieka Liepa” iesnieguma izskatīšana par telpu nomas līguma pagarināšanu (ziņo: I.Jansone, izsakās: M.Baltiņš, S.Orehova)

Priekuļu novada dome izskata SIA “Aptieka Liepa”, reģistrācijas numurs 44103011916, 2017.gada 6.jūnija iesniegumu (reģ.06.06.2017. Priekuļu novada pašvaldības Liepas pagasta pārvaldē Nr.128/3-4.1) par telpu nomas līguma pagarināšanu uz 15 gadiem Rūpnīcas ielā 8, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, saglabājot iepriekšējos nomas līguma nosacījumus.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, 8.punktu, 9.punktu un 9².punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Pagarināt 2007.gada 28.decembrī ar SIA “Aptieka Liepa”, reģistrācijas numurs 44103011916, nodokļu maksātāja adrese Rūpnīcas iela 8, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, noslēgto neapdzīvojamo telpu ar kopējo platību 56,2 m², Rūpnīcas iela 8, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, nomas līgumu Nr.05/07, telpu lietošanai aptiekas iekārtošanai un vajadzībām, uz iepriekš noslēgtā nomas līguma nosacījumiem.
2. Noteikt nomas līguma termiņa pagarinājumu līdz 2032.gada 31.decembrim.
3. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot vienošanos par nomas līguma izmaiņām.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju E.Stapuloni parakstīt vienošanos.
5. Lēmums zaudē spēku, ja nomas līgums netiek pagarināts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.
6. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.
7. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.7 uz divām lapām.

13.

Par zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, „kadastra apzīmējumu” un „kadastra apzīmējumu” robežu pārkārtošanu

(ziņo: I.Jansone, izsakās: J.Pētersons, J.Levitass)

Iepazīstoties ar pašvaldībai piekritīgo Liepas ciemata teritorijā esošo zemes īpašumu robežām un to grafisko attēlojumu, Priekuļu novada dome konstatē:

1. Pamatojoties uz Liepas pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumiem Nr. 2.5., Nr.2.25.,(protokols Nr.11. 3.1.§) ir izveidoti pašvaldībai piekritīgi zemes īpašumi “D/S Lode”, ar „kadastra apzīmējumu”, platība 10,6 ha, “Mežs pie D/S Lode”, ar „kadastra apzīmējumu”, platība 1,0 ha.

2. Apsekojot abu minēto zemes vienību robežas dabā, konstatēts, ka visi mazdārziņi nav iekļauti “D/S Lode”, ar „kadastra apzīmējumu”, robežās un robeža ar zemes vienību “Mežs pie D/S Lode”, ar „kadastra apzīmējumu”, būtu jāizmaina.
3. Pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības 2011.gada 30.jūnija lēmumu Nr.6./11. par pašvaldībai piekritīgu noteikta zemes vienība ar „kadastra apzīmējumu”, “Lauka iela”, 0,34 ha platībā.
4. Zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, Lauka iela, būtu nepieciešams pagarināt savienojot ar saimniecības ceļu starp Jullas un Lauku ielu, lai to varētu racionāli apsaimniekot un izmantot.
5. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka par pašvaldības funkciju ceļu būvniecību, rekonstrukciju un uzturēšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un 15.panta 2.punktu, “Zemes pārvaldības likuma “ 17.panta 4.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹. panta 2.daļas 1.punktu, 2006.gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Izmainīt zemes robežu starp zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu” un zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, iekļaujot visu mazdārziņu teritoriju zemes īpašumā ar „kadastra apzīmējumu”, “D/S Lode”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

2. Pagarināt Lauku ielu, zemes vienības „kadastra apzīmējums”, to savienojot ar saimniecības ceļu starp Jullas un Lauku ielu, „kadastra apzīmējums”.

3. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

4. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

14.

Par Priekuļu novada pašvaldībai piederošā zemes īpašuma “Brūnīši 2”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu

(ziņo: I.Jansone, izsakās: J.Pētersons, A.Broka)

Priekuļu novada dome izskata I.L., deklarētā dzīvesvieta – „adrese”, 12.06.2017. atsavināšanas ierosinājumu (reģ. 12.06.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.L-637) ar lūgumu atsavināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošo zemes īpašumu Priekuļu novada, Priekuļu pagastā, “Brūnīši 2”, par kuru Priekuļu novada pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu ar I.L.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, Ineses Liepiņas 2017.gada 12.jūnija atsavināšanas ierosinājumu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt pašvaldībai piederošo zemes īpašumu “Brūnīši 2”, kas atrodas Priekuļu novada, Priekuļu pagastā, „kadastra Nr.”, reģistrētu Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr..., fiziskai personai I.L., „personas kods”, dzīvojošai „adrese”.

2. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošā zemes īpašuma “Brūnīši 2”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā nosacīto cenu 3135,96 EUR un slēgt pirkuma līgumu ar I.L.

3. Uzdot Priekuļu novada pašvaldības jurista palīgam I.Villei sagatavot pirkuma līguma projektu par 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pārdošanu.

4. I.L. pirkuma maksu samaksāt Priekuļu novada pašvaldības norēķinu kontā 1(viena) mēneša laikā no pirkuma līguma noslēgšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.

5. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

6. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.8 uz divām lapām.

15.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabala ar „kadastra Nr.”, “Garāžu kooperatīvs Gauja”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību pašvaldībai

(ziņo: I.Jansone, izsakās: M.Baltiņš)

Novada dome izskata nekustamā īpašuma “Garāžu kooperatīvs Gauja”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, „kadastra apzīmējums”, lietu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu, un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5 daļas 1.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Izbeigt Garāžu īpašnieku biedrībai “Gauja”, reģistrācijas Nr.40008244062, adrese Gaujas iela 5, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, 2.0578 ha platībā, “Garāžu kooperatīvs Gauja”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

2. Zemes vienība ar „kadastra apzīmējumu”, 2.0578 platībā, “Garāžu kooperatīvs Gauja”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

3. Noteikt, ka Garāžu īpašnieku biedrība “Gauja” iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”.

4. Atzīt par spēkā neesošu Liepas pagasta padomes 25.09.2008. sēdes protokola Nr.11 lēmumu Nr.3.1 § “Par lauku apvidus zemes piekritību Liepas pagasta pašvaldībai” 1.86 punktu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai.

6. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.9 uz divām lapām.

16.

Par kadastra datu precizēšanu nekustamajam īpašumam „Vārpas”, Bērzkrogā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā

(ziņo: I.Jansone)

Ir konstatētas neprecizitātes nekustamā īpašuma “Vārpas”, Bērzkrogā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, privatizācijas dokumentos, nosakot nedzīvojamo telpu kopējo platību un līdz ar to dzīvokļu īpašumu kopējo platību, kā arī kopīpašuma domājamās daļas un domājamās daļas no zemes.

Pamatojoties uz 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis

Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt precizēto F11 nekustamajam īpašumam “Vārpas”, Bērzkrōgā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā (skat.pielikumā).

2. Lūgt Valsts zemes dienestu veikt datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamajam īpašumam “Vārpas”, Bērzkrōgā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, pamatojoties uz apstiprināto F11.

3. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

4. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

17.

Par neprivatizētā dzīvokļa Pāvila Roziša iela 11-14 , Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu par nosacīto cenu

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome izskata T.P., deklarētā dzīvesvieta – „adrese”, 17.05.2017. atsavināšanas ierosinājumu (reģ. 19.05.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.P-523) ar lūgumu rast iespēju iegādāties Priekuļu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar tam piekrietošo zemes gabala domājamo daļu Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Roziša ielā 11-14, kuru irē no pašvaldības.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, 45.panta ceturto daļu, T.P. atsavināšanas ierosinājumu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.14, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Roziša ielā 11.

2. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – izīrēta dzīvokļa Nr.14, kas atrodas Priekuļu novadā, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Roziša ielā 11, nosacīto cenu 5890,00 EUR bez PVN.

3. Atsavināt lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu par nosacīto cenu dzīvokļa īrnieka ģimenes locekļiem T.P.

4. Uzdēt Priekuļu novada pašvaldības jurista palīgam I.Villei sagatavot pirkuma līguma projektu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju E.Stapuloni parakstīt pirkuma līgumu un nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatai.

6. T.P. pirkuma maksu samaksāt Priekuļu novada pašvaldības norēķinu kontā 1(viena) mēneša laikā no pirkuma līguma noslēgšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.

7. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

8. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.10 uz divām lapām.

18.

**Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam
Viļuma Skubiņa ielā 14, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome novada izskata P.P., dzīvojoša „adrese”, 2017.gada 25.maija iesniegumu (reģ. 25.05.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.P-562), par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam Viļuma Skubiņa ielā 14, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā. Iesniegumam ir pievienota robežu plāna kopija ar vēlamo dalījumu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam Viļuma Skubiņa ielā 14, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” atdalot neapbūvētu zemes vienību un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:

1.1. atdalītās zemes vienības platība orientējoši 0.25ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izstrādājot zemes ierīcības projektu;

1.2. projektā paredzēt piekļūšanu no jauna izveidotajai zemes vienībai atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 7.pantam;

1.3. nodrošināt optimālu no jauna izveidotā nekustamā īpašuma apsaimniekošanu;

1.4. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;

1.5. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, zemes ierīcības projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju;

1.6. no jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam paredzēt jaunu nosaukumu un adresi, kuru apstiprina vienlaicīgi ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.11 uz divām lapām.

19.

Par nekustamo īpašumu „Smilgas” un „Lejas Smilgas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apvienošanu

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata I.M., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, 2017.gada 12.jūnija iesniegumu (reģ.12.06.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.M-639) par nekustamo īpašumu „Smilgas” un „Lejas Smilgas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apvienošanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Neiebilst pievienot nekustamajam īpašumam „Smilgas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, nekustamajā īpašumā „Lejas Smilgas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, ietilpstošo zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”:

- 1.1. zemes vienību robežas netiek grozītas;
- 1.2. esošie zemes lietošanas mērķi saglabājas nemainīgi;
2. Adrešu reģistrā dzēst nosaukumu „Lejas Smilgas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
3. Pēc zemes vienības pievienošanas, nekustamais īpašums „Smilgas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāv no divām zemes vienībām (ar „kadastra apzīmējumu” un „kadastra apzīmējumu”), dzīvojamās mājas un divām nedzīvojamām ēkām.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.12 uz divām lapām.

20.

Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Žumburi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome novada izskata SIA „Jumis EKO”, juridiskā adrese Diakonāta iela 4-4, Valmiera, 2017.gada 20.jūnija iesniegumu (reģ. 21.06.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1354), par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Žumburi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Žumburi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” atdalot neapbūvētu zemes vienību, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:
 - 2.1. atdalītās zemes vienības platība orientējoši 15,5ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izstrādājot zemes ierīcības projektu;
 - 2.2. projektā paredzēt piekļūšanu no jauna izveidotajai zemes vienībai atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 7.pantam;
 - 2.3. nodrošināt optimālu no jauna izveidotā nekustamā īpašuma apsaimniekošanu;
 - 2.4. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;
 - 2.5. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, zemes ierīcības projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju;
 - 2.6. no jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam paredzēt jaunu nosaukumu, kuru apstiprina vienlaicīgi ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājas J.Pētersons.
4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.13 uz divām lapām.

21.

I.Z. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu

(ziņo: I.Jansone, izsakās: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata I.Z., „personas kods”, deklarētā dzīvesvieta „adrese”, 2017.gada 24.maija iesniegumu (reģ.25.05.2017. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.Z-554) par zemes vienības zemes nomu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 3.panta 2.daļu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Iznomāt I.Z., „personas kods”, deklarētā dzīvesvieta „adrese”, zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, ar nosaukumu “Eduarda Veidenbauma iela Nr.6”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, 0,2068 ha platībā bez apbūves tiesībām.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 1 gads.

3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot zemes nomas līguma projektu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju parakstīt zemes nomas līgumu.

6. Lēmums zaudē spēku, ja nomas līgums netiek noslēgts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

7. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

8. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.14 uz divām lapām.

22.

Par atteikumu uzņemt J.M. Palīdzības reģistrā

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata J.M. 2017.gada 10.marta iesniegumu (reģ.13.03.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.M-190) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar J.M. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atteikt reģistrēt J.M., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās Palīdzības reģistrā.

2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.15 uz divām lapām.

23.

Par atteikumu uzņemt S.M.B. Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu

(ziņo: E.Širante, izsakās: M.Baltiņš, J.Levitass, J.Sukaruks, S.Orehova, A.Broka, I.Roce, E.Stapulone)

Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisija iepazīstas ar S.M.B., „personas kods”, 2017.gada 24.maija iesniegumu (reģ. 08.06.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.B-625) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijas rīcībā esošo informāciju, ar S.M.B. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un likuma „Par dzīvokļa īpašumu” 7.pantu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atteikt reģistrēt S.M.B., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās Palīdzības reģistrā.

2. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar S.M.B., „personas kods”, par vienistabas dzīvokļa „adrese” ar dzīvojamo platību 18,6 m², kopējo platību 30,4 m² izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz 3 gadiem.

3. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.

4. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei sagatavot īres līguma projektu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju E.Stapuloni parakstīt īres līgumu.

6. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

7. Piekrist, ka S.M.B., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”.

8. Lēmums zaudē spēku, ja S.M.B. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.

9. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

10. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.16 uz trīs lapām.

24.

Par J.B. uzņemšanu Palīdzības reģistrā

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata J.B., „personas kods”, 2017.gada 7.jūnija iesniegumu (reģ. 07.06.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.B-620) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar J.B. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 15., 15.2., 15.2.4.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Reģistrēt J.B., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā vispārējā kārtā ar Nr.7.

2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.17 uz divām lapām.

25.

Par atteikumu uzņemt M.L. Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu

(ziņo: E.Širante, izsakās: S.Orehova, A.Tīdemanis, J.Levitass, E.Stapulone)

Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisija iepazīstas ar M.L., „personas kods”, 2017.gada 8.maija iesniegumu (reģ. 08.05.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.L-448) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijas rīcībā esošo informāciju, ar M.L. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un likuma „Par dzīvokļa īpašumu” 7.pantu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar M.L., „personas kods”, par trīsistabu dzīvokļa, „adrese” ar dzīvojamo platību 75,2 m², kopējo platību 67,6 m², izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz 3 gadiem.

2. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.

3. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei sagatavot īres līguma projektu.

4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt īres līgumu.

5. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes namu pārvaldniecei I. Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

6. Piekrist, ka M.L., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”.

7. Lēmums zaudē spēku, ja M.L. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.

8. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

9. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.18 uz trīs lapām.

26.

Par atteikumu uzņemt S.R. Palīdzības reģistrā

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata S.R., „personas kods”, 2017.gada 22.maija iesniegumu (reģ. 22.05.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.R-532) un 2017.gada 29.maija iesniegumu (reģ. 29.05.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.R-569) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar S.R. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par

palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.; 15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atteikt reģistrēt S.R., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās Palīdzības reģistrā.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.19 uz divām lapām.

27.

Par atlaišanas pabalstu Mārai Juzupai

(ziņo: E.Stapulone, izsakās I.Jansone)

Likuma „Par pašvaldībām” 5.panta piektā daļa nosaka – pašvaldības domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, deputātu, pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību nosaka atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam.

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 17.panta devītās daļas 4.punkts nosaka, ka atlaišanas pabalstu vienas mēnešalgas apmērā izmaksā pašvaldības domes deputātam, kurš ir atbrīvots no iepriekšējā amata sakarā ar ievēlēšanu algotā amatā domē, pēc tam, kad viņš līdz ar deputāta pilnvaru izbeigšanos ir beidzis pildīt šā amata pienākumus un viņu divu nedēļu laikā nevar nodrošināt ar iepriekšējo vai līdzvērtīgu darbu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 5.panta piekto daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 17.panta devītās daļas 4.punktu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izmaksāt bijušajai domes priekšsēdētājai Mārai Juzupai atlaišanas pabalstu vienas mēnešalgas apmērā.
2. Lēmuma izpildes kontrole izpilddirektoram F.Puņeiko.

28.

Par kustamās mantas – katlu mājas aprīkojuma Gaujas ielā 1, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

(ziņo: I.Jansone, izsakās: J.Levitass, J.Mičulis)

Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors F.Puņeiko iepazīstina deputātus ar kustamās mantas – katlu mājas aprīkojuma Gaujas ielā 1, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā Priekuļu novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 7.jūnija protokolu, konstatēts, ka izsoles procedūra veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība.

Nekustamais īpašums nav nosolīts, jo izsolei nav pieteicies neviena pretendents.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 28.jūnija (protokols Nr.2) atzinumu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra

Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt 2017.gada 7.jūnijā notikušās izsoles protokolu ar izsoles rezultātu par Priekuļu novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – katlu mājas aprīkojuma Gaujas ielā 1, Jāņmuiža, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, nenotikušu atsavināšanu.

29.

Par telpu nomas maksas noteikšanu

(ziņo: J.Levitass, izsakās: I.Jansone, M.Baltiņš)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar ekonomistes D.Rūķes aprēķinu par nedzīvojamo telpu nomas maksas apmēru pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem Priekuļu novada Veselavas pagasta “Veselavas skola” un Veselavas pagasta “Lapiņi”, kas ar Priekuļu novada domes 2017.gada maija lēmumu nodoti nomā sociālo pakalpojumu sniegšanas vajadzībām senioriem.

Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs J.Levitass sniedz papildus informāciju par nomas objektu un mērķiem, kuru realizēšanai telpas iznomājamas.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „b” apakšpunktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu) un veiktajiem telpu nomas aprēķiniem un Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 28.jūnija (protokols Nr.2) atzinumu, atklāti balsojot, PAR – 13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Arnis Melbārdis, Baiba Karlsberga, Ināra Roce, Jānis Mičulis, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Noteikt mēneša nomas maksu EUR 145,00 (viens simts četrdesmit pieci euro) apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par nedzīvojamām telpām Priekuļu novada Veselavas pagasta “Veselavas skolā” un Priekuļu novada Veselavas pagasta “Lapiņi”.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F. Puņeiko.

Sēdi beidz plkst.15.45

Sēdi vadīja

E.Stapulone

Sēdi protokolēja

S.Treikmane