



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871  
e-pasts – [dome@priekulunovads.lv](mailto:dome@priekulunovads.lv)

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**  
Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2017.gada 26.janvārī

Nr.1

Sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.05

**Darba kārtība:**

1. Par Priekuļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1/2017 „Par Priekuļu novada budžetu 2017.gadam” izdošanu.
2. L.L. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
3. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu G.O.
4. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu V.B.
5. SIA „LD AUTOVEIKALS” iesnieguma izskatīšana par nomas līguma pagarināšanu.
6. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.K., L.K. un M.K.
7. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu I.B. un O.B.
8. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu M.P.
9. Par adreses apstiprināšanu telpu grupai ar „kadastra apzīmējums”, Selekcijas ielā 14 dz.25A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
10. Par zemes vienības ar kad.apz.4294 004 0112 piekritību pašvaldībai.
11. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību.
12. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību.
13. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību.
14. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību.
15. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību.
16. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, „Muižnieki”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, piekritību pašvaldībai.
17. Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, „Sērmūkši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, piekritību pašvaldībai.
18. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Krūmiņi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.
19. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Lielbērzi”, Bērzkrogā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
20. Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem „Vārpiņas” un „Vecklabi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
21. Par zemes lietošanas mērķu apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 3”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
22. Par zemes lietošanas mērķu apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 7”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
23. Par zemes lietošanas mērķu apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 11”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

24. Par zemes lietošanas mērķu apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 15”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
25. Par zemes lietošanas mērķu apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 17”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
26. Par zemes lietošanas mērķu apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 19”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
27. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Baltiņi”, Priekuļos pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
28. Par Priekuļu novada pašvaldības Amatu klasifikācijas katalogu.
29. Par pienākuma vērtību, slēdzot uztura līgumu.
30. Par K.R. uzņemšanu Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu.
31. Par G.D. uzņemšanu Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu.
32. Par atteikumu uzņemt A.G. Palīdzības reģistrā.
33. Par atteikumu uzņemt G.Z. Palīdzības reģistrā.
34. Par J.S. uzņemšanu Palīdzības reģistrā.
35. Par atteikumu uzņemt A.K. Palīdzības reģistrā.
36. Par S.P. uzņemšanu Palīdzības reģistrā.
37. Par Liepas dzīvokļu komunālās saimniecības izmaiņām darba laikos.

**Sēdi vada** – Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa.

**Sēdi protokolē** – Priekuļu novada pašvaldības sekretāre Sarmīte Treikmane.

**Piedalās** –

**Deputāti** Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš.

**Pašvaldības darbinieki:**

Fjodors Puņeiko	– izpilddirektors;
Ralfs Saļmo	– izpilddirektora vietnieks;
Evita Šīrante	– Liepas pagasta pārvaldes vadītāja;
Ilzīte Rumba	– Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja;
Inita Jansone	– Nekustamā īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja;
Juris Pētersons	– novada teritorijas plānotājs;
Sandra Mizga	– dzīvesvietas deklarēšanas speciāliste;
Jānis Blašķis	– ceļu meistars.

**Nepiedalās:**

Dita Sloka	– attaisnots iemesls;
Aivars Tīdemanis	– slimības dēļ.

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa ierosina sēdes darba kārtību papildināt ar šādiem darba kārtības jautājumiem:

38. J.K. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma grozījumiem.
39. Par pašvaldības īpašuma “Matīsi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu.
40. SIA „LDO invest” iesnieguma izskatīšana par zemes nomu.
41. Par nekustamā īpašuma iegādes piedāvājumu.
42. Par G.J. iesnieguma izskatīšanu.
43. Par pašvaldības īpašuma Lauku ielā 5, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu.
44. Par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums” un „kadastra apzīmējums” apvienošanu.
45. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Lejas Ķikuri”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

- 46. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu J.B., I.B. un A.B.
- 47. Par grozījumiem Liepas pamatskolas nolikumā.
- 48. Par M.B. uzņemšanu Palīdzības reģistrā.
- 49. Par atteikumu uzņemt S.M.A. Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu.
- 50. Domes priekšsēdētājas un izpilddirektora informācija par iepriekšējā periodā paveikto.
- 51. Par pašvaldības ceļu Liepas muiža-Baķi.

Atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Papildināt sēdes darba kārtību ar 38., 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 50.un 51.darba kārtības jautājumu.

## 1.

### **Par Priekuļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1/2017 „Par Priekuļu novada budžetu 2017.gadam” izdošanu**

(ziņo: M.Juzupa, izsakās: M.Baltiņš)

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja M.Juzupa informē, ka Priekuļu novada budžeta 2017.gadam projekts izskatīts Tautsaimniecības komitejas, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas, Sociālo jautājumu komitejas un Finanšu komitejas sēdēs.

Deputāts M.Baltiņš izsaka viedokli par budžeta projektu un norāda, ka budžeta projekts nav kvalitatīvi sagatavots, paskaidrojumā norādītie mērķi neatbilst budžeta saturam, nav bijusi atbilstoša kārtība budžeta projekta izstrādāšanai un apspriešanai, budžeta projekta tapšanas laikā deputāti nav uzklāstījuši pašvaldības iestāžu vadītājus, vairākas aktivitātes nav izdiskutētas, piemēram, par Sporta birzīti, apgaismojumu kapos, u.c.

Domes priekšsēdētāja lūdz beigt debates un balsot par Priekuļu novada budžetu 2017.gadam.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 46.pantu, atklāti balsojot, PAR -9 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis ), PRET – 4 (Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Māris Baltiņš), ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdot Priekuļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.1/2017 „Par Priekuļu novada budžetu 2017.gadam”. (Saistošie noteikumi pielikumā).

2. Noteikt, ka saistošie noteikumi stājas spēkā Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 46.pantā noteiktajā kārtībā.

3. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

## 2.

### **L.L. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu**

(ziņo: I.Jansone, izsakās: G.Zicāns, D.Kalniņa)

Priekuļu novada dome izskata L.L., „personas kods”, 2016.gada 22.decembra iesniegumu (reģ.22.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.L-1240) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Ar 2017.gada 5.maiju iznomāt L.L., „personas kods”, „adrese”, zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” 1,9 ha platībā; „kadastra apzīmējums” 1,2 ha platībā; „kadastra apzīmējums” 0,93 ha platībā; „kadastra apzīmējums” 1,17 ha platībā; „kadastra apzīmējums” 1,1 ha platībā; „kadastra apzīmējums” 0,88 ha platībā; „kadastra apzīmējums” 1,1 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 2 gadi.

3. Nomas maksu noteikt saskaņā ar pastāvošo likumdošanu - 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot zemes nomas līguma projektu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt zemes nomas līgumu.

6. Lēmums zaudē spēku, ja zemes nomas līgums netiek noslēgts mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas L.L.

7. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

8. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.1 uz divām lapām.

### 3.

#### Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu G.O.

(ziņo: E.Širante)

Izskatījusi iesniegumu, ko iesniedza S.O. (reģistrēts 2016.gada 29.novembrī Liepas pagasta pārvaldē ar Nr.344/3-4.1) par G.O., „personas kods”, deklarētās dzīvesvietas „adrese”, ziņu anulēšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta otrās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta otro daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un 2003. gada 11. februāra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu...”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt G.O., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese” ar lēmuma pieņemšanas dienu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.2 uz divām lapām.

### 4.

#### Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu V.B.

(ziņo: E.Širante)

Izskatījusi mutvārda iesniegumu, ko iesniedza Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde telefoniski par V.B., „personas kods”, deklarētās dzīvesvietas „adrese”, ziņu anulēšanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta otrās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 12.panta pirmās daļas 1.punktu un 2003.gada 11.februāra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu...”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt V.B., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”, ar lēmuma pieņemšanas dienu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.3 uz divām lapām.

## 5.

### **SIA „LD AUTOVEIKALS” iesnieguma izskatīšana par noma līguma termiņa pagarināšanu**

(ziņo: E.Širante, izsakās: S.Orehova)

Priekuļu novada dome izskata SIA „LD AUTOVEIKALS”, vienotais reģistrācijas numurs 54103032731, reģistrācijas datums komercreģistrā: 27.09.2004., juridiskā adrese: Rūpnīcas iela 6 dz.35, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, LV-4128, valdes locekles Leokādijas Leščikas 2016.gada 21.decembra iesniegumu (reģ. 22.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.2501) par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka ar nomnieku SIA „LD AUTOVEIKALS” ir spēkā esošs neapdzīvojamo telpu nomas līgums par neapdzīvojamo telpu, pēc plāna telpas Nr.13 un 4, Pāvila Rozīša ielā 5, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, LV-4128, lietošanu un minētās telpas, autoveikala tirdzniecības nodrošināšanai - pārtikas un pirmās nepieciešamības nepārtikas preču glabāšanas vajadzībām, tiek iznomātas kopš 2001. gada.

Nomniekam nav parādsaistību ar Priekuļu novada pašvaldību.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3. punktu, 21.panta pirmās daļas 14) punkta b) apakšpunktu un otro daļu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Pagarināt 2015.gada 30.decembrī ar Priekuļu novada pašvaldību noslēgto neapdzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA “LD AUTOVEIKALS”, reģ.Nr.54103032731, juridiskā adrese: Rūpnīcas iela 6 dz.35, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads, par neapdzīvojamo telpu Pāvila Rozīša ielā Nr.5, Liepas pagastā, Priekuļu novads, 1. stāvā, kas sastāv no piecām telpām un lodžijas (pēc plāna telpa Nr.13), kopējā platība 42.6 m<sup>2</sup>, un telpas no koplietošanas telpu grupas (pēc plāna telpas Nr.4), kopējā platība 11.8 m<sup>2</sup>, pavisam kopā 54.4 m<sup>2</sup>, lietošanu autoveikala tirdzniecības nodrošināšanai - pārtikas un pirmās nepieciešamības nepārtikas preču glabāšanas vajadzībām, uz iepriekš noslēgtā nomas līguma nosacījumiem.

2. Noteikt noma līguma termiņu – 2017.gada 31.decembris.
3. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes vadītājai E.Širantei sagatavot nomas līguma projektu.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt nomas līgumu.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta vadītāja E.Širante.
6. Lēmumu nosūtīt Liepas pagasta pārvaldei un SIA „LD AUTOVEIKALS” uz adresi Rūpnīcas iela 6 dz.35, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201.

## 6.

### **Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu A.K., L.K. un M.K.**

(ziņo: S.Mizga)

Priekuļu novada dome izskata E.G. 2016. gada 06. decembra iesniegumu (reģ. 06.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā Nr. G-1184) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu A.K., „personas kods”, L.K., „personas kods”, un M.K., „personas kods”, „adrese”, sakarā ar to, ka zudis deklarēšanas tiesiskais pamats.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 11.panta pirmo, otro, trešo un ceturto daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, un 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšana par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Anulēt A.K., „personas kods”, L.K., „personas kods”, un M.K., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi dzīvesvietas deklarēšanas speciāliste S.Mizga.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.4 uz divām lapām.

## 7.

### Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu I.B. un O.B.

(ziņo: S.Mizga)

Priekuļu novada dome izskata A.D. 2016. gada 30. novembra iesniegumu (reģ.30.11.2016. Priekuļu novada pašvaldībā Nr. D-1169) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu I.B., „personas kods”, un O.B., „personas kods”, „adrese”, sakarā ar to, ka zudis deklarēšanas tiesiskais pamats.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos dokumentus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 11.panta pirmo, otro, trešo un ceturto daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, un 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšana par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Anulēt I.B., „personas kods”, un O.B., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi dzīvesvietas deklarēšanas speciāliste S.Mizga.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.5 uz divām lapām.

## 8.

### Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu M.P.

(ziņo: S.Mizga)

Priekuļu novada dome izskata E.D. 2016. gada 27.decembra iesniegumu (reģ. 27.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā Nr. D-1241) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu M.P., „personas kods”, „adrese”, sakarā ar to, ka īrnieks gadu dzīvo ārzemēs, nepilda īres līgumā noteiktās saistības.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos dokumentus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 11.panta pirmo, otro, trešo un ceturto daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, un 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kas nosaka, ka „Iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas

par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšana par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Anulēt M.P., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi dzīvesvietas deklarēšanas speciāliste S.Mizga.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.6 uz divām lapām.

## 9.

### **Par adreses apstiprināšanu telpu grupai ar „kadastra apzīmējums”, Selekcijas ielā 14 dz.25A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata Ž.A., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, 2017.gada 16.janvāra iesniegumu (reģ.16.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.35) par adreses apstiprināšanu telpu grupai ar „kadastra apzīmējums”, Selekcijas ielā 14 dz.25A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma Selekcijas ielā 14 dz.25A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā („kadastra Nr.”), sastāvoša no telpu grupas ar „kadastra apzīmējums” un zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” domājamās daļas, īpašuma tiesības nostiprinātas Ž.A., Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.528 25a.

Ievērojot augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Telpu grupai ar „kadastra apzīmējums”, piešķirt adresi Selekcijas ielā 14 dz.25A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, LV-4126.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
3. Lēmumu nosūtīt Ž.A., „adrese” un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 10.

### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”piekritību pašvaldībai**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pēterona ziņojumu par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, uz kuras ir izbūvēts novada pašvaldības bilancē esošs ceļš B14, „Rozītes – Mežgaiļi”, izņemšanu no valsts zemes rezerves fonda, un tās piekritību pašvaldībai.

1. Priekuļu novada Veselavas pagastā zemes vienība ar „kadastra apzīmējums”, uz kuras ir izbūvēts Priekuļu novada pašvaldības bilancē esošs ceļš B14, „Rozītes – Mežgaiļi”, ir ieskaitīta valsts zemes rezerves fondā;
2. Priekuļu novada Veselavas pagasta teritorijas plānojumi ir pārāpstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otro daļu un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna

Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Zemes vienība ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, uz kuras ir izbūvēts Priekuļu novada pašvaldības bilancē esošs autoceļš B14, „Rozītes – Mežgaiļi”, piekrīt pašvaldībai, pašvaldību funkciju īstenošanai, un uz tās vārda ir ierakstāma zemesgrāmatā.

2. Zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, uz kuras ir izbūvēts Priekuļu novada pašvaldības bilancē esošais ceļš B14, „Rozītes – Mežgaiļi”, izslēgt no valsts zemes rezerves fonda.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 11.

### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pēterona ziņojumu, par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā piekritību.

1. Priekuļu novada pašvaldība 2015.gada 29.janvārī pieņēma lēmumu „Par zemes gabala ar „kadastra apzīmējums”, „Lejas Viesītes”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību valstij” (prot.Nr.1, 46.p.), saskaņā ar kuru A.J. viena gada termiņā ieguva zemes nomas pirmtiesības. Lēmums nosūtīts A.J. 2015.gada 13.februārī;

2. Līdz 2017.gada 1.janvārim par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, nomas līgums ar A.J. nav noslēgts.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Zemes vienība ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, ieskaitāma rezerves zemes fondā.

2. Zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, platība ir 4.0ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 12.

### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pēterona ziņojumu par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību.

1. Priekuļu novada pašvaldība 2015.gada 29.janvārī pieņēma lēmumu „Par zemes gabala ar „kadastra apzīmējums”, „Rīsmāņi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību valstij” (prot.Nr.1, 48.p.), saskaņā ar kuru A.R. mantinieki viena gada termiņā ieguva zemes nomas pirmtiesības. Lēmums nosūtīts A.R. mantiniekiem 2015.gada 18.februārī;

2. Līdz 2017.gada 1.janvārim par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, nomas līgums ar A.R. mantiniekiem nav noslēgts.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, atklāti balsojot, PAR



-13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Zemes vienība ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, ieskaitāma rezerves zemes fondā.

2. Zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, platība ir 0.5ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

### 13.

#### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pētersona ziņojumu par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību.

1. Priekuļu novada pašvaldība 2015.gada 29.janvārī pieņēma lēmumu „Par zemes gabala ar „kadastra apzīmējums”, „Kalmes”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību valstij” (prot.Nr.1, 45.p.), saskaņā ar kuru D.R. viena gada termiņā ieguva zemes nomas pirmtiesības. Lēmums nosūtīts D.R. 2015.gada 13.februārī;

2. Līdz 2017.gada 1.janvārim par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, nomas līgums ar D.R. nav noslēgts.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Zemes vienība ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, ieskaitāma rezerves zemes fondā.

2. Zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, platība ir 3.8ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

### 14.

#### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pētersona ziņojumu par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību.

1. Priekuļu novada pašvaldība 2015.gada 29.janvārī pieņēma lēmumu „Par zemes gabala ar „kadastra apzīmējums”, „Birzmaļi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību valstij” (prot.Nr.1, 44.p.), saskaņā ar kuru N.O. viena gada termiņā ieguva zemes nomas pirmtiesības. Lēmums nosūtīts N.O. 2015.gada 13.februārī;

2. Līdz 2017.gada 1.janvārim par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, nomas līgums ar N.O. nav noslēgts.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Zemes vienība ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, ieskaitāma rezerves zemes fondā.
2. Zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, platība ir 0.3ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
4. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 15.

### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” piekritību**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pēterona ziņojumu, par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību.

1. Priekuļu novada pašvaldība 2015.gada 29.janvārī pieņēma lēmumu „Par zemes gabala ar „kadastra apzīmējums”, „Lieljokas”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, piekritību valstij” (prot.Nr.1, 47.p.), saskaņā ar kuru I.R. mantinieki viena gada termiņā ieguva zemes nomas pirmtiesības. Lēmums nosūtīts I.R. mantiniekiem 2015.gada 18.februārī;
2. Līdz 2017.gada 1.janvārim par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, nomas līgums ar I.R. mantiniekiem nav noslēgts.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Zemes vienība ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, ieskaitāma rezerves zemes fondā.
2. Zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, platība ir 1.9ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
4. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 16.

### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, „Muižnieki”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, piekritību pašvaldībai**

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pēterona ziņojumu par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, „Muižnieki”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, „Muižnieki”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, bija piešķirta lietošanā V.L., „adrese”;
2. Uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, „Muižnieki”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, atrodas trīs būves;
3. V.L. līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma līgumu ar Hipotēku banku;
4. Priekuļu novada dome 2013.gada 11.aprīlī pieņēma lēmumu „Par zemes gabalu Priekuļu novada Mārsnēnu pagastā piekritību valstij” (prot.Nr.5, 22.p.), saskaņā ar kuru zemes vienība ar „kadastra apzīmējums” piekrīt valstij.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības V.L. uz zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, „Muižnieki”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Priekuļu novada domes 2013.gada 11.aprīļa lēmumu „Par zemes gabalu Priekuļu novada Mārsnēnu pagastā piekritību valstij” (prot.Nr.5, 22.p.).
3. Īpašuma tiesības, uz zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, „Muižnieki”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, nostiprināt zemesgrāmatā uz Priekuļu novada pašvaldības vārda.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
5. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 17.

### **Par zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, „Sērmūkši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, piekritību pašvaldībai**

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pētersona ziņojumu par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, „Sērmūkši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, „Sērmūkši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, bija piešķirta lietošanā V.F., dzīvojošai „,adrese”;
2. Uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, „Sērmūkši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, atrodas piecas būves;
3. V.F. līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma līgumu ar Hipotēku banku;
4. Priekuļu novada dome 2013.gada 11.aprīlī pieņēma lēmumu „Par zemes gabalu Priekuļu novada Mārsnēnu pagastā piekritību valstij” (prot.Nr.5, 22.p.), saskaņā ar kuru zemes vienība ar „kadastra apzīmējums” piekrīt valstij.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības V.F. uz zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, „Sērmūkši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Priekuļu novada domes 2013.gada 11.aprīļa lēmumu „Par zemes gabalu Priekuļu novada Mārsnēnu pagastā piekritību valstij” (prot.Nr.5, 22.p.).
3. Īpašuma tiesības, uz zemes vienību ar „kadastra apzīmējums”, „Sērmūkši”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, nostiprināt zemesgrāmatā uz Priekuļu novada pašvaldības vārda.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
5. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 18.

**Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam  
„Krūmiņi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata A.T., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, iesniegumu (reģ.17.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.T-38) par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Krūmiņi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Krūmiņi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), no zemes vienības atdalot trīs neapbūvētas zemes vienības, un izveidojot trīs jaunus nekustamos īpašumus.

2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:

2.1. atdalīto zemes vienību platība ne mazāka kā 9.00ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izstrādājot zemes ierīcības projektu. Raunas ielejas liegumā ietilpstošās zemes vienības platība atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes nosacījumiem;

2.2. projektā paredzēt piekļūšanu no jauna izveidotajām zemes vienībām no pašvaldības autoceļa, nodrošinot optimālu to apsaimniekošanu;

2.3. pieprasīt projekta izstrādes nosacījumus no Dabas aizsardzības pārvaldes;

2.4. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus, un saņemt AS DnB NORD Bankas piekrišanu zemes vienības sadalīšanai;

2.5. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, zemes ierīcības projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju;

2.6. no jauna izveidotajiem nekustamajiem īpašumiem paredzēt jaunus nosaukumus, kurus apstiprina vienlaicīgi ar izstrādāto zemes ierīcības projektu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.7 uz divām lapām.

## 19.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam  
„Lielbērzi”, Bērkrogā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu**

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome novada izskata SIA „Nekustamo Īpašumu Serviss”, juridiskā adrese Skolas ielā 27–17, Rīgā, iesniegumu (reģ.10.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.53), par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lielbērzi”, Bērkrogā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Lielbērzi”, Bērzkrōgā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, atdalot apbūvētu zemes vienību un būvi ar „kadastra apzīmējums” uz tās, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. No jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no vienas apbūvētas zemes vienības (Nr.1 zemes ierīcības projektā), kas atdalīta no zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, un būves ar „kadastra apzīmējums”, apstiprināt jaunu nosaukumu un adresi „Vidzemes Eļļas Fabrika”, Bērzkrōgā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. atdalītās zemes vienības platība 0.30ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;

2.2. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (1003);

2.3. uz atdalītās zemes vienības atrodas nenoskaidrotas piederības būve ar „kadastra apzīmējums”.

3. Atlikušais nekustamais īpašums „Lielbērzi”, Bērzkrōgā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, sastāv no vienas zemes vienības (Nr.2 zemes ierīcības projektā) un astoņām būvēm:

3.1. atlikušās zemes vienības kopējā platība 3.10ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienības iemērot dabā;

3.2. zemes lietošanas mērķis atlikušajai zemes vienībai saglabājas nemainīgs.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.8 uz divām lapām.

## 20.

### **Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem „Vārpiņas” un „Vecklabi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu** (ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata A.B., dzīvojoša „adrese”, 2016.gada 19.decembra iesniegumu (reģ.19.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.B-1231) par zemes ierīcības projekta nekustamajiem īpašumiem „Vārpiņas”, un „Vecklabi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.” un „kadastra Nr.”) apstiprināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem „Vārpiņas”, un „Vecklabi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.” un „kadastra Nr.”), kas paredz pārkārtot zemes vienību ar „kadastra apzīmējums” un „kadastra apzīmējums” savstarpējo robežu, neveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. Zemes vienību platības un zemes lietošanas mērķi saglabājas nemainīgi.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.9 uz divām lapām.

## 21.

**Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 3”,  
Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata SIA „TCA”, juridiskā adrese Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, 2016.gada 28.decembra rakstu (reģ.28.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.2531) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Vecozoli 3”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Vecozoli 3”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no vienas zemes vienības, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā SIA „TCA”, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0020 5577;
2. Zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums” ir noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601). Zemes vienības apbūve nav uzsākta, uz tās nav izbūvētas inženierkomunikācijas;
3. Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Izvērtējot augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Balčiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nekustamajā īpašumā „Vecozoli 3”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstojamajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums”, apstiprināt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
3. Lēmumu nosūtīt SIA „TCA, Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, LV-4101, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 22.

**Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 7”,  
Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata SIA „TCA”, juridiskā adrese Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, 2016.gada 28.decembra rakstu (reģ.28.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.2531) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Vecozoli 7”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Vecozoli 7”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no vienas zemes vienības, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā SIA „TCA”, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0020 5621;
2. Zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums” ir noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601). Zemes vienības apbūve nav uzsākta, uz tās nav izbūvētas inženierkomunikācijas;
3. Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Izvērtējot augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nekustamajā īpašumā „Vecozoli 7”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums”, apstiprināt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmumu nosūtīt SIA „TCA, Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, LV-4101, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

### 23.

#### **Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 11”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā** (ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata SIA „TCA”, juridiskā adrese Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, 2016.gada 28.decembra rakstu (reģ.28.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.2531) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Vecozoli 11”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Vecozoli 11”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no vienas zemes vienības, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā SIA „TCA”, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0020 5670;
2. Zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums” ir noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601). Zemes vienības apbūve nav uzsākta, uz tās nav izbūvētas inženierkomunikācijas;
3. Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Izvērtējot augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nekustamajā īpašumā „Vecozoli 11”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums”, apstiprināt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmumu nosūtīt SIA „TCA, Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, LV-4101, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 24.

**Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 15”,****Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata SIA „TCA”, juridiskā adrese Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, 2016.gada 28.decembra rakstu (reģ.28.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.2531) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Vecozoli 15”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Vecozoli 15”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no vienas zemes vienības, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā SIA „TCA”, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0020 5687;
2. Zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums” ir noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601). Zemes vienības apbūve nav uzsākta, uz tās nav izbūvētas inženierkomunikācijas;
3. Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Izvērtējot augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Balčiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nekustamajā īpašumā „Vecozoli 15”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstojamajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums”, apstiprināt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600);
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
3. Lēmumu nosūtīt SIA „TCA, Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, LV-4101, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 25.

**Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 17”,****Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata SIA „TCA”, juridiskā adrese Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, 2016.gada 28.decembra rakstu (reģ.28.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.2531) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Vecozoli 17”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Vecozoli 17”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no vienas zemes vienības, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā SIA „TCA”, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0020 5697;
2. Zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums” ir noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601). Zemes vienības apbūve nav uzsākta, uz tās nav izbūvētas inženierkomunikācijas;
3. Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.



Izvērtējot augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nekustamajā īpašumā „Vecozoli 17”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums”, apstiprināt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
3. Lēmumu nosūtīt SIA „TCA, Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, LV-4101, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 26.

### **Par zemes lietošanas mērķa apstiprināšanu, nekustamajam īpašumam „Vecozoli 19”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā** (ziņo: J.Pētersons)

Novada dome izskata SIA „TCA”, juridiskā adrese Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, 2016.gada 28.decembra rakstu (reģ.28.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.2531) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam „Vecozoli 19”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma „Vecozoli 19”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāvoša no vienas zemes vienības, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā SIA „TCA”, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0020 5705;
2. Zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums” ir noteikts zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601). Zemes vienības apbūve nav uzsākta, uz tās nav izbūvētas inženierkomunikācijas;
3. Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Izvērtējot augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nekustamajā īpašumā „Vecozoli 19”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) ietilpstošajai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums”, apstiprināt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
3. Lēmumu nosūtīt SIA „TCA, Lenču ielā 19, Cēsīs, Cēsu novadā, LV-4101, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 27.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Baltiņi”, Priekulos pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu**

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome novada izskata SIA „Mērnieks MMR”, juridiskā adrese Jāņa Poruka ielā 8–313, Cēsīs, Cēsu novadā, mērnieces Māras Knētas 2017.gada 16.janvāra iesniegumu (reģ.19.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.138) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Baltiņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Baltiņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, atdalot neapbūvētu zemes vienību no zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. No jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no vienas neapbūvētas zemes vienības (Nr.2 zemes ierīcības projektā, ar „kadastra apzīmējums”), apstiprināt jaunu nosaukumu un adresi „Jaunbaltiņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. atdalītās zemes vienības platība 3.0ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;

2.2. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Atlikušais nekustamais īpašums „Baltiņi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, sastāv no vienas zemes vienības (Nr.1 zemes ierīcības projektā, ar „kadastra apzīmējums”), dzīvojamās mājas un nedzīvojamās ēkas:

3.1. atlikušās zemes vienības kopējā platība 1.0ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienības iemērot dabā;

3.2. zemes lietošanas mērķis atlikušajai zemes vienībai saglabājas nemainīgs.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.10 uz divām lapām.

## 28.

**Par Priekuļu novada pašvaldības Amatu klasifikācijas katalogu**

(ziņo: F.Puņeiko, I.Jansone, izsakās: M.Baltiņš, M.Juzupa)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar izpilddirektora F. Puņeiko informāciju par nepieciešamām izmaiņām Priekuļu novada pašvaldības Amatu klasifikācijas katalogā, tajā skaitā par lietveža amata vienības izveidi Sociālajā dienestā ar 2017.gada 1.februāri.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2017.gada 26.janvāra (protokols Nr.4, p.1) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Ar 2017.gada 1.februāri izveidot jaunu amata vienību Priekuļu novada pašvaldības Sociālajā dienestā – lietvedis, 18.3 saime, Dokumentu pārvaldība, III līmenis, 8.mēnešalgu grupa (maksimālā mēnešalga 1093.00 euro).

2. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldības Amatu klasifikācijas katalogu. (Amatu klasifikācijas katalogs ar izdarītajām izmaiņām protokola pielikumā.)

3. Atzīt par spēku zaudējušu Priekuļu novada domes 2013.gada 12.decembra sēdē apstiprināto Priekuļu novada pašvaldības Amatu klasifikācijas katalogu (protokols Nr.18, p.25).

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

## 29.

### **Par pienākuma vērtību, slēdzot uztura līgumu**

(ziņo: I.Jansone, izsakās: G.Sabulis)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar juristes Initas Jansones informāciju par nepieciešamību noteikt pienākuma vērtību vienai personai, slēdzot uztura līgumu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka 2009.gada 27.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1250 "Noteikumi par valsts nodevu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā" 10.punkts paredz, ka, ja nekustamo īpašumu atsavina par pienākumiem, tad pienākuma vērtību nosaka attiecīgās republikas pilsētas vai novada pašvaldības institūcija.

Zemesgrāmatu likuma 61.panta pirmās daļas 4.punkts paredz, ka nostiprinājuma lūgumam jāpievieno pierādījumi par nodevas samaksu.

Gadījumos, ja īpašuma atsavināšana notiek uz uztura līguma pamata, nostiprinājuma lūgumam jāpievieno pašvaldības izdots dokuments par pienākuma vērtību vienai personai, kas ir par pamatu valsts nodevas aprēķināšanai īpašuma atsavināšanas gadījumā uz uztura līguma pamata.

Labklājības ministrija ar savu 2016.gada 22.jūlija vēstuli Nr.35-1-04/1540 iesaka četrus variantus, kā noteikt pienākuma vērtību, t.i. ņemot vērā:

1) nabadzības riska sliekšni, kas tiek noteikts saskaņā ar Eurostat metodoloģiju. Tas tiek noteikts 60% apmērā no kopējiem visu mājsaimniecību rīcībā esošo ienākumu mediānas pārrēķinātas uz ekvivalento patērētāju skaitu mājsaimniecībā. Pēc pēdējiem pieejamiem aprēķiniem nabadzības riska sliekšnis uz 2014. gadu 1 personas mājsaimniecībai veidoja 3 497 EUR gadā jeb 291,42 EUR mēnesī. Par nabadzības riskam pakļautām ir uzskatāmas personas, kuru ienākumi nesasniedz šo sliekšni. Dati par nabadzības riska sliekšni ir pieejami Centrālās statistikas pārvaldes mājas lapā sadaļā „Datubāzes”, „Monetārā nabadzība un ienākumu nevienlīdzība”, indikators „NIG02. Nabadzības riska sliekšnis (ilustratīvās vērtības)”.

2) minimālā ienākuma līmeni, ko nosaka 40% apmērā no mājsaimniecību rīcībā esošo ienākumu mediānas vienam ekvivalentajam patērētājam, piemērojot ekvivalences skalā pirmajai vai vienīgajai personai mājsaimniecībā vērtību „1” un pārējām personām – „0.7”. Minimālā ienākuma līmenis 1 personas mājsaimniecībai 2014.gadā sastādīja 155 EUR mēnesī. Minimālā ienākuma līmeņa aprēķināšanas metodoloģija ir noteikta saskaņā ar 2014.gada 30.oktobra Ministru kabineta rīkojumu Nr.619 „Par koncepciju ”Par minimālā ienākuma līmeņa noteikšanu””. Dati par minimālā ienākuma līmeni ir pieejami Centrālās statistikas pārvaldes mājas lapā sadaļā „Datubāzes”, „Minimālā ienākuma līmenis”, indikators „MIG01. Minimālā ienākuma līmenis (ilustratīvās vērtības), euro mēnesī”.

3) trūcīgas ģimenes (personas) statusam atbilstošu ienākuma līmeni, ko nosaka saskaņā ar Ministra kabineta 2010.gada 30.marta noteikumiem Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu”, kas paredz, ka ģimene (persona) atzīstama par trūcīgu, ja tās vidējie ienākumi katram ģimenes loceklim mēnesī pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz 128,06 EUR.

4) citū minimālā ienākuma sliekšni, piemēram, maznodrošinātās personas statusam atbilstošu ienākuma līmeni, kuru pašvaldības individuāli nosaka saistošajos noteikumos un kurš saskaņā ar normatīvajiem aktiem (likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sestā daļa un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 36.prim panta otrā

daļa) nevar būt zemāks par trūcīgas ģimenes (personas) ienākumu līmeni, taču var būt arī vienāds ar to un augstāks.

Nolūkā nodrošināt personai, kura atsavina īpašumu pret pienākumu sniegt uzturu, pienācīgus dzīves apstākļus, lietderīgi būtu noteikt pienākuma vērtību, kura nav zemāka par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam atbilstošu ienākuma līmeņa vērtību, kura šobrīd Priekuļu novadā ir EUR 193, 00 mēnesī.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 61.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta noteikumu "Noteikumi par valsts nodevu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā" 10.punktu, Labklājības ministrijas 2016.gada 22.jūlija vēstuli Nr.35-1-04/1540, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

Atsavinot Priekuļu novada administratīvajā teritorijā nekustamo īpašumu pret pienākumu slēdzot uztura līgumu, pienākuma vērtību vienai personai noteikt maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam atbilstošā līmenī.

### 30.

#### **Par K.R. uzņemšanu Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu.**

(ziņo: E.Šīrante)

Priekuļu novada dome izskata K.R., „personas kods”, 2016.gada 11.oktobra iesniegumu (reģ.19.10.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.R-1035) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar K.R. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Latvijas Republikas Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, Likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu un Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 15.punktu, 15.2.punktu, 15.2.3.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Reģistrēt K.R., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā vispārējā kārtā ar Nr.5.

2. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar K.R., „personas kods”, par vienistabas dzīvokļa „adrese”, ar dzīvojamo platību 15,5 m<sup>2</sup>, kopējo platību 25,3 m<sup>2</sup>, izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz 3 gadiem.

3. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.

4. Piekrist, ka K.R., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”.

5. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei sagatavot īres līguma projektu.

6. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M. Juzupu parakstīt īres līgumu.

7. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

8. Lēmums zaudē spēku, ja K.R. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.

9. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Šīrante.

10. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.11 uz divām lapām.

## 31.

**Par G.D. uzņemšanu Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu**

(ziņo: E.Šīrante)

Priekuļu novada dome izskata G.D., „personas kods”, iesniegumu (reģ. 19.10.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.D-1036) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar G.D. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Latvijas Republikas Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, Likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu un Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 15.punktu, 15.2.punktu, 15.2.3.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Reģistrēt G.D., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā vispārējā kārtā ar Nr.4.

2. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar G.D., „personas kods”, par vienistabas dzīvokļa „adrese” ar dzīvojamo platību 16,2 m<sup>2</sup>, kopējo platību 24,8 m<sup>2</sup>, izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz 3 gadiem.

3. Līgumā paredzēt, ka izrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.

4. Piekrist, ka G.D., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”.

5. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei sagatavot īres līguma projektu.

6. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M. Juzupu parakstīt īres līgumu.

7. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

8. Lēmums zaudēt spēku, ja G.D. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.

9. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Šīrante.

10. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.12 uz divām lapām.

## 32.

**Par atteikumu uzņemt A.G. Palīdzības reģistrā**

(ziņo: E.Šīrante)

Priekuļu novada dome izskata A.G., „personas kods”, iesniegumu ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar A.G. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 13.; 13.7.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atteikt reģistrēt A.G., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās Palīdzības reģistrā.

1. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Šīrante.

2. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.13 uz trīs lapām.

## 33.

**Par atteikumu uzņemt G.Z. Palīdzības reģistrā**

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata G.Z., „personas kods”, 2016.gada 12.decembra iesniegumu (reģ. 19.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.Z-1226) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar G.Z. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atteikt reģistrēt G.Z. „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās Palīdzības reģistrā.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

3. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.14 uz divām lapām.

## 34.

**Par J.S. uzņemšanu Palīdzības reģistrā**

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata J.S., „personas kods”, iesniegumu ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar J.S. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 24.pantu, Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 29.p.4.apakšpunktu, 30.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Reģistrēt J.S., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā apmaiņas kārtā ar Nr.8.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

3. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.15 uz divām lapām.

## 35.

**Par atteikumu uzņemt A.K. Palīdzības reģistrā**

(ziņo: E.Širante, izsakās: G.Zicāns, J.Levitass, E.Latko, M.Juzupa)

Priekuļu novada dome izskata A.K. iesniegumu ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar A.K. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova,

Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš),  
 PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Atteikt reģistrēt A.K., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļa  
 jautājumu risināšanā sniedzamās Palīdzības reģistrā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Šīrante.
3. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.16 uz divām lapām.

### 36.

#### **Par S.P. uzņemšanu Palīdzības reģistrā**

(ziņo: E.Šīrante)

Priekuļu novada dome izskata S.P., „personas kods”, 2017.gada 11.janvāra iesniegumu  
 (reģ. 16.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.P-36) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa  
 jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar S.P. lietu saistītos  
 apstākļus un pamatojoties uz Latvijas Republikas Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās  
 daļas 9.punktu, Likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 15.pantu un Priekuļu  
 novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā  
 Priekuļu novadā” 15.punktu, 15.2.punktu, 15.2.3.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra  
 Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte  
 Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris  
 Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Reģistrēt S.P., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā  
 vispārējā kārtā ar Nr.6.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Šīrante.
3. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.17 uz divām lapām.

### 37.

#### **Par Liepas dzīvokļu komunālās saimniecības izmaiņām darba laikos**

(ziņo: E.Šīrante)

Priekuļu novada dome izskata Liepas pagasta pārvaldes Dzīvokļu komunālās  
 saimniecības iesniegumu par darba laika maiņu.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar Liepas pagasta pārvaldes  
 Dzīvokļu komunālās saimniecības lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

2016.gada 30.decembrī Liepas pagasta pārvaldes Dzīvokļu komunālā saimniecība  
 iesniedza Priekuļu novada pašvaldībai 2016.gada 29.decembra iesniegumu Nr.248 (reģ.Nr.2556)  
 ar lūgumu veikt izmaiņas iestādes darba laikos ar 2017.gada 1.februāri un noteikt to tādu pašu kā  
 pārējiem pašvaldības darbiniekiem:

Pirmdien	8 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup>
Otrdien	8 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Trešdien	8 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Ceturtdien	8 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Piektdien	8 <sup>00</sup> - 15 <sup>00</sup>

ar pusdienu pārtraukumu pirmdienās no plkst.12<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup>, bet pārējās darba dienās no  
 plkst.12<sup>00</sup> – 12<sup>45</sup>.

Liepas dzīvokļu komunālā saimniecības darbiniekiem iedzīvotāji pirmdienās sāk zvanīt  
 un nākt uz iestādi jau no plkst.8<sup>00</sup>, tādēļ neatkarīgi no noteiktā darba laika sākuma plkst.9<sup>00</sup>,  
 darbinieki ierodas darbā plkst.8<sup>00</sup>. Kā arī kasi noslēgt piektdienās pēc plkst.16<sup>30</sup> nevar un  
 problemātiskos jautājumos sazināties ar citiem pašvaldības struktūrvienību darbiniekiem nav  
 iespējams, jo visi kolēģi darbu beiguši jau plkst.15<sup>00</sup>.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par  
 pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija

Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Noteikt Liepas dzīvokļu komunālai saimniecībai šādu darba laiku

Pirmdien 8<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>

Otrdien 8<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Trešdien 8<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Ceturtdien 8<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Piektdien 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>

pusdienu pārtraukumu pirmdienās no plkst.12<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup>, bet pārējās darba dienās no plkst.12<sup>00</sup> – 12<sup>45</sup>.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.

### 38.

#### **J.K. iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma grozījumiem**

(ziņo: I.Jansone, izsakās: S.Orehova, J.Levitass)

Priekuļu novada dome izskata J.K., „personas kods”, 2017.gada 9.janvāra iesniegumu (reģ.10.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.K-19) par zemes nomas līguma nosacījumu grozījumiem. J.K. vēlas atteikties no zemes nomas 8,4 ha platībā, saglabājot nomā zemi zem ēkām, ne vairāk kā 0,5 ha kopplatībā zemes īpašumā “Brieži”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 23.janvāra (protokols Nr.4, p.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2013.gada 12.jūnijā noslēgtajā zemes nomas līguma 1.1. punktā - turpmāk iznomājot J.K., „personas kods”, 0,5 ha zemes ēku un būvju uzturēšanai “Briežos”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, zemes vienībā ar „kadastra apzīmējums”.

2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot zemes nomas līguma projektu.

3. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt zemes nomas līgumu.

4. Lēmums zaudē spēku, ja vienošanās par nomas platību izmaiņām netiek noslēgta mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas J.K.

5. Atbildīgā par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska.

6. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.18 uz divām lapām.

### 39.

#### **Par pašvaldības īpašuma “Matīsi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu**

(ziņo: I.Jansone )

Priekuļu novada dome iepazīstas ar izpilddirektora F. Puņeiko informāciju par SIA “LDO invest” 20.01.2017.g. iesniegumu, Reģ. nr.151, ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo zemes īpašumu Priekuļu novada Veselavas pagastā, “Matīsos”, uz kura atrodas sabiedrībai piederošs ēku īpašums.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka Priekuļu novada pašvaldībai pieder īpašums ar „kadastra Nr.”, sastāvošs no zemes gabala ar „kadastra apzīmējums”, kas atrodas Priekuļu novada Veselavas pagastā, “Matīsos”. Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Veselavas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000207305.



Uz pašvaldības īpašuma atrodas SIA "LDO invest" piederošs ēku (būvju) nekustamais īpašums ar „kadastra Nr.”, sastāvošs no ēkas ar „kadastra apzīmējums”, īpašuma tiesības nostiprinātas Veselavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000375832.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkta regulējums nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Savukārt, likuma 5.panta pirmās daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Ar Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, p.10) nolemts zemes īpašuma atsavināšanas ierosinājumu virzīt apstiprināšanai novada domē.

Aizliegumi īpašuma atsavināšanai nav konstatēti.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, dome atzīst, ka nekustamo īpašumu nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā, tas nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu; 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izsolē pašvaldības īpašumu "Matīsi", Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

#### 40.

#### **SIA „LDO invest” iesnieguma izskatīšana par zemes nomu**

(ziņo: J.Levitass, izsakās: F.Puņeiko, G.Zicāns, J.Sukaruks, E.Stapulone, M.Juzupa)

Dome izskata SIA „LDO invest” 2017.gada 13.janvāra iesniegumu (reģ. 20.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.152) par Priekuļu novada pašvaldībai piederošā zemes gabala ar „kadastra Nr.”, Bērzu ielā 11, Bērzkrogā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, 0.6296 ha platībā, un zemes gabala ar „kadastra Nr.”, „Virši”, Bērzkrogā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, 1.76 ha platībā, nomu.

Ar Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, p.10) nolemts zemes īpašuma atsavināšanas ierosinājumu virzīt apstiprināšanai novada domē.

SIA „LDO invest” pilnvarotais pārstāvis Māris Štekels norāda, ka minētie zemes gabali nepieciešami transporta tehnoloģiskai kustībai un novietošanai, jo minētajā adresē plānots attīstīt kravu pārvadājumu loģistikas centru. Izveidojot loģistikas centru tiks radītas jaunas darba vietas, kā arī radīts patēriņa pieaugums apkārtnes uzņēmējiem. Uz zemes platībām tiks izbūvētas nepieciešamās inženiertehniskās būves saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

Deputāts, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs J.Levitass uzskata, ka ideja nav slikta. Bet problēma, ka blakus šiem zemes gabaliem ir izbūvēts tirgus, kas notiek divas reizes mēnesī svētdienās, un nav loģiski tik tuvu izveidot rūpniecisko zonu.

M.Štekels atbild uz deputātu jautājumiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Atlikt lēmuma pieņemšanu, lūgt SIA „LDO invest” iesniegt plānotā kravu pārvadājumu loģistikas centra transporta stāvvietu skices.
2. Pēc sīču saņemšanas Tautsaimniecības komitejai atkārtoti izskatīt jautājumu un sniegt atzinumu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F.Puņeiko.

#### 41.

##### Par nekustamā īpašuma iegādes piedāvājumu

(ziņo: J.Levitass, izsakās: I.Jansone, G.Zicāns, D.Kalniņa, A.Caparas, E.Stapulone, S.Orehova, M.Juzupa)

Dome izskata V.J. pilnvarotās pārstāves D.J., kura rīkojas saskaņā ar 2012.gada 9.marta zvērinātas notāres Kristīnas Višinskas izdoto pilnvaru, kas reģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.2223, 2017.gada 17.janvāra iesniegumu (reģ.18.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.J-40) par nekustamā īpašuma „Krustiņi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, iegādes piedāvājumu.

Ar Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, p.1) nolemts jautājumu par nekustamā īpašuma “Krustiņi” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, „kadastra Nr.”, pirkšanu virzīt izskatīšanai novada domes sēdē.

Deputāts, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs J.Levitass skaidro, ka pašvaldībai tiek piedāvāts iegādāties V.J. piederošo ēku par 11 600 EUR, kas atrodas uz pašvaldībai piekrītošas zemes, un uzskata, ka ēka ir sliktā stāvoklī un piedāvātā cena ir nesamērīgi augsta.

Deputāti izsaka viedokļus par ēkas nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nepiekrīt par EUR 11600,00 iegādāties pašvaldības īpašumā ēku īpašumu “Krustiņi” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, „kadastra Nr.”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors F. Puņeiko.

#### 42.

##### Par G.J. iesnieguma izskatīšanu

(ziņo: J.Levitass)

Priekuļu novada dome izskata G.J., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, iesniegumu (reģ.15.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.J-1217), kurā lūdz slēgt ar viņu vienošanos par ceļa uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” lietošanu kā servitūtu, lai piekļūtu zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” daļai.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Zemes vienība ar „kadastra apzīmējums” piekrīt pašvaldībai, pašvaldību autonomo funkciju īstenošanai – Liepas kapu izveidošanai un uzturēšanai, un uz tās vārda ir ierakstāma zemesgrāmatā.
2. Priekuļu novada pašvaldības Tautsaimniecības komiteja 2017.gada 23.janvāra sēdē (prot.Nr.4, 6.p.), uzklusot deputātu un speciālistu viedokļus, atzina, ka vienošanās slēgšana par servitūta izmantošanu nav nepieciešama, jo zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” līdzīpašniekiem ir iespēja piekļūt no ziemeļu puses.

Ievērojot to, ka zemes vienība ar „kadastra apzīmējums” ir nepieciešama Liepas kapu paplašināšanai, nav lietderīgi slēgt vienošanos par ceļa, uz zemes vienības ar „kadastra apzīmējums”, lietošanu kā servitūtu.

Tautsaimniecības komiteja nolēma virzīt jautājuma izskatīšanu novada domes sēdē.

G.J., uzaicināta uz domes sēdi, ir paziņojusi, ka sēdē nepiedalīsies.

Izvērtējot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Atteikt slēgt vienošanos ar G.J. par ceļa kā servitūta lietošanu, lai piekļūtu zemes vienībai ar „kadastra apzīmējums”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmumu nosūtīt G.J., „adrese”.

### 43.

#### **Par pašvaldības īpašuma Lauku ielā 5, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu**

(ziņo: J.Levitass, izsakās: F.Puņeiko, G.Zicāns, M.Juzupa )

Priekuļu novada dome iepazīstas ar izpilddirektora F. Puņeiko informāciju par iespēju pašvaldībai piederošo ēku (būvju) īpašumu Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Jāņmuižā, Lauku ielā 5, nodot atsavināšanai izsolē. Ierosinājumu nodot būvju īpašumu atsavināšanai izteicis zemes, uz kuras atrodas ēka (būvē), īpašnieks E.O.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka Priekuļu novada pašvaldībai pieder ēku (būvju) īpašums ar „kadastra Nr.”, sastāvošs no nedzīvojamās ēkas ar „kadastra apzīmējums”, kas atrodas Priekuļu novada Priekuļu pagastā, Jāņmuižā, Lauku ielā 5. Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000127390.

Ēka iznomāta SIA “Prodeko”, nomas tiesība nostiprināta zemesgrāmatā, nomas līguma termiņš – 01.11.2023.

Ēka atrodas uz privātpersonai – E.O. piederoša zemes īpašuma Lauku iela 12, Jāņmuiža, Priekuļu pag., Priekuļu nov., īpašuma tiesības nostiprinātas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000532251.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punkta regulējums nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošas zemes. Savukārt, likuma 5.panta pirmās daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija.

Ar Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2017.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, p.3) nolemts būvju īpašuma atsavināšanas ierosinājumu virzīt apstiprināšanai novada domē.

Aizliegumi īpašuma atsavināšanai nav konstatēti.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, dome atzīst, ka nekustamo īpašumu nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā, tas nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu; 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izsolē pašvaldības īpašumu Lauku ielā 5, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors F. Puņeiko.

## 44.

**Par zemes vienību ar „kadastra apzīmējums” un „kadastra apzīmējums” apvienošanu**

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J.Pēterona ziņojumu par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar „kadastra apzīmējums” un „kadastra apzīmējums” apvienošanu vienā zemes vienībā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Lai nodrošinātu pašvaldību funkciju īstenošanu un racionāli apsaimniekotu Priekuļu novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, novada dome 2016.gada 16.decembrī pieņēma lēmumu „Par vienībām ar „kadastra apzīmējums” un „kadastra apzīmējums”” (prot.Nr.14, 54.p.).

Ievērojot iepriekš minēto, racionāli un apkārtējai videi saudzējoši organizētu pašvaldības teritorijā esošo zemes vienību apsaimniekošanu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” un ar „kadastra apzīmējums” apvienot vienā zemes vienībā (skatīt grafisko pielikumu). Zemes vienības kopējā platība 17.2ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā.

2. Zemes vienībai, pamatceltnei un trīs palīgceltnēm uz tās saglabāt nosaukumu un adresi „Kapu māja”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

3. Nekustamais īpašums „Kapu māja”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, sastāvošs no zemes vienības, pamatceltnes un trīs palīgceltnēm piekrīt pašvaldībai un uz tās vārda reģistrējamas zemesgrāmatā.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

## 45.

**Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam****„Lejas Kikuri”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā**

(ziņo: J.Pētersons)

Novada dome novada izskata I.E., deklarētā dzīvesvieta „adrese”, 2017.gada 24.janvāra iesniegumu (reģ. 24.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.E-52), par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Lejas Kikuri”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Neiebilst zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Lejas Kikuri”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, atdalot no zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” neapbūvētu zemes vienību un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2. Izstrādājot zemes ierīcības projektu ievērot sekojošus nosacījumus:

- 2.1. no zemes vienības ar „kadastra apzīmējums” atdala neapbūvētu zemes vienības daļu 2.0ha platībā, vai vairāk, cik izrādīsies izstrādājot zemes ierīcības projektu;

- 2.2. paredzēt piekļūšanu atdalītajai zemes vienībai no pašvaldības autoceļa, nodrošinot zemes vienības optimālu apsaimniekošanu;

- 2.3. respektēt esošos, zemesgrāmatu apliecībā noteiktos nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;
- 2.4. gadījumā, ja tiek grozīti esošie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi vai noteikti jauni, projektam pievienot atbilstošas vienošanās vai apliecinājuma kopiju;
- 2.5. no jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu („Oāzes”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā) apstiprina vienlaicīgi ar zemes ierības projektu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada teritorijas plānotājs J.Pētersons.
4. Lēmums (administratīvai akts) pielikumā Nr.19 uz divām lapām.

#### 46.

#### Par zinu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu J.B., I.B. un A.B.

(ziņo: E.Šīrante)

Dome izskata J.B. 2015.gada 10.jūlija iesniegumu, reģistrētu Liepas pagasta Dzīvokļu komunālajā saimniecībā ar Nr.32, kurā viņa lūdz pārtraukt dzīvojamās telpas „adrese”, īres līgumu un 2015.gada 10.jūlija dzīvojamās telpas nodošanas – pieņemšanas aktu, un sakarā ar to, ka viņa un viņas ģimenes locekļi līdz šim nav deklarējuši savas dzīvesvietas citur, anulēt deklarētās dzīvesvietas.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Anulēt J.B., „personas kods”, I.B., „personas kods” un A.B., „personas kods”, ziņas par deklarēto dzīvesvietu „adrese”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Šīrante.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, iesniedzot pieteikumu Valmieras tiesu namā, Valmierā, Voldemāra Baloža ielā 13A.

#### 47.

#### Par grozījumiem Liepas pamatskolas nolikumā

(ziņo: M.Juzupa, izsakās: E.Latko)

Dome izskata Liepas pamatskolas direktores pienākumu izpildītājas Anželas Kovaļovas 2017.gada 25.janvāra iesniegumu par nepieciešamību veikt grozījumus Liepas pamatskolas nolikumā (apstiprināts Priekuļu novada pašvaldības domes sēdē 28.05.2015., prot. Nr.7, p.1).

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu un Liepas pamatskolas nolikuma 41.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns, Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt Liepas pamatskolas nolikumā šādus grozījumus:
  - 1.1. svītrot 10.punkta 10.2.apakšpunktu;
  - 1.2. papildināt 17.punktu ar vārdiem: „Pirms rudens un pavasara brīvlaika izglītojamie saņem starpliecību.”.
  - 1.3. izteikt 30.punktu šādā redakcijā:

„30. Iestāde saskaņā ar Izglītības likumā, Vispārējās izglītības likumā un citos normatīvajos aktos, kā arī iestādes nolikumā noteikto patstāvīgi izstrādā un izdod iestādes iekšējos normatīvos aktus:

- 30.1. Darba kārtības noteikumi;
- 30.2. Iekšējās kārtības noteikumi;
- 30.3. Lietvedības kārtība;
- 30.4. Atbalsta grupas (APU - atbalsts pozitīvai uzvedībai) reglaments;
- 30.5. Bibliotēkas reglaments;
- 30.6. Bibliotēkas lietošanas kārtība;
- 30.7. Pedagoģiskās padomes kārtība;
- 30.8. Izglītojamo līdzpārvaldes reglaments;
- 30.9. Izglītojamo mācību sasniegumu vērtēšanas kārtība;
- 30.10. Attīstības plāns;
- 30.11. Gada darba plāns;
- 30.12. Lietu nomenklatūra;
- 30.13. Kārtība, kādā notiek skolas sadarbība ar izglītojamo vecākiem;
- 30.14. Izglītojamo personas datu aizsardzības kārtība;
- 30.15. Kārtība, kādā reģistrē izglītojamo neierašanos un informē izglītojamo vecākus, pašvaldības vai valsts iestādes, ja izglītojamais bez attaisnojoša iemesla neapmeklē Liepas pamatskolu;
- 30.16. E-klases žurnāla aizpildīšanas kārtība;
- 30.17. Liepas pamatskolas pārbaudes darbu analīzes kārtība;
- 30.18. Skolas padomes nolikums;
- 30.19. Mācību priekšmetu metodisko komisiju kārtība;
- 30.20. Drošības noteikumi Liepas pamatskolas organizētajos pasākumos;
- 30.21. Drošības noteikumi par elektrodrošību;
- 30.22. Drošības noteikumi mācību kabinetos;
- 30.23. Rīcības plāns, ja Liepas pamatskolā konstatē vai ir aizdomas, ka izglītojamie lieto, glabā vai izplata atkarību izraisošas vielas;
- 30.24. Rīcības plāns vardarbības novēršanai Liepas pamatskolā;
- 30.25. Drošības noteikumi par ugunsdrošību;
- 30.26. Drošības noteikumi par pirmās palīdzības sniegšanu;
- 30.27. Drošības noteikumi par drošību ekskursijās un pārgājienos;
- 30.28. Drošības noteikumi par drošību sporta sacensībās un nodarbībās;
- 30.29. Darba aizsardzības instrukcijas;
- 30.30. Kārtība, kādā veic nodarbināto instruktāžas un izglītojamo iepazīstināšana ar drošību reglamentējošiem aktiem.
- 30.31. Kārtība par mācību un uzziņas ekskursiju organizēšanu;
- 30.32. Kārtība, kādā Liepas pamatskolā uzturas nepiederošas personas;
- 30.33. Liepas pamatskolas vadības struktūra;
- 30.34. Noteikumi par kārtību, kādā pedagogiem piešķiramas naudas balvas.”

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pamatskolas direktores pienākumu izpildītāja A.Kovaļova.

#### 48.

#### **Par M.B. uzņemšanu Palīdzības reģistrā**

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata M.B., „personas kods”, iesniegumu (reģ. 13.12.2016. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.B-1203) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar M.B. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par

palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 15., 15.2., 15.2.1.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Reģistrēt M.B., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā vispārējā kārtā ar Nr.7.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.20 uz divām lapām.

#### 49.

#### **Par atteikumu uzņemt S.M.A. Palīdzības reģistrā un dzīvojamās telpas izīrēšanu**

(ziņo: E.Širante, izsakās: J.Levitass, G.Zicāns, E.Latko)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar S.M.A., „personas kods”, 2017.gada 17.janvāra iesniegumu (reģ. 19.01.2017. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr. A-47) ar lūgumu izīrēt dzīvojamo telpu.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar S.M.A. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta 1.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Elija Latko, Gvido Sabulis, Guntars Zicāns Armands Capars, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Juris Sukaruks, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar S.M.A., „personas kods”, vienistabas dzīvokļa „adrese”, ar kopējo platību 19,3m<sup>2</sup>, dzīvojamo platību 19,3 m<sup>2</sup>, izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz 3 gadiem.
2. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.
3. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei sagatavot īres līguma projektu.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt īres līgumu.
5. Uzdot Priekuļu novada namu pārvaldes Liepas atbalsta punkta vadītājai I.Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.
6. Piekrist, ka S.M.A., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”.
7. Lēmums zaudē spēku, ja S.M.A. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.
8. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītāja E.Širante.
9. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.21 uz trīs lapām.

#### 50.

#### **Domes priekšsēdētājas un izpilddirektora informācija par iepriekšējā periodā paveikto**

(ziņo: M.Juzupa, F.Puņeiko)

1. Priekuļu novada domes deputāti iepazīstas ar domes priekšsēdētājas Māras Juzupas un izpilddirektora Fjodora Puņeiko sniegto informāciju par pēdējā mēneša jaunumiem novadā, izpildvaras padarītiem un plānotiem darbiem, iepriekš pieņemto lēmumu izpildes gaitu.

2. Domes priekšsēdētāja M.Juzupa un izpilddirektors F.Puņeiko atbild uz deputātu jautājumiem.

3. Deputāti izsaka viedokļus un pieņem zināšanai informāciju.

**51.**

**Par pašvaldības ceļu Liepas muiža – Baki**

(ziņo: M.Juzupa, izsakās: I.Jansone, E.Šrante, G.Zicāns, G.Sabulis, M.Baltiņš, S.Orehova, J.Levitass)

Dome uzklausā domes priekšsēdētājas M.Juzupas aktuālo informāciju par pašvaldības ceļu Liepas muiža – Baki.

Deputāti diskutē un iesaka uzaicināt SIA „Liepas parks” pārstāvi uz Tautsaimniecības komitejas sēdi, lai iepazītos ar priekšlikumiem un izskatītu sadarbības iespējamās variantus.

Sēdi beidz plkst. 17.05

Sēdi vadīja

M.Juzupa

Sēdi protokolēja

S.Treikmane