



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871  
e-pasts – [dome@priekulunovads.lv](mailto:dome@priekulunovads.lv)

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**  
Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2017.gada 27.aprīlī

Nr.5

Sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00

**Darba kārtība:**

1. Par Priekuļu novada teritorijas plānojuma 2017. – 2029.gadam redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Par nekustamo īpašumu „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
3. Par nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķa maiņu.
4. Par servitūta nodibināšanu uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”.
5. Par grozījumiem Priekuļu novada Sociālā dienesta nolikumā.
6. Par Priekuļu novada domes priekšsēdētājas M.Juzupas un deputāta G.Zicāna komandējumu uz Gruziju.
7. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.G.
8. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.P., D.P., viņas nepilngadīgajam dēlam A.J.P., K.P., O.G. un viņas nepilngadīgajai meitai A.G.
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
10. Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.1 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.2 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
12. Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.3 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
13. Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –kailcirtes cirsmas Nr.4 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
14. Noteikumu par kārtību, kā nodrošināma izglītojamo ēdināšanas uzskaitē un samaksa Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs, apstiprināšana.
15. Par ēdināšanas maksas noteikšanu darbiniekiem Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.
16. Par atbalstu dalībai Latvijas Olimpiskās komitejas projektā “Sporto visa klase” 2016./2017.mācību gadā.
17. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” pārņemšanu.
18. Par T.N. īres un komunālo maksājumu nokavējuma procentiem.
19. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Jaunkalniņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
20. Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem „Stūrīši” un „Jaunarāji”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

21. Par Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojuma 2004.g. – 2016.g. darbības termiņu.
22. Par Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas nolikuma apstiprināšanu.
23. Par Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas komisijas apstiprināšanu un samaksas noteikšanu.
24. Par pašvaldības īpašuma Parka ielā 4-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, nodošanu atsavināšanai.
25. A.Š. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
26. K.L. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
27. Par zemes vienības platības precizēšanu.
28. Par uzņemšanas noteikumu apstiprināšanu.
29. Par Labiekārtošanas nodaļas vadītāja J.Sirlaka rīcību.
30. Informācija par pēdējā mēneša jaunumiem novadā, izpildvaras padarītiem un plānotiem darbiem, iepriekš pieņemto lēmumu izpildes gaitu.

**Sēdi vada** – Priekuļu novada domes priekšsēdētājas vietnieks Aivars Tīdemanis.

**Sēdi protokolē** – Priekuļu novada pašvaldības sekretāre Sarmīte Treikmane.

**Piedalās** –

**Deputāti** Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis .

**Pašvaldības darbinieki:**

Fjodors Puņeiko	– izpilddirektors;
Ralfs Saļmo	– izpilddirektora vietnieks;
Inita Jansone	– Nekustamā īpašuma un juridisko jautājumu daļas vadītāja;
Elīta Rancāne	– Sociālā dienesta vadītāja;
Vineta Lapsele	– projektu vadītāja;
Juris Pētersons	– novada teritorijas plānotājs;
Ainārs Amantovs	– mežzinis;
Ineta Eberharde	– galvenā nekustamā īpašuma nodokļa speciāliste;
Jānis Sirlaks	– Labiekārtošanas nodaļas vadītājs.

**Nepiedalās:**

Māra Juzupa	– atvaļinājumā;
Armands Capars	– attaisnots iemesls;
Dita Sloka	– attaisnots iemesls.

**Uzaicināti:**

Līga Ozoliņa	–SIA „Grupa93” projektu vadītāja;
P. P.	–deklarētā dzīvesvieta „adrese”
Z.P.	– deklarētā dzīvesvieta „adrese”;
M.Š.	–deklarētā dzīvesvieta „adrese”.

Priekuļu novada domes priekšsēdētājas vietnieks Aivars Tīdemanis ierosina:

1. Darba kārtības 3.punktu - Par nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķa maiņu izskatīt kā 1.darba kārtības jautājumu;
2. Izslēgt no darba kārtības 28.punktu - Par uzņemšanas noteikumu apstiprināšanu;
3. Papildināt ar šādiem darba kārtības jautājumiem:
31. Par nekustamā īpašuma Pāvila Roziša iela 4 - 77, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
32. Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 5, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
33. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu U.M.B.
34. Par transporta infrastruktūras pārvaldības kartogrāfisko sistēmu.
35. Par Jāņmuižas stadionu.
36. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Virši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.
37. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jaungoģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
38. Par telpu nomas maksu Liepas pagasta bibliotēkas telpām Rūpnīcas ielā 8, Liepā.
39. Par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanu deinstitucionalizācijas projekta “Vidzeme iekļauj” ietvaros.
40. SIA „Liepas GBC grupa” iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
41. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam „Muižas iela 1A”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
42. Par būvju īpašuma izveidošanu un nosaukuma piešķiršanu.
43. Par pašvaldības kustamās mantas - Katlu mājas aprīkojuma atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**  
Apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Par nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķa maiņu.
2. Par Priekuļu novada teritorijas plānojuma 2017. – 2029.gadam redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
3. Par nekustamo īpašumu „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
4. Par servitūta nodibināšanu uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”.
5. Par grozījumiem Priekuļu novada Sociālā dienesta nolikumā.
6. Par Priekuļu novada domes priekšsēdētājas M.Juzupas un deputāta G.Zicāna komandējumu uz Gruziju.
7. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.G.
8. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.P., D.P., viņas nepilngadīgajam dēlam A.J.P., K.P., O.G. un viņas nepilngadīgajai meitai A.G.
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
10. Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.1 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.2 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
12. Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.3 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
13. Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –kailcirtes cirsmas Nr.4 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
14. Noteikumu par kārtību, kā nodrošināma izglītojamo ēdināšanas uzskaitē un samaksa Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs, apstiprināšana.

15. Par ēdināšanas maksas noteikšanu darbiniekiem Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.
16. Par atbalstu dalībai Latvijas Olimpiskās komitejas projektā “Sporto visa klase” 2016./2017.mācību gadā.
17. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” pārņemšanu.
18. Par T.N. īres un komunālo maksājumu nokavējuma procentiem.
19. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Jaunkalniņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
20. Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem „Stūrīši” un „Jaunarāji”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
21. Par Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojuma 2004.g. – 2016.g. darbības termiņu.
22. Par Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas nolikuma apstiprināšanu.
23. Par Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas komisijas apstiprināšanu un samaksas noteikšanu.
24. Par pašvaldības īpašuma Parka ielā 4-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, nodošanu atsavināšanai.
25. A.Š. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
26. K.L. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
27. Par zemes vienības platības precizēšanu.
28. Par Labiekārtošanas nodaļas vadītāja J.Sirlaka rīcību.
29. Par nekustamā īpašuma Pāvila Roziša iela 4 - 77, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
30. Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 5, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
31. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu U.M.B.
32. Par transporta infrastruktūras pārvaldības kartogrāfisko sistēmu.
33. Par Jāņmuižas stadionu.
34. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Virši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.
35. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jaungoģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
36. Par telpu nomas maksu Liepas pagasta bibliotēkas telpām Rūpnīcas ielā 8, Liepā.
37. Par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanu deinstitucionalizācijas projekta “Vidzeme iekļauj” ietvaros.
38. SIA „Liepas GBC grupa” iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
39. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam „Muižas iela 1A”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
40. Par būvju īpašuma izveidošanu un nosaukuma piešķiršanu.
41. Par pašvaldības kustamās mantas - Katlu mājas aprīkojuma atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
42. Informācija par pēdējā mēneša jaunumiem novadā, izpildvaras padarītiem un plānotiem darbiem, iepriekš pieņemto lēmumu izpildes gaitu.

## 1.

### **Par nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķa mainu**

(ziņo: I.Jansone J.Pētersons, izsakās: P.Punculis, Z.Puncule, M.Šķēstiņa, I.Eberharde, J.Levitass, M.Baltiņš, G.Zicāns, E.Latko)

Pamatojoties uz Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.aprīļa lēmumu, dome iepazīstas ar informāciju par zemes lietošanas mērķu maiņas iespējām Priekuļos, Viļuma Skubiņa ielas rajonā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka pašvaldībā saņemts P.P., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, V.Š., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, un A.K., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, 2017.gada 20.aprīļa iesniegumu (reģ. 21.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.P-377) par nekustamā īpašumā esošās zemes lietošanas mērķa maiņu.

Tautsaimniecības komitejas un domes sēdēs noskaidrots, ka jautājums par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu saistīts ar iedzīvotāju nesamērīgi lieliem nodokļu maksājumiem par nekustamo īpašumu.

Nekustamā īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Jansone sniedz skaidrojumu par faktisko situāciju un iespējamiem risinājumiem.

Iesniegumā minētie trīs īpašumi (Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Priekuļos, Viļuma Skubiņa ielā 14, Viļuma Skubiņa ielā 14 un Viļuma Skubiņa ielā 24 katrs sastāv no vienas zemes vienības, ar vienu kadastra apzīmējumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 4.punktu zemes vienībai vai zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību, tātad, ir iespējams zemes vienībai vai zemes vienības daļai noteikt vairākus lietošanas mērķus.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 11. un 12.punkta jēdzienu skaidrojumiem, zemes vienība ir Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts norobežots zemesgabals, kam piešķirts kadastra apzīmējums, zemes vienības daļa — Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta (tai skaitā nomas vajadzībām) noteikta zemes vienības teritorija, kas nav patstāvīgs nekustamā īpašuma objekts.

Valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrētas norobežotas zemes vienības, kurām piešķirts katrai viens kadastra apzīmējums, nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā nav reģistrētas zemes vienības daļas, turpmāk jautājums skatāms attiecībā par zemes vienību, nevis zemes vienības daļu.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 5.punkts paredz, ka nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērķim piekrītošo platību. Noteikumu 8.p. nosaka, ka zemes vienībai vai zemes vienības daļai, kurai ir noteikts un kadastra informācijas sistēmā reģistrēts lietošanas mērķis, lietošanas mērķi maina šo noteikumu 17.punktā minētajos gadījumos.

Atbilstoši noteikumu 17.punkta nosacījumiem, nav konstatējams, ka attiecībā uz iesniegumā minētajiem īpašumiem zemes vienībai ar vairākiem lietošanas mērķiem tiek pievienota zemes vienība vai daļa no blakus esošas zemes vienības, no zemes vienības ar vairākiem lietošanas mērķiem tiek atdalīta jauna zemes vienība, ir izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbildīs iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim, telpu grupas lietošanas veids būvēs, kuru galvenais lietošanas veids ir "Divu dzīvokļu mājas", "Triju vai vairāku dzīvokļu mājas", "Viesnīcu ēkas", "Biroju ēkas" vai "Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas" (turpmāk - ēkas ar izvērtējamām telpu grupām), un tas neatbildīs iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim, stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošana, būtu noslēgts nomas līgums un pēc zemes nomas līguma noslēgšanas iepriekš noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nomas līgumā noteiktajai zemes izmantošanai vai ar nomas līgumu tiek precizētas lietošanas mērķim piekrītošās platības un nomas līgums nav pretrunā ar detālplānojumu vai teritorijas plānojumu, ja detālplānojums nav nepieciešams, veiktas izmaiņas teritorijas plānojumā neapbūvētai zemes vienībai iepriekš noteiktais apbūves zemes lietošanas mērķis neatbilst teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Valsts zemes dienesta 28.04.2016. atbildē Nr.2-09/1382 P.P. ieteikts vērsties Priekuļu novada pašvaldībā un atbilstoši iepriekšminēto noteikumu 17.7.apakšpunktam ierosināt lietošanas mērķa maiņu, jo VZD skaidrojis, ka “Atbilstoši Priekuļu novada teritorijas plānojumam 2004.-2016.g. zemes vienība („kadastra apzīmējums”) atrodas viengimenes un divģimeņu dzīvojamo māju apbūves teritorijā un tā kā uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja, zemes vienība uzskatāma par apbūves zemi. Taču, ņemot vērā apstākli, ka zemes vienību šķērso Veismaņu iela (agrāk-servitūta ceļš), sadalot zemes vienību divos iespējamajos apbūves gabalos, būtu vērtējams, vai aiz Veismaņu ielas neapbūvētā zemes platība atbilst neapgūtai apbūves zemei, kurai piemērojamais lietošanas mērķis būtu “Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0600”.

Personu iesniegumā norādītās zemes vienības nav sadalītas divos iespējamajos apbūves gabalos.

Zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” , „kadastra apzīmējumu” nešķērso neviena iela. Informācija no valsts kadastra ([www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv)), Priekuļu pagasta teritorijas plānojuma (<http://www.priekuli.lv/pasvaldiba/attistibas-planosana/priekulu-pagasts-teritorialais-planojums>), Priekuļu ciema detālpļānojuma liecina <http://www.priekuli.lv/pasvaldiba/attistibas-planosana/priekulu-pagasts-teritorialais-planojums/priekulu-ciema-detaplanojums>, ka iesniegumā minētajos īpašumos nav ielas.

Pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” ir nosaukums Veismaņu iela, zemes vienības īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav reģistrētas.

Priekuļu novada ielu un ceļu sarakstā nav reģistrēta Veismaņu iela, īpašnieki ir ļāvuši pa savu īpašumu citām personām pārvietoties, uzskatot iebraukto teritoriju par ielu.

Nekustamajiem īpašumiem Priekuļos, Viļuma Skubiņa iela 10 un Viļuma Skubiņa iela 14 zemes robežu plānos ir norāde par servitūta objektu – ceļu, attiecīgi 0,02 km un 0,03 km, bet servitūts normatīvajos aktos noteiktā kārtībā nav nodibināts, zemesgrāmatu nodalījumos ir norādīta Atzīme: servitūta ceļš 0,02 km un 0,03 km. Lai uzskatītu, ka ceļa servitūts ir nodibināts, jābūt noslēgtam servitūta līgumam vai pieņemtam tiesas spriedumam/lēmumam par servitūta nodibināšanu un “Atzīme – ceļa servitūts” zemesgrāmatu nodalījumā aizstāta ar “Ierakstu – ceļa servitūts.” Servitūtu izlietošana var sākties tikai tad, ja tas ierakstīts zemesgrāmatās. Atzīmes veidā zemesgrāmatā izdarītais ieraksts neaplicina braucamā ceļa servitūta nodibināšanu, ceļa (ielas) esamību.

Nekustamajam īpašumam Priekuļos, Viļuma Skubiņa ielā 24 nav reģistrēta ne atzīme, ne ieraksts par ceļa servitūtu.

Iepriekš minēto Noteikumu 17.7.apakšpunkts paredz, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu [IV nodaļā](#) minētajām prasībām.

IV nodaļas 26.punkta 1.apakšpunkts paredz viena lietošanas mērķa noteikšanu, ja uz zemes vienības vai zemes vienības daļas atrodas viena vai vairākas būves, kas pēc būves galvenā lietošanas veida un telpu grupu lietošanas veida (ēkām ar izvērtējamām telpu grupām) atbilst vienam lietošanas mērķim.

No iepriekš minētā secināms, ka pie pašreizējiem apstākļiem, nav tiesiska pamata lēmuma pieņemšanai par lietošanas mērķa maiņu nekustamajiem īpašumiem Priekuļos, Viļuma Skubiņa iela 10,14 un 24.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā plānošanas dokumentus un, apsekojot īpašumus dabā, speciālisti konstatējuši, ka izveidojot jaunas zemes vienības vai zemes vienību daļas, būtu pamats lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

Domes sēdē piedalās P.P., Z.P. un M.E.Š., diskutē ar deputātiem un speciālistiem.

Deputāti uzdod precizējošus jautājumus, izsaka viedokļus.

Novada teritorijas plānotājs J.Pētersons skaidro, ka šobrīd tiek izstrādāts jauns Priekuļu novada teritorijas plānojums, un šajā brīdī būtu apspriežams jautājums par Veismaņu ielas pagarinājumu un tā atrašanās vietu.

M.Š. – Zemesgrāmatā šī Veismaņu iela ir noteikta kā servitūts. Kāpēc Jūs to neatzīstat?

I.Jansone – mēs atzīstam, bet Jūsu zemesgrāmatā šis servitūts nav kā ieraksts, bet kā atzīme. Tas ir nodrošinājums, kaut kad nākotnē noslēdzot servitūta līgumu to pārvērst par ierakstu.

P.P. – Kļūda ir par šo ceļu. Šis Veismaņu ceļš ir grants ceļš. Šo ceļu izmanto blakus esošo dārziņu īpašnieki. Esmu gatavs uzdāvināt ceļu pašvaldībai bez maksas. Par pārējiem nezinu. Neradīsim problēmas.

G.Zicāns – Jums jau nav problēma šī ielas teritorija, bet tas, ka liels nekustamā īpašuma nodoklis. Varbūt sarežģīti ejam – ielas, ceļi, sadalīšana.

P.P. – Lūdzu noteikt zemes vienībai 0,25 ha platībā zemes lietošanas mērķi - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, kas nav pretrunā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.496 4.punktu „Zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību”

Šeit ir runa par to, ka jāsadala divās daļās, ka var noteikt vienu vai vairākus lietošanas mērķus vienai zemes vienībai.

I.Jansone izsaka viedokli par sekām, kuras varētu rasties, ja pašvaldība mainītu zemes lietošanas mērķi. Risinājums meklējams, kā atvieglot iedzīvotājiem nekustamā īpašuma nodokļu slogu

E.Latko uzskata, ka šiem cilvēkiem ir jāsamazina nekustamā īpašuma nodoklis.

P.P. – varbūt varam uztaisīt kompromisu, ka jūs izņēmuma kārtā kā pensionāriem dodat atlaidi.

J.Levitass – tas var aiziet lavīnas veidā.

P.P. – gadā tas būtu 40 EUR. Vai tas pašvaldību nogremdētu? Pašreiz mēs varam samaksāt šo nodokli. Bet dzīves dārdzība var novest pie tā, ka mums būs jānāk te pie pašvaldības teltis celt.

J.Levitass – pašreiz valdība šo jauno nodokļu likuma projektu skata un nevar izlemt, kuram samazināt. Iespējams, ka šis jaunais nodokļu likums taps vasaras otrajā pusē. Šobrīd neko nevaram mainīt.

I.Jansone ierosina pieņemt lēmumu - uzdot speciālistu grupai izstrādāt aprēķinus Saistošo noteikumu pieņemšanai nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piemērošanai..

Z.P. – mums ir privātpašums, kurš ierakstīts zemesgrāmatā ar lauksaimniecības zemi un apbūves zemi. Tajā zemē mēs audzējam kartupeļus, lai varētu bērnus izskolot. Tas ir izdarīts. Tagad kaut ko darām, cik spēks atļauj. Kā mūsu īpašumā lauksaimniecības zemei parādās lietošanas mērķis – apbūvēta zeme? No pašvaldības neesam saņēmuši paziņojumu par šo maiņu., kā arī nevienu līgumu neesam rakstījuši. Mums jau ir sadalīti divi zemes gabali, ir kupicas un noteikta platība. Vai ir sarežģīti noteikt otram zemes gabalam citu lietošanas mērķi?

J.Levitass – Tautsaimniecības komitejas sēdē izskaidrojām, ka lauksaimniecības zeme apdzīvotās vietās nepastāv.

Z.P. – Valsts zemes dienestā pateica, ka tādi noteikumi nepastāv.

J.Pētersons – Katrai zemes vienībai ir reģistrēts izmantošanas veids un tas netiek mainīts, kamēr nākošais netiek noteikts. Šobrīd apdzīvotās vietās – pilsētās un ciemos, ja tās ir apbūves teritorijas, lauksaimniecības zemes statusu vairs nenosaka. Visas tās zemes, kurās šobrīd, arī ciemu teritorijās, ir lauksaimniecības zeme, tās ir tās, kuru lietošanas veids nav mainīts visus 27 gadus un kuras nav pēc tam apbūvētas.

P.P. – bet Valsts zemes dienesta rakstā ir, ka var sadalīt divās zemes vienībās.

J.Levitass – Tātad ir iespēja sadalīt nekustamo īpašumu 3 daļās, iemērot ielu, vai 2 gabalos. Vienam nosakot mērķi – zeme zem apbūves un otram mainot uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve. Tas ir viens no risinājumiem, lai situāciju atrisinātu.

I.Jansone – iedzīvotāju mērķis konkrētajos gadījumos ir samazināt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu apmērus.

Priekšlikums pieņemt lēmumu – izveidot darba grupu šī jautājuma analizēšanai.

I.Eberharde – uz šo brīdi nevaram prognozēt. Darba grupa šo darbību nevarēs veikt – analizēt katru īpašumu, kā arī nav tāda programma, kurā redzami visi dati. Jāpasūta papildus modulis. Citas pašvaldības balstās uz saņemtajiem iesniegumiem par vienīgo mājokli un kurā ir deklarētas personas.

J.Levitass – jāpaņem pieredze no blakus esošajām pašvaldībām. Ar šādiem nodokļu atvieglojumiem strādā daudzas pašvaldības.

I.Jansone – Mūsu novada deputāti nav bijuši dāsni uz nekustamā īpašuma nodokļu atlaidēm

M.Baltiņš iesaka uzdot Nekustamā īpašuma un juridiskajai daļai iepazīties ar citu pašvaldību pieredzi. Jāskatās, cik viegli administrēt. Ja katrs nesīs iesniegumu, mēs patērēsim vairāk resursus un izdevumus. Nebūs nekāda jēga.

Neredzot kāda sistēma tiks lietota, vienkāršāk pēc vecuma grupām izdalīt. Ir statistika, kuras grupas ir mazāk aizsargātas, kurām mazāki ienākumi - ir ģimenes ar trīs bērniem, ir vientuļie pensionāri.

Viedoklis - pēc iedzīvotāju grupām skatīt.

Z.P. – Līgatnes novadā var piešķirt vairākus lietošanas mērķus. Kāpēc šeit problēma?

A.Ļidemanis lūdz balsot par šādu lēmuma projektu: “Nekustamā īpašuma un juridiskajai nodaļai iepazīties ar citu pašvaldību pieredzi un izstrādāt priekšlikumus saistošajiem noteikumiem par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piemērošanu”.

Atklāti balsojot, PAR -11 (Aivars Ļidemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Aivars Kalnietis), Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Uzdot Nekustamā īpašuma un juridiskai nodaļai iepazīties ar citu pašvaldību pieredzi un izstrādāt priekšlikumus saistošajiem noteikumiem par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Jansone.

## 2.

### **Par Priekuļu novada teritorijas plānojuma 2017. – 2029.gadam redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai** (ziņo: J.Pētersons, L.Ozoliņa, izsakās: G.Sabulis, A.Ļidemanis)

Priekuļu novada dome.2016.gada 26.maijā pieņēma lēmumu „Par Priekuļu novada teritorijas plānojuma 2017.-2029.gadam izstrādi”, protokols Nr.6, 8.p., (turpmāk - Lēmums).

Pamatojoties uz šo Lēmumu un 2016. gada 10.augustā noslēgto līgumu Nr.003399/16 “Par Priekuļu novada teritorijas plānojuma izstrādi 2017.-2029.gadam”, SIA „Grupa 93” ir izstrādājusi plānojuma redakciju. Vides pārraudzības valsts birojs 2016.gada 17.novembrī pieņēma lēmumu Nr.63 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” Priekuļu novada teritorijas plānojuma izstrādei, uz ko pamatojoties SIA „Grupa 93” sagatavoja arī Vides pārskata projektu.

Jautājums izskatīts 20.04.2017. teritorijas plānojuma izstrādes vadības darba grupas sanāsmē, akceptējot plānojuma redakcijas tālāko virzību domei nodot plānojuma redakciju un Vides pārskata projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punkts, nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņu nosaka ne īsāku par četrām nedēļām. Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz



vidi stratēģiskais novērtējums” 12.5.p. nosaka, ka “...termiņš ir vismaz 30 dienas no paziņojuma publicēšanas dienas” kopš publikācijas dienas pašvaldības mājaslapā.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 23.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21 .panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai Priekuļu novada teritorijas plānojuma 2017. – 2029.gadam redakciju un Vides pārskata projektu (turpmāk - Projekts).

2. Organizēt Projekta publisko apspriešanu, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 5(piecas) nedēļas, no 2017.gada 16.maija līdz 2017.gada 15.jūnijam un publiskās apspriešanas laikā, 2017.gada 25.maijā, plkst.17:00 Cēsu prospektā 5, Priekuļos, 2.stāva zālē organizēt publiskās apspriešanas sanākumi.

3. Noteikt, ka ar šī lēmuma 1.punktā minētā Projekta sastāvā esošo Paskaidrojuma rakstu, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, Grafisko daļu, kā arī Vides pārskata projektu var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības mājaslapā [www.priekuli.lv](http://www.priekuli.lv), un ar Projektu un tam pievienoto dokumentāciju izdrukām var iepazīties Priekuļu novada pašvaldībā, 1.stāva 108.kab., Cēsu prospektā 5, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, pašvaldības administrācijas darba laikā.

4. Ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas publicēt paziņojumu par Projekta publisko apspriešanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).

5. Publicēt paziņojumu par Projekta publisko apspriešanu un iespēju iepazīties ar Projekta saturu atbilstoši šī lēmuma 3.punktā noteiktajam laikrakstā „Druva” un pašvaldības mājaslapā [www.priekuli.lv](http://www.priekuli.lv).

6. Iesniegt lēmuma 1. punktā minēto Projektu ar Lēmumu apstiprinātajā darba uzdevumā norādītajām institūcijām atzinumu saņemšanai.

7. Projekta izstrādes vadītājam pēc Projekta publiskās apspriešanas beigām organizēt sanākumi, kurā izskata publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus.

8. Paziņot par sanākumi, kurā tiks izskatīti Projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi laikrakstā "Druva" un pašvaldības mājaslapā [www.priekuli.lv](http://www.priekuli.lv) ne vēlāk kā 2 (divas) nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

9. Noteikt, ka atbildīgais par šī lēmuma izpildi ir Teritorijas plānotājs Juris Pētersons.

10. Lēmums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.

### 3.

#### **Par nekustamo īpašumu „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: A.Tīdemanis, izsakās: I.Jansone, J.Levitass)

Priekuļu novada dome izskata Amatas novada pašvaldības Apvienotās būvvaldes 2017.gada 17.janvāra lēmumu „Par būves-dzīvojamās mājas „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, sakārtošanu vai nojaukšanu”.

Priekuļu novada dome konstatē sekojošo:

1. Amatas novada pašvaldības apvienotā būvvaldes pieņēmusi lēmumu, kurā lūdz Priekuļu novada pašvaldības domi pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, sastāvā esošās ēkas ar „kadastra apzīmējumu”,

- sakārtošanu vai nojaukšanu, atbilstoši būvniecības procesa regulējošo normatīvo aktu prasībām.
2. Nekustamā īpašuma „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kadastra Nr.), sastāvoša no vienas zemes vienības 0.2025ha platībā, pamatceltnes un palīgceltnes, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā R.P. Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.....;
  3. Nekustamā īpašuma „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kadastra Nr.), sastāvoša no divām zemes vienībām („kadastra apzīmējumu” un „kadastra apzīmējumu”) 21.5ha platībā, dzīvojamās ēkas un četrām palīgceltnēm uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā R.P. uz ½ domājamo daļu, H.G. uz ¼ domājamo daļu un A.G. uz ¼ domājamo daļu, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.351
  4. Neskatoties uz to, ka juridiski dzīvojamā māja ir divi īpašumi, faktiski tā ir viena ēka. Objekts – nekustamo īpašumu „Lejas Viesiešas” un „Lejas Viesiešas 3B” sastāvā esošās dzīvojamās ēkas ir sākotnēji vienotas, nedalītas dzīvojamās mājas (guļbūves) divas daļas. Būvniecības likuma izpratnē ēkai nav divas reālās daļas, bet noteiktās zemes vienību robežas to sadala divās daļās. Ēkas sadalīšana divos nekustamā īpašuma objektos ir notikusi pagājušajā gadsimtā, laikā pēc otrā pasaules kara, nerespektējot tā brīža būvniecības regulējumus, un zemes reformas pasākumu realizācijas gaitā ieguvusi leģitimitāti.
  5. Būvniecības likuma 21.panta devītā daļa nosaka, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi, vai nonākusi tādā tehniskā stāvoklī, ka ir bīstama vai bojā ainavu, šīs būves īpašniekam atbilstoši pašvaldības lēmumam tā jāsakārto vai jānojauc.
  6. Apsekojot ēku (īpašumus) dabā, pašvaldības pārstāvji konstatēja, ka ir iespēja dzīvojamo ēku saglabāt, neierosinot tās nojaukšanu. Dzīvojamās ēkas tehniskais stāvoklis pieļauj sakārtošanu atbilstoši būvniecības regulējumu prasībām;
  7. Uz domes sēdi ir aicināti nekustamo īpašuma īpašnieki. R.P., H.G. un A.G. uz sēdi nav ieradušies, nav paziņojuši neierašanās iemeslus un nav lūguši atlikt jautājuma izskatīšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Būvniecības likuma 21.panta devīto daļu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, īpašniekam R.P., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, sakārtot dzīvojamo ēku atbilstoši būvniecības regulējumu prasībām.

2. Līdz 2017.gada 22.maijam, nekustamā īpašuma „Lejas Viesiešas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, īpašniekam R.P., iesniegt novada pašvaldībā un Amatas novada apvienotajā būvvaldē rakstisku pasākumu grafiku būves bīstamības novēršanai un skaidrojumu par būves turpmāko izmantošanu.

3. Uzaicināt R.P., H.G. un A.G. uz nākamo domes sēdi informācijas sniegšanai par turpmākām darbībām īpašumu sakārtošanai.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Teritorijas plānotājs, arhitekts Juris Pētersons.

5. Lēmumu nosūtīt R.P., „adrese”, H.G., „adrese”, un A. G., „adrese”.

## 4.

**Par servitūta nodibināšanu uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”**

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata I.E., dzīvojošas „adrese”, 2017.gada 30.marta iesniegumu (reģ.30.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.E-242) par servitūta ceļa nodibināšanu uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, lai piekļūtu zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu”.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Civillikuma 1231.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17. un 27.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Piekrist noteikt 4.0m platu ceļa servitūtu nekustamā īpašuma „Veselavas pagasta padome”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu”, lai piekļūtu zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” no pašvaldības ceļa.

2. Uzdot Nekustamā īpašuma un juridiskajai nodaļai (vadītāja I.Jansone) sagatavot atbilstošu līgumu.

3. Pilnvarot Priekuļu novada domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt līgumu par servitūta nodibināšanu un atbilstošu nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatai.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.1 uz divām lapām.

## 5.

**Par grozījumiem Priekuļu novada Sociālā dienesta nolikumā**

(ziņo: E.Rancāne)

Dome uzklausa Priekuļu novada Sociālā dienesta vadītāju E.Rancāni par nepieciešamību veikt grozījumus Priekuļu novada Sociālā dienesta nolikumā.

1. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz 2016.gada 16.septembra Priekuļu novada domes lēmuma “Par Ģimenes atbalsta nodaļas darbībai nepieciešamo telpu nodrošināšanu” (protokols Nr.10, punkts 37.) 1.punktu, kas nosaka Sociālā dienesta Ģimenes atbalsta nodaļai atbrīvot Liepas pirmskolas izglītības iestādē “Saulīte” aizņemtās telpas, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 10.panta otro daļu, Priekuļu novada pašvaldības nolikuma 7.15.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt grozījumu Priekuļu novada Sociālā dienesta nolikumā (apstiprināts Priekuļu novada pašvaldības domes 2009.gada 30.jūlija sēdē, protokols Nr.5, p.8) un izslēgt 22.punkta 22.5.apakšpunktu.

2. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā ar 2017.gada 1.maiju.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada Sociālā dienesta vadītāja E.Rancāne.

## 6.

**Par Priekuļu novada domes priekšsēdētājas M.Juzupas un deputāta G.Zicāna  
komandējumu uz Gruziju**

(ziņo: A.Tīdemanis)

Dome izskata domes priekšsēdētājas Māras Juzupas 2017.gada 12.aprīļa iesniegumu (reģ. 13.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.853) par komandējumu uz starptautisko forumu "Līdzekļu iegūšanas stratēģija" ("Fundraising strategy") Gori pašvaldībā Gruzijā, kur aicināti piedalīties arī Priekuļu novada uzņēmēji, un aviobiļešu iegādes izdevumu kompensēšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz 2017.gada 10.aprīļa Gori pašvaldības mēra Zurab Jirkvelishvili uzaicinājumu piedalīties starptautiskā forumā "Līdzekļu iegūšanas stratēģija", likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un Finanšu komitejas 2017.gada 24.aprīļa (protokols Nr.8,p.2) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -11 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltnišs, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Guntars Zicāns), Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Komandēt Priekuļu novada domes priekšsēdētāju Māru JUZUPU, „personas kods”, un deputātu, uzņēmēju Guntaru ZICĀNU, „personas kods”, piedalīties starptautiskā forumā "Līdzekļu iegūšanas stratēģija" ("Fundraising strategy") Gori pašvaldībā Gruzijā no 2017.gada 17.maija līdz 2017.gada 22.maijam ieskaitot.

2. Domes priekšsēdētājai Mārai Juzupai un deputātam Guntaram Zicānam:

2.1. kompensēt aviobiļešu iegādes izdevumus;

2.2. pēc atgriešanās no komandējuma trīs darba dienu laikā Priekuļu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai iesniegt faktisko izdevumu norēķinu;

2.3. 2017.gada maija mēneša domes sēdē sniegt pārskatu par dalību forumā un sasniegtajiem mērķiem.

3. Komandējuma izdevumus kompensēt no līdzekļiem, kas 2017.gada budžetā plānoti deputātu darba organizācijai.

4. Uzdot Priekuļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Tīdemanim domes priekšsēdētājas M.Juzupas komandējuma laikā veikt domes priekšsēdētāja darba pienākumus.

5. Noteikt A.Tīdemanim samaksu par faktiski nostrādātajām stundām priekšsēdētājas komandējuma laikā, nosakot stundas likmi 90% apmērā no priekšsēdētājas mēnešalgas stundas likmes.

6. Lēmuma izpildes kontrole finanšu jautājumos Finanšu un grāmatvedības nodaļai (vadītāja I.Rumba).

## 7.

**Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.G.**

(ziņo: R.Saļmo)

Izskatījusi E.M. iesniegumu (reģistrēts 2017.gada 21.martā Liepas pagasta pārvaldē ar Nr.54/3-4.1) par uz doto brīdi deklarēto personu: A.G. deklarētā dzīvesvieta „adrese”, ziņu anulēšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta otrās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un 2003.gada 11. februāra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu, un saskaņā ar minēto noteikumu 6.punktu, kas nosaka, ka anulējot ziņas par deklarēto dzīvesvietu, iestāde anulē

personas deklarācijā iekļautās ziņas par tās nepilngadīgo bērnu deklarētajām dzīvesvietām un deklarācijā minēto papildu adresi (adreses) un paziņo par to bāriņtiesai, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehoņa, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltnišs, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt A.G., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”, ar lēmuma pieņemšanas dienu.

2. Administratīvo aktu paziņot procesa dalībniekam A.G., nosūtot lēmuma izrakstu uz deklarētās dzīvesvietas adresi: „adrese”.

3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu, administratīvais akts (lēmums) par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

4. Lēmums izpildāms nekavējoši pēc tā spēkā stāšanās.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

6. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.2 uz divām lapām.

## 8.

### **Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A. P., D.P., viņas nepilngadīgajam dēlam A. J. P., K.P., O. G. un viņas nepilngadīgajai meitai A.G.**

(ziņo: R.Saļmo)

Izskatījusi SIA “Tolerans” iesniegumu (reģistrēts 2017.gada 24.martā Liepas pagasta pārvaldē ar Nr.66/3-4.1) par uz doto brīdi deklarētām personām: A.P., D.P., viņas nepilngadīgais dēls A.J.P., K.P., O.G. un viņas nepilngadīgā meita A.G. deklarētās dzīvesvietas „adrese”, ziņu anulēšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta otrās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un 2003. gada 11.februāra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu, un saskaņā ar minēto noteikumu 6.punktu, kas nosaka, ka anulējot ziņas par deklarēto dzīvesvietu, iestāde anulē personas deklarācijā iekļautās ziņas par tās nepilngadīgo bērnu deklarētajām dzīvesvietām un deklarācijā minēto papildu adresi (adreses) un paziņo par to bāriņtiesai, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehoņa, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltnišs, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt A.P., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”, ar lēmuma pieņemšanas dienu.

2. Anulēt D.P., „personas kods”, un viņas nepilngadīgajam dēlam A.J.P., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”, ar lēmuma pieņemšanas dienu.

3. Anulēt K.P., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”, ar lēmuma pieņemšanas dienu.

4. Anulēt O.G., „personas kods”, un viņas nepilngadīgajai meitai A.G., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”, ar lēmuma pieņemšanas dienu.

5. Administratīvo aktu paziņot procesa dalībniekiem: A.P., D.P., viņas nepilngadīgajam dēlam A.J.P., K.P., O.G. un viņas nepilngadīgajai meitai A.G., nosūtot lēmuma izrakstus uz deklarētās dzīvesvietas adresi: „adrese”.

6. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu D.P. un viņas nepilngadīgajam bērnam – A.J.P., O.G. un viņas nepilngadīgajam bērnam – A.G., paziņot Priekuļu novada Liepas bāriņtiesai, nosūtot lēmuma izrakstu.

7. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta sesto daļu, administratīvais akts (lēmums) par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

8. Lēmums izpildāms nekavējoši pēc tā spēkā stāšanās.

9. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

10. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.3 uz trīs lapām.

## 9.

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu**

(ziņo: I.Eberharde)

Dome izskata jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Likumā „Par nodokļiem un nodevām”, 26.panta 6<sup>1</sup>.daļā noteikts, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 EUR.

Minētā likuma 25.panta pirmās daļas 5.punktā noteikts, ka nodokļu parādu dzēš, ja nodokļu maksātājam ir likuma ”Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6<sup>1</sup>. daļā paredzētajā gadījumā, triju gadu laikā no maksāšanas termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Tā kā divi iepriekš minētie kritēriji izpildās sarakstā pievienotajiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, tad pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta septīto daļu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu 5.13 EUR, nokavējuma naudu 3.05 EUR, kopā 8.18 (astoņi eiro 18 centi) saskaņā ar pievienoto sarakstu

2. Publicēt pašvaldības mājaslapā internetā informāciju par nodokļa parāda dzēšanu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot galvenajai nekustamā īpašuma nodokļa speciālistei I.Eberhardei.

## 10.

### **Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.1 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

(ziņo: J.Levitass)

Priekuļu novada dome izskata Priekuļu novada pašvaldības mežziņa A.Amantova 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu (reģ.18.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.862) par pašvaldībai piederošās cirsmas nodošanu atsavināšanai izsolē.

Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmās daļas regulējums nosaka, ka izsoles nolikumus apstiprina attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kas nosaka domes tiesības noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, panta otro daļu, kas nosaka, ka domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, saskaņā ar kuru pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas

pārdošana izsolē un 6.panta otro daļu, kas nosaka institūciju, ka atļauju atsavināt pašvaldības kustamo mantu, Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.aprīļa (protokols Nr.13, p.7) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo cirsmu īpašumā „Vanagkalns”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, „kadastra Nr.”.

2. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma – sanitārās izlases cirsmas Nr.1 izsoles noteikumus. (Izsoles noteikumi pielikumā).

1. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F.Puņeiko.

## 11.

### **Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.2 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

(ziņo: J.Levitass)

Priekuļu novada dome izskata Priekuļu novada pašvaldības mežziņa A.Amantova 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu (reģ.18.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.862) par pašvaldībai piederošās cirsmas nodošanu atsavināšanai izsolē.

Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmās daļas regulējums nosaka, ka izsoles nolikumus apstiprina attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kas nosaka domes tiesības noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, panta otro daļu, kas nosaka, ka domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, saskaņā ar kuru pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē un 6.panta otro daļu, kas nosaka institūciju, ka atļauju atsavināt pašvaldības kustamo mantu, Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.aprīļa (protokols Nr.13, p.7) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo cirsmu īpašumā „Vanagkalns”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, „kadastra Nr.”.

2. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma – sanitārās izlases cirsmas Nr.2 izsoles noteikumus. (Izsoles noteikumi pielikumā).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F.Puņeiko.

## 12.

### **Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –sanitārās izlases cirsmas Nr.3 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

(ziņo: J.Levitass)

Priekuļu novada dome izskata Priekuļu novada pašvaldības mežziņa A.Amantova 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu (reģ.18.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.862) par pašvaldībai piederošās cirsmas nodošanu atsavināšanai izsolē.

Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmās daļas regulējums nosaka, ka izsoles nolikumus apstiprina attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kas nosaka domes tiesības noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, panta otro daļu, kas nosaka, ka domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, saskaņā ar kuru pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē un 6.panta otro daļu, kas nosaka institūciju, ka atļauju atsavināt pašvaldības kustamo mantu, Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.aprīļa (protokols Nr.13, p.7) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo cirsmu īpašumā „Vanagkalns”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, „kadastra Nr.”.

2. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma – sanitārās izlases cirsmas Nr.3 izsoles noteikumus. (Izsoles noteikumi pielikumā).

1. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F.Puņeiko.

### 13.

#### **Par Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma –kailcirtes cirsmas Nr.4 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

(ziņo: J.Levitass)

Priekuļu novada dome izskata Priekuļu novada pašvaldības mežziņa A.Amantova 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu (reģ.18.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.862) par pašvaldībai piederošās cirsmas nodošanu atsavināšanai izsolē.

Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmās daļas regulējums nosaka, ka izsoles nolikumus apstiprina attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kas nosaka domes tiesības noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, panta otro daļu, kas nosaka, ka domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, saskaņā ar kuru pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē un 6.panta otro daļu, kas nosaka institūciju, ka atļauju atsavināt pašvaldības kustamo mantu, Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.aprīļa (protokols Nr.13, p.7) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo cirsmu īpašumā „Egļu kalns”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, „kadastra Nr.”.

2. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldības kustamā īpašuma – kailcirtes cirsmas Nr.4 izsoles noteikumus. (Izsoles noteikumi pielikumā).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F.Puņeiko.

### 14.

#### **Noteikumu par kārtību, kā nodrošināma izglītojamo ēdināšanas uzskaitē un samaksa Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs, apstiprināšana**

(ziņo: E.Lako)



Dome uzklausa domes deputāti E.Latko par nepieciešamību apstiprināt noteikumus par kārtību, kā nodrošināma izglītojamo ēdināšanas uzskaitē un samaksa Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta 2.punktu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2017.gada 20.aprīļa (protokols Nr.10, p.4) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Noteikumus par kārtību, kā nodrošināma izglītojamo ēdināšanas uzskaitē un samaksa Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.

2. Noteikumi stājas spēkā ar 2017.gada 1.jūniju.

## 15.

### **Par ēdināšanas maksas noteikšanu darbiniekiem Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs**

(ziņo: E.Latko)

Dome izskata jautājumu par ēdināšanas maksas noteikšanu Priekuļu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu darbiniekiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Noteikt pirmsskolas izglītības iestāžu darbiniekiem maksu par ēdināšanu pirmsskolas izglītības iestādēs:

1.1. par brokastīm EUR 0.64;

1.2. par pusdienām EUR 0.78;

1.3. par launagu EUR 0.43;

1.4. par vakariņām EUR 0.50 ( Veselavas PII).

2. Darbiniekiem ir tiesības izvēlēties ēdienreīžu skaitu, par to iepriekš informējot iestādes vadītāju.

3. Pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājam nodrošināt darbinieku ēdināšanas uzskaiti un nākamā mēneša pirmajā darba dienā iesniegt grāmatvedībā darbinieku ēdināšanas uzskaites sarakstu par iepriekšējo mēnesi.

4. Iedzīvotāju ienākuma nodoklis un Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem tiek piemērotas likumā noteiktajā kārtībā par starpību, kas radusies starp noteikto ēdināšanas maksu un faktisko ēdināšanas maksu par aprēķina mēnesi

5. Darbiniekam maksu par ēdināšanu iekasē, ieturot no viņa darba algas vai veicot maksājumu domes kasē.

6. Lēmums stājas spēkā ar 2017.gada 1.jūniju.

7. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja I. Rumba

## 16.

**Par atbalstu dalībai Latvijas Olimpiskās komitejas projektā “Sporto visa klase”****2016./2017.mācību gadā**

(ziņo: E.Stapulone)

Dome uzklausa Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāju E.Stapuloni par Latvijas olimpiskās komitejas 2017.gada 30.marta vēstulē Nr.42 izteikto piedāvājumu piedalīties projektā “Sporto visa klase”. Šobrīd projektā piedalās 130 klases no 59 pilsētām un novadiem.

Projekta mērķis ir uzlabot sākumskolas skolēnu vispārējo fizisko sagatavotību un stāju, dodot motivāciju nodarboties ar sportu. Projektā iesaistītajām klasēm paredzētas trīs fakultatīvās sporta nodarbības, no kurām viena futbolā, viena vispārējo fizisko spēju attīstībā un stājas uzlabošanā, viena peldēšanā vai sporta nodarbības svaigā gaisā. Latvijas Olimpiskā komiteja devusi iespēju variēt un ziemas mēnešos nodarboties ar slēpošanu.

Projekts tiks realizēts 2017./2018.mācību gadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 4., 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un otro daļu un ņemot vērā Priekuļu novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2017.gada 20.aprīļa (protokols Nr.10, p.1) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Atbalstīt Priekuļu novada pašvaldības izglītības iestāžu dalību Latvijas Olimpiskās komitejas projektā “Sporto visa klase” 2017./2018.mācību gadā.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu vidusskola (direktores pienākumu pildītāja B.Karlsberga).

## 17.

**Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” pārņemšanu**

(ziņo: I.Jansone, izsakās: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata Priekuļu tehnikuma 2017.gada 30.marta iesniegumu Nr.1-19/96 “Par Izmēģinātāju ielu”, kurā Priekuļu tehnikums Priekuļu novada pašvaldībai lūdz pārņemt zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, “Izmēģinātāju iela”, pašvaldībai noteikto funkciju īstenošanai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likumu “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Piekrist pārņemt īpašumā bez atlīdzības zemes vienību ar „kadastra apzīmējumu”, “Izmēģinātāju iela”, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, ar kopējo platību 0.1385 ha, likumā noteikto pašvaldības funkciju izpildei.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Jansone.

3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.4 uz divām lapām.

## 18.

**Par T.N. īres un komunālo maksājumu nokavējuma procentiem**

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome izskata T.N., deklarētā dzīvesvieta – „adrese”, 2016.gada 16.marta iesniegumu (reģ. 21.03.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.N-241) par īres un komunālo maksājumu parāda nokavējuma procentu neapreķināšanu par īrēto dzīvokli „adrese”.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta 27.apakšpunktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Dzēst īres un komunālo maksājumu nokavējuma procentus T.N. par īrēto dzīvokli „adrese”, EUR 248.05 (divi simti četrdesmit astoņi euro, 05 centi) apmērā.
2. Pārtraukt komunālo maksājumu nokavējuma procentu aprēķināšanu un iekasēšanu T.N. par īrēto dzīvokli „adrese”.
3. Lēmumu izpildi uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājam I.Rumbai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Liepas pagasta pārvaldes vadītājam E.Širantei.
5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.5 uz divām lapām.

## 19.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Jaunkalniņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu**

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome novada izskata SIA „Mērnieks MMR”, juridiskā adrese Jāņa Poruka ielā 8-313, Cēsīs, Cēsu novadā, 2017.gada 4.aprīļa iesniegumu (reģ. 21.04.2017.Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.899), par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunkalniņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jaunkalniņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas paredz no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” atdala neapbūvētu zemes vienību, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. No jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no vienas neapbūvētas zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” (Nr.2 zemes ierīcības projektā), kas atdalīta no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, apstiprināt jaunu nosaukumu „Migļiņas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā:

- 2.1. atdalītās zemes vienības platība 0.433ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;
- 2.2. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Atlikušais nekustamais īpašums „Jaunkalniņi”, Priekuļos pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāv no vienas zemes vienības, dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas:
  - 3.1. atlikušās zemes vienības platība 7.184ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienības iemērot dabā;
  - 3.2. zemes lietošanas mērķis zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” (Nr.1 zemes ierīcības projektā) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.6 uz divām lapām.

## 20.

### **Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem „Stūrīši” un „Jaunarāji”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā** (ziņo: J.Pētersons)

Novada dome novada izskata V.L., dzīvojoša „adrese”, un A.P., dzīvojoša „adrese”, 2017.gada 22.marta iesniegumu (reģ.22.03.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.L-211) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta (robežu pārkārtošanas projekta) izstrādei nekustamajiem īpašumiem „Stūrīši” un „Jaunarāji”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajiem īpašumiem „Stūrīši”, un „Jaunarāji”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, pārkārtojot zemes vienību savstarpējo robežu, un neveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:
  - 2.1. grozīt savstarpējo robežu starp zemes vienībām ar „kadastra apzīmējumu” un „kadastra apzīmējumu”, atbilstoši pielikumā norādītajam, saglabājot esošo zemes vienību ārējās robežas nemainīgas;
  - 2.2. saglabāt esošo piekļūšanu abām zemes vienībām;
  - 2.3. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;
  - 2.4. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.7 uz divām lapām.

## 21.

### **Par Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojuma 2004.g. – 2016.g. darbības terminu** (J.Pētersons)

Novada dome uzklausa teritorijas plānotāja J.Pēterona ziņojumu par Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojuma 2004.g. – 2016.g. darbības termiņu.

Ņemot vērā domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka šobrīd tiek izstrādāti jauni Saistošie noteikumi “Priekuļu novada teritorijas plānojums 2017.-2029.gadam”.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta piektā daļa nosaka, ka līdz jaunu saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanai pašvaldība piemēro saistošos noteikumus, ar kuriem tika apstiprināts iepriekšējais teritorijas plānojums, lokālplānojums vai to grozījumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta piekto daļu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Pieņemt zināšanai informāciju, ka līdz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu par Priekuļu novada Teritorijas plānojuma 2017.-2029.g. spēkā stāšanās brīdim Priekuļu pagasta teritorijā piemēro Priekuļu pagasta padomes 2004.gada 28.oktobra saistošos noteikumus Nr.2 „Par Priekuļu pagasta teritorijas plānojumu 2004.-2016.g.”.

## 22.

### **Par Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas nolikuma apstiprināšanu**

(ziņo: R.Saļmo)

Domes izskata jautājumu par Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas nolikuma apstiprināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Apstiprināt Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas nolikumu. (Nolikums pielikumā)

## 23.

### **Par Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas komisijas apstiprināšanu un samaksas noteikšanu**

(ziņo: R.Saļmo)

Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks R.Saļmo informē, ka nepieciešams izveidot žūrijas komiju Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas pretendentu iesniegto literāro darbu izvērtēšanai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas nolikumu (apstiprināts 2017.gada 27.aprīļa domes sēdē, protokols Nr.5, p.22), atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Eduarda Veidenbauma literārās prēmijas komisiju šādā sastāvā:
  - 1.1. Rasma Lezdiņa – komisijas priekšsēdētāja;
  - 1.2. Dzidra Bērtiņa – komisijas locekle;
  - 1.3. Tamāra Kurzemiece – komisijas locekle;
  - 1.4. Zenta Raugule – komisijas locekle;
  - 1.5. Valda Ermane – komisijas locekle;
  - 1.6. Diāna Kārklīņa – komisijas locekle;
  - 1.7. Benita Sausiņa – komisijas locekle.
2. Komisijas locekļiem samaksu par darbu veikt saskaņā ar Priekuļu novada pašvaldības domes, pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 5.punktu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas kultūras nama vadītāja D.Kārklīņa.

#### 24.

### **Par pašvaldības īpašuma Parka iela 4-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā nodošanu atsavināšanai** (ziņo: I.Jansone)

Pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un juridiskās nodaļas ierosinājumu pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu nodot atsavināšanai izolē, izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Priekuļu novada pašvaldībai pieder īpašums ar „kadastra apzīmējumu”, 70,5 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma domājamā daļa no zemes 7050/68580, kas atrodas Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Priekuļos, Parka ielā 4-2, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums 606 2.
2. Īpašuma objekta būves nosaukums – dzīvokļa īpašums. Par dzīvokļa izīrēšanu nav noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums.
3. Dzīvokļa īpašuma nodošana atsavināšanai nav pretrunā pašvaldības interesēm, minēto nekustamo īpašumu nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā, jo tas nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstītūcija. Savukārt, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona) kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un juridiskā nodaļa ir tiesīga ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.
5. Aizliegumi īpašuma atsavināšanai nav konstatēti.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu; 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Pasūtīt dzīvokļa īpašuma un tam piekrītošās domājamās daļas no zemes Parka iela 4-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, novērtējumu.
2. Nodot atsavināšanai izolē pašvaldības īpašumu Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Priekuļos, Parka iela 4-2.
3. Pēc īpašuma novērtējuma saņemšanas, dzīvokļa īpašumam Parka iela 4-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, sagatavot izsoles noteikumus.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.
5. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, iesniedzot pieteikumu Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201.

## 25.

**A.Š. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu**

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome izskata A.Š., „personas kods”, 2017.gada 30.marta iesniegumu (reģ.04.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.Š-266) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Iznomāt A.Š., „personas kods”, daļu no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, ar nosaukumu “Smurģi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, 1,9 ha kopplatībā.

2. Noteikt nomas līguma termiņu 5 gadi vai līdz brīdim, kad ēku un būvju īpašnieka apstiprinātie mantinieki vēlas nomāt zemi.

3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot zemes nomas līguma projektu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt zemes nomas līgumu.

6. Lēmums zaudē spēku, ja nomas līgums netiek noslēgts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

7. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

8. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.8 uz divām lapām.

## 26.

**K. L. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu**

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome izskata K.L., „personas kods”, 2017.gada 4.aprīļa iesniegumu (reģ.04.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.L-270) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Iznomāt K.L., „personas kods”, zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, ar nosaukumu “Vidus Dankas”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, daļu zemes – lauksaimniecībā izmantojamo zemi 2,5 ha platībā.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 2 gadi vai līdz brīdim, kad Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu ierakstīt zemes vienību zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

3. Nomas maksu noteikt saskaņā ar pastāvošo likumdošanu.

4. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot zemes nomas līguma projektu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt zemes nomas līgumu.

6. Lēmums zaudē spēku, ja nomas līgums netiek noslēgts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

7. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

8. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.9 uz divām lapām.

## 27.

**Par zemes vienības ... platības precizēšanu**

(ziņo: izsakās: I.Jansone)

Priekuļu novada dome izskata Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu biroja 2017.gada 7.aprīļa vēstuli par zemes vienības ..... platības precizēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta daļā, kuras platība atšķiras no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskās daļas datiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132. punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Precizēt Priekuļu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā un lietošanā esošai zemes vienībai ..... Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētās zemes vienību platību atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskās daļas datus norādītajai platībai:

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nosaukums	NĪVKIS teksta daļā reģistrētā platība, ha	NĪVKIS grafiskajā daļā aprēķinātā platība, ha
1.	„kadastra apzīmējumu”	„Kalmes”, Veselavas pagasts, Priekuļu novads	5,0	0,77

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmiera, LV – 4201. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

## 28.

**Par Labiekārtošanas nodaļas vadītāja J.Sirlaka rīcību**

(ziņo: A.Tīdemanis, izsakās: J.Sirlaks, I.Jansone, F.Puņeiko, A.Amantovs, J.Levitass, G.Sabulis, G.Zicāns, E.Latko, D.Kalniņa )

Domes priekšsēdētājas vietnieks A.Tīdemanis iepazīstina ar deputāta Guntara Zicāna 2017.gada 24.aprīļa iesniegumu par labiekārtošanas nodaļas vadītāja Jāņa Sirlaka rīcību un paskaidrojuma sniegšanu saistībā ar dzīvojamās mājas „Mežpils” mājas vecākās Ingas Bēmes 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu par dzīvokļu īpašniekiem piederošajā zemē nozāģētajiem kokiem.

Uz domes sēdi uzaicinātais Jānis Sirlaks sniedz paskaidrojumu, ka Priekuļos gar „Mežpils” māju Priekuļos ir iestaigāta taka, pa kuru Selekcijas ielas un Ābeļdārza māju iedzīvotāji dodas uz centru. Tā kā takas apkārtnē bija ļoti piegrūzota un kļuvusi par iecienītu pulcēšanās vietu alkoholisko dzērienu lietotājiem, Lielās talkas ietvaros šo teritoriju plānoja sakārtot. Pirms sakopšanas sākumā dabā netika noskaidrotas precīzas īpašumu robežas. Tikai



darbu veikšanas laikā pēc ilgākas meklēšanas, kad koki jau bija nozāgēti, zem atkritumu maisiņu kārtas tika atrasti nekustamā īpašuma robežu vietās divi mietiņi.

J.Sirlaks paskaidro, ka kokus bija nepieciešams nozāgēt, jo tie apdraudēja iedzīvotāju, tajā skaitā bērnu, drošību.

Deputāti izsaka viedokļus, tajā skaitā G. Zicāns nosoda J. Sirlaka nepieklājīgo, augstprātīgo komunikācijas stilu ar iedzīvotājiem, atkārtotiem īpašuma robežu neievērošanas gadījumiem.

J.Sirlaks atbild uz deputātu jautājumiem, izpilddirektors F. Puņeiko informē par iespējamām konfliktsituācijas atrisināšanas variantiem, tajā skaitā par to, ka robeža dabā nostiprināma ar eglīšu stādījumiem.

Deputāti diskutē par J.Sirlaka disciplinārbildību.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atklāti balsojot, PAR – 9 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis), PRET – 3 (Guntars Zicāns, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Pieņemt zināšanai sniegto informāciju.
2. Uzdot Labiekārtošanas nodaļas vadītājam J.Sirlakam sakopt nekustamā īpašuma „Mežpils”, Priekuļos, Priekuļu pagastā Priekuļu novadā, robežu ar pašvaldības īpašumu teritoriju un apmaksāt izdevumus, kas saistīti stādu iegādi apzaļumošanai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

## 29.

### **Par nekustamā īpašuma Pāvila Roziša iela 4 - 77, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu** (ziņo: F.Puņeiko)

Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors F.Puņeiko iepazīstina deputātus ar nekustamā īpašuma – Pāvila Roziša iela 4-77, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, izsoles rezultātiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā Priekuļu novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 12.aprīļa protokolu, konstatēts, ka izsoles procedūra veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība.

Nekustamais īpašums nosolīts par cenu EUR 5330,00.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Apstiprināt 2017.gada 12.aprīlī notikušās izsoles protokolu ar izsoles rezultātu par Priekuļu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Pāvila Roziša iela 4-77, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, atsavināšanu F.I. par viņa nosolīto cenu EUR 5330,00 (pieci tūkstoši trīs simti trīsdesmit euro un 00 centi).

## 30.

### **Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 5, Jānmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu** (ziņo: F.Puņeiko)

Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors F.Puņeiko iepazīstina deputātus ar nekustamā īpašuma – Lauku ielas 5, Jānmuiža, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, izsoles rezultātiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā Priekuļu novada pašvaldības Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2017.gada 12.aprīļa protokolu, konstatēts, ka izsoles procedūra veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība.

Nekustamais īpašums nosolīts par cenu EUR 6600,00.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Apstiprināt 2017.gada 12.aprīlī notikušās izsoles protokolu ar izsoles rezultātu par Priekuļu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Lauku iela 5, Jāņmuiža, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, atsavināšanu E.O. par viņa nosolīto cenu EUR 6600,00 (seši tūkstoši seši simti euro un 00 centi).

### 31.

#### **Par finanšu līdzekļu piešķiršanu U.M.B.**

(ziņo: A.Tīdemanis)

Dome izskata U.M.B., dzīvojoša „adrese”, 2017.gada 28.marta iesniegumu (reģ.28.03.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.B-239) ar lūgumu sniegt materiālo atbalstu zaudējumu segšanai pēc 2017.gada 24.martā notikušā ugunsgrēka dzīvojamā mājā apkures sistēmas dūmvada bojājuma dēļ, kā rezultātā izdedzis jumts un konstrukcijas zem tā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.aprīļa (protokols Nr.13, p.2) atzinumu un Finanšu komitejas 2017.gada 24.aprīļa (protokols Nr.8, p.6) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt EUR 250.00 lielu finansiālu atbalstu U.M.B. ugunsgrēkā cietušās dzīvojamās ēkas Liepu ielā 7 Priekuļos atjaunošanai no 2017.gada novada budžetā plānotajiem līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Finanšu un grāmatvedības nodaļa (vadītāja I.Rumba).

### 32.

#### **Par transporta infrastruktūras pārvaldības kartogrāfisko sistēmu**

(ziņo: F.Puņeiko)

Dome uzklausa pašvaldības izpilddirektoru F.Puņeiko par AS “Ceļu inženieri” piedāvājumu veikt transporta infrastruktūras pārvaldības kartogrāfiskās sistēmas “e-Ceļi” izveidošanu, tajā skaitā ceļu un ielu inventarizāciju, vērtēšanu, tiltu inspekcijas, sistēmas pievienošanu vienotai datubāzei.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 2017.gada 18.aprīļa Tautsaimniecības komitejas (protokols Nr.13, p.6) atzinumu un 2017.gada 24.aprīļa Finanšu komitejas (protokols Nr.8, p.5) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atļaut uzsākt iepirkuma procedūru transporta infrastruktūras pārvaldības kartogrāfiskās sistēmas “e-Ceļi” izstrādei Priekuļu novadā.

2. Finansējums Priekuļu novada 2017.gada budžeta izpildes ietvarā.
3. Lēmuma izpildes kontrole izpilddirektoram F.Puņeiko.

### 33.

#### **Par Jāņmuižas stadionu**

(ziņo: A.Tīdemanis, izsakās: F.Puņeiko, G.Zicāns, J.Levitass)

Dome iepazīstas ar izpilddirektora F. Puņeiko informāciju par Jāņmuižas sporta laukumu, tajā skaitā par iespējām sakopt sporta laukuma teritoriju.

Juriste I.Jansone sniedz skaidrojumu par iespējām iedzīvotāju interesēs - pildot pašvaldības funkciju – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, zemes gabalu nomāt no privātpersonām.

Par nekustamā īpašuma Priekuļu pagasta "Vairogi" zemes vienību, uz kuras atrodas sporta laukums, ir izgatavots nomas plāns, zemes vienības daļas ar „kadastra apzīmējumu” platība ir 0,3652 ha.

Deputāti izsaka viedokļus.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.p., 41.panta 4.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Slēgt līgumu ar zemes īpašniekiem par zemes vienības daļas ar „kadastra apzīmējumu”, kuras platība ir 0,3652 ha, nomu sporta laukuma vajadzībām Jāņmuižā.
2. Nomas līgums termiņš – 5 gadi, nomas maksa – 5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F. Puņeiko.
4. Uzdot juristei I. Jansonei sagatavot nomas līguma projektu.
5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M. Juzupu parakstīt nomas līgumu.

### 34.

#### **Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Virši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome novada izskata M.J., dzīvojoša „adrese”, 2017.gada 25.aprīļa iesniegumu (reģ.25.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.J-411) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Virši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Virši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” atdalot neapbūvētu zemes vienību, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:
  - 2.1. atdalītās zemes vienības platība orientējoši 6.7ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izstrādājot zemes ierīcības projektu;

- 2.2. projektā paredzēt piekļūšanu no jauna izveidotajai zemes vienībai no pašvaldības autoceļa, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 7.pantam;
- 2.3. nodrošināt optimālu no jauna izveidotā nekustamā īpašuma apsaimniekošanu;
- 2.4. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;
- 2.5. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, zemes ierīcības projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju;
- 2.6. no jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam paredzēt jaunu nosaukumu, kuru apstiprina vienlaicīgi ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.10 uz divām lapām.

### 35.

#### **Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jaungoģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome novada izskata I.K., dzīvojoša „adrese”, 2017.gada 20.aprīļa iesniegumu (reģ.20.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-363), par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Jaungoģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Jaungoģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” atdalot neapbūvētu zemes vienību, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:
  - 2.1. atdalītās zemes vienības platība orientējoši 1.65ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izstrādājot zemes ierīcības projektu;
  - 2.2. projektā paredzēt piekļūšanu no jauna izveidotajai zemes vienībai no pašvaldības autoceļa, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 7.pantam;
  - 2.3. nodrošināt optimālu no jauna izveidotā nekustamā īpašuma apsaimniekošanu;
  - 2.4. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;
  - 2.5. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, zemes ierīcības projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju;
  - 2.6. no jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam paredzēt jaunu nosaukumu, kuru apstiprina vienlaicīgi ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.11 uz divām lapām.

## 36.

**Par telpu nomas maksu Liepas pagasta bibliotēkas telpām Rūpnīcas ielā 8, Liepā**

(ziņo: F.Puņeiko)

Dome uzklausa deputātu, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju J.Levitasu par Liepas bibliotēkas telpu nomas maksas noteikšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „b” apakšpunktu un veiktajiem telpu nomas aprēķiniem, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Noteikt nomas maksu Liepas pagasta bibliotēkas telpām Rūpnīcas ielā 8, Liepā, politiskās partijas “Vienotība” pasākuma vajadzībām 2017.gada 30.aprīlī EUR 3.12 par vienu stundu bez pievienotās vērtības nodokļa.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta bibliotēkas vadītāja B.Sausiņa.

## 37.

**Par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanu deinstitutionalizācijas projekta “Vidzeme iekļauj” ietvaros**

(ziņo: E.Rancāne, izsakās: V.Lapsele, M.Baltiņš, E.Stapulone, E.Latko, J.Levitass, G.Zicāns A.Tīdemanis)

Dome izskata jautājumu par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanu Priekuļu novadā pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem (GRT) un bērniem ar funkcionāliem traucējumiem (FT) deinstitutionalizācijas (DI) projekta ietvaros atbilstoši izstrādātajiem individuālajiem atbalsta plāniem.

Sociālā dienesta vadītāja E.Rancāne informē, ka:

1. Pašvaldība ir projekta “Vidzeme iekļauj” sadarbības partneris (16.03.2016. projekta īstenotāja līguma reģ.Nr.2.1-19/46, sadarbības partnera līguma reģ.Nr.003026/16.)
2. Projekta ietvaros atbalsta plāni ir izstrādāti 11 pilngadīgām personām ar GRT un 21 bērnam ar funkcionāliem traucējumiem.
3. Pašvaldība ir atbildīga par pakalpojumu nodrošināšanu atbilstoši individuālajiem plāniem un priekšfinansēšanu, pakalpojumu infrastruktūras veidošanu, kā arī pakalpojumu ilgtspēju.
4. Pakalpojumus var sniegt paši, var slēgt sadarbības līgumu ar citu pašvaldību vai pakalpojumu iepirkt.
5. Sociālo pakalpojumu sniegšanu var uzsākt jau tagad, un izmaksas kompensēt no projekta līdzekļiem normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
6. Novada domes komiteju apvienotajā sēdē 16.03.2017. tika nolemts apzināt teritorijas, kur varētu būt ēku sociālo pakalpojumu vajadzībām un izpētīt ERAF finansējuma piesaistes nosacījumus.
7. Uz šo brīdi ir apzinātas vairākas teritorijas Liepas pagastā, kur varētu būt pakalpojumu infrastruktūru.
8. Lai saņemtu ERAF finansējumu pakalpojumu infrastruktūras risinājumam ir jābūt ietvertam Vidzemes plānošanas reģiona (VPR) DI plānā (paredzēts izstrādāt līdz 31.10.2017.) un pašvaldības Attīstības programmas Investīciju plānā.
9. Priekuļu novada Attīstības programmas 2015.-2021.gadam Rīcības un investīciju plānā ir paredzēts novadā veidot dienas aprūpes centru, specializētās darbnīcas un grupu dzīvokļus personām ar GRT (aktivitātes R.24, R1.27 un R 1.28).
10. Pašvaldības pakalpojuma infrastruktūras risinājumu un tam nepieciešamo finansējuma apmēru paredzēts noteikt DI plāna izstrādātajiem sadarbībā ar VPR un pašvaldību, t.i. ERAF

finansējuma sadalījums starp pašvaldībām tiks noteikts savstarpēji vienojoties VPR DI plāna izstrādes gaitā.

11. Projektu iesniegšana ERAF finansējuma saņemšanai paredzēta no 01.01.2018. līdz 31.12.2018. tām pašvaldībām, kuru projektu ideju koncepti ir saskaņoti Reģionālās attīstības koordinācijas padomē un kuri ir tiesīgi iesniegt projekta iesniegumu.
12. Priekuļu novada pašvaldības DI vadības grupas sanāksmē 11.04.2017. ir izvirzīti divi priekšlikumi: 1) veikt ekonomisko analīzi/aprēķinu, lai noskaidrotu prognozējamo finansējuma apmēru, ja pašvaldība novadā izveidotu dienas aprūpes centru, specializētās darbnīcas un grupu dzīvokļus personām ar GRT un nodrošinātu šo pakalpojumu sniegšanu ilgtermiņā. 2) uzsākt dienas aprūpes centra pakalpojumu nodrošināšanu pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem organizējot pakalpojumu iepirkšanu no reģistrēta sociālo pakalpojumu sniedzēja.
13. Var prognozēt, ka gadījumā, ja ir iespējams saņemt ERAF finansējumu, reāli pakalpojumu infrastruktūra novadā varētu tikt izveidota ne agrāk kā 2021.gadā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 7. punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.pantu, Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.313 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1. pasākuma "Deinstitucionalizācija" īstenošanas noteikumi", Ministru kabineta 20.12.2016. noteikumiem Nr.871 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā" 9.3.1.1. pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi", Rīcības plāna deinstitucionalizācijas īstenošanai 2015. – 2020. gadam (apstiprināts ar Labklājības ministra 15.06.2015. rīkojumu Nr. 63) 6. nodaļas 1. punktu, Metodiku par vienas vienības izmaksu standarta likmju aprēķinu un piemērošanu Eiropas Sociālā fonda darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa „Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” pasākuma „Deinstitucionalizācija” īstenošanai, atbilstoši Priekuļu novada domes Finanšu komitejas, Tautsaimniecības komitejas, Izglītības, kultūras un sporta komitejas un Sociālo lietu jautājumu komitejas apvienotās sēdes 16.03.2017. (protokols Nr.12/9), Priekuļu novada pašvaldības deinstitucionalizācijas vadības grupas sanāksmes 11.04.2017. (protokols Nr.1) lēmumiem, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Atbalstīt izvirzīto priekšlikumu veikt pašvaldības infrastruktūras attīstības risinājuma īstenošanai reāli nepieciešamā finansējuma prognozēto aprēķinu sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanai Priekuļu novadā, atbilstoši deinstitucionalizācijas projekta ietvaros izstrādātajiem individuālajiem atbalsta plāniem un normatīvajiem aktiem par prasībām sociālo pakalpojumu sniedzējiem.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors Fjodors Puņeiko.

### 38.

#### **SIA "Liepas GBC grupa" iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu** (ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome izskata SIA "Liepas GBC grupa", reģistrācijas Nr.54103031971, juridiskā adrese Augusta Jullas iela 7, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, 2017.gada

25.aprīļa iesniegumu (reģ.27.04.2017. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.951) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Iznomāt SIA "Liepas GBC grupa", reģistrācijas Nr. 54103031971, zemi 0,1966 ha platībā, „kadastra Nr.”, ēku (būvju) īpašuma "Namdari", „kadastra Nr.”, uzturēšanai.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 10 gadi.

3. Nomas maksu noteikt 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot zemes nomas līguma projektu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt zemes nomas līgumu.

6. Lēmums zaudē spēku, ja nomas līgums netiek noslēgts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

7. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

8. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.12 uz divām lapām.

### 39.

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamam īpašumam „Muižas iela 1A”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons, izsakās: J.Levitass, G.Zicāns)

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta priekšlikumu noteikt vienu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamam īpašumam „Muižas iela 1A”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, lai sakārtotu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmu, Priekuļu novada dome konstatē:

Zemes īpašuma „Muižas iela 1A”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, 0,7926 ha platībā zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu” ir noteikti trīs nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve, mērķa kods 0801; valsts un pašvaldības iestāžu apbūve, mērķa kods - 0903; rūpnieciskās ražošanas objektu apbūve, mērķa kods – 1001.

Pamatojoties uz teritoriālpārveidojuma projektu un 2006.gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Priekuļu novada pašvaldības īpašumā esošam nekustamam īpašumam „Muižas iela 1A”, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, īpašuma „kadastra Nr.”, kas sastāv no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, 0,7926 ha platībā,

no – komercdarbības objektu apbūve, mērķa kods - 0801; valsts un pašvaldības iestāžu apbūve, mērķa kods - 0903; rūpnieciskās ražošanas objektu apbūve, mērķa kods - 1001, uz – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, mērķa kods - 0908.

2. Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).





(amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors ir tiesīgs ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Savukārt, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrās daļas regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Aizliegumi kustamās mantas atsavināšanai nav konstatēti.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmā daļa nosaka, ka Izsoles noteikumus apstiprina šā likuma [9.pantā](#) minētā institūcija – konkrētajā gadījumā – Priekuļu novada dome.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 6.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot, PAR -12 (Aivars Tīdemanis, Elīna Stapulone, Juris Levitass, Elija Latko, Guntars Zicāns, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš, Gvido Sabulis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izsolē ar augšupejošu soli pašvaldības kustamo mantu – katlu mājas aprīkojumu, kas atrodas Gaujas ielā 1, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

2. Apstiprināt atkārtotās izsoles noteikumus. (Noteikumi pielikumā).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F. Puņeiko.

#### 42.

#### **Informācija par pēdējā mēneša jaunumiem novadā, izpildvaras padarītiem un plānotiem darbiem, iepriekš pieņemto lēmumu izpildes gaitu**

(ziņo: F.Puņeiko)

1. Priekuļu novada domes deputāti iepazīstas ar izpilddirektora Fjodora Puņeiko sniegto informāciju par pēdējā mēneša jaunumiem novadā, izpildvaras padarītiem un plānotiem darbiem, iepriekš pieņemto lēmumu izpildes gaitu.

2. Izpilddirektors F.Puņeiko atbild uz deputātu jautājumiem.

3. Deputāti izsaka viedokļus un pieņem zināšanai informāciju.

Sēdi beidz plkst.18.35

Sēdi vadīja

A.Tīdemanis

Sēdi protokolēja

S.Treikmane