



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871
e-pasts – dome@priekulunovads.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2015.gada 27.augustā

Nr.11

Sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00

Darba kārtība:

1. Par SIA „Cēsu Olimpiskais centrs” infrastruktūras uzlabojuma iespējām.
2. Par Priekuļu novada pašvaldības dalību projekta „Vidzeme iekļauj” īstenošanā pasākuma „Deinstitutionalizācija” ietvaros.
3. Par Priekuļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 „Par ielu tirdzniecību un nodevas apmēru par ielu tirdzniecību Priekuļu novadā” precizēšanu.
4. Par Priekuļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 „Par grozījumiem Priekuļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.16 „Par Priekuļu novada pašvaldības nodevām”” izdošanu .
5. Par deleģēšanas līgumu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas uzturēšanu.
6. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša ielā 11- 38, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu.
7. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša ielā 11- 31, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu.
8. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam M.Juzupai.
9. Par brīvpusdienu piešķiršanu Priekuļu novada izglītības iestāžu 5. – 7.klašu izglītojamiem.
10. Par finansējumu Liepas pamatskolai.
11. Par Mārsnēnu pamatskolas pirmsskolas grupu ēdināšanas nodrošinājumu.
12. Par adreses maiņu īpašumam „Bērziņi” ar „kadastra Nr.”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.
13. Par jaunas adreses apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma „Kalna Smurģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu.
15. Par nekustamā īpašuma „Puķi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu.
16. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Audzītes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
17. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu E.V.
18. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu M.K.
19. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu E.O.

Sēdi vada – Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa

Sēdi protokolē – Priekuļu novada pašvaldības sekretāre. Sarmīte Treikmane.

Piedalās –

Deputāti Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš.

Pašvaldības darbinieki:

Ralfs Saļmo – izpilddirektora vietnieks;
 Andris Rancāns – Liepas pagasta pārvaldes vadītājs;
 Elita Rancāne – Sociālā dienesta vadītāja;
 Inita Jansone – juriste;
 Ilzīte Rumba – Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja;
 Vineta Lapsele – projektu vadītāja;
 Juris Pētersons – teritorijas plānotājs;
 Evita Šīrante – Dzīvokļu jautājumu komisijas priekšsēdētāja;
 Ineta Eberharde – galvenā nodokļu speciāliste;

Nepiedalās:

Armands Capars –atvaļinājumā;
 Sarmīte Orehova –attaisnota iemesla dēļ;
 Juris Sukaruks –attaisnota iemesla dēļ.

Uzaicināti:

Rasa Siliņa – SIA „Cēsu olimpiskais centrs” valdes priekšsēdētāja;
 Māris Skromanis – SIA „Domespace Baltic” pārstāvis;
 Valdis Nītiņš – Cēsu novada pašvaldības Attīstības nodaļas speciālists komercdarbības attīstības jautājumos;
 Ineta Puriņa – Vidzemes plānošanas reģiona pārstāve.

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa ierosina sēdes darba kārtību papildināt ar šādiem darba kārtības jautājumiem:

20. Par pilnvarojumu e-nostiprinājuma lūgumu parakstīšanai.
21. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.
22. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša ielā 13- 13, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu.
23. Domes priekšsēdētājas informācija par iepriekšējā periodā paveikto.

Atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Papildināt sēdes darba kārtību ar 20., 21., 22. un 23. darba kārtības jautājumu.

1.**Par SIA „Cēsu Olimpiskais centrs” infrastruktūras uzlabojuma iespējām**

(ziņo: R.Siliņa, M.Skromanis, izsakās: V.Nītiņš, E.Stapulone, J.Levitass, M.Baltiņš, G.Zicāns, G.Sabulis, J.Mičulis, M.Juzupa)

SIA „Cēsu olimpiskais centrs” valdes priekšsēdētāja R.Siļina informē, ka piedāvātais projekts par daudzfunkcionālas paraugmājas būvniecību SIA „Cēsu olimpiskais centrs” teritorijā

balstīts uz kapitāldaļu īpašnieku – Priekuļu un Cēsu novadu pašvaldību un Latvijas Olimpiskās komitejas sadarbību. Latvijas Olimpiskā komiteja atbalsta konceptuāli.

SIA „Cēsu olimpiskais centrs” ir visas priekšrocības sekmīgai attīstībai – vide, trases, tehnika, tradīcijas u.c.

Tiek strādāts pie reklāmas un informēti iedzīvotāji par iespējām sportot un atpūsties. Plānots iesaistīt skolas un klases sporta aktivitātēs.

Lai efektīvāk palielinātu kustību aktivitātēs un sportā iesaistīto pašvaldību iedzīvotāju un viesu skaitu, organizētu valsts un starptautiska mēroga sacensības, nepieciešams uzlabot infrastruktūru. Ir risinājums – kompleksa būve, kurā būtu viss nepieciešamais sportam un atpūtai, tādejādi piesaistot tūristus un vietējos iedzīvotājus.

Tas, ka šī ēka savādāka, būtu tikai ieguvums, jo tā būtu ne tikai sporta bāze, bet arī kā tūrisma objekts.

Dome uzklausa SIA „Domespace Baltic” pārstāvi Māri Skromani par unikālo eko kupolmāju būvēšanas pieredzi Baltijā. Tā būtu pirmā daudzfunkcionālā paraugmāja Baltijā, kur cilvēki var braukt apskatīt. Piedāvājums šo ēku, pielāgojot standarta projektu pasūtītāja vajadzībām, būvēt SIA „Cēsu olimpiskais centrs” teritorijā, kur tā varētu iederēties.

Iepazīstina ar ietilpināmām funkcijām, finansējuma veidu un izmaksām, kā arī ikmēneša maksājumiem.

Deputāti izsaka viedokļus.

R.Siliņa un M.Skromanis atbild uz deputātu jautājumiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot, PAR -10 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko), PRET – 2 (Dace Kalniņa, M.Baltiņš), ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Konceptuāli atbalstīt ieceri SIA „Cēsu olimpiskais centrs” teritorijā būvēt eko kupolmāju.
2. Galīgo lēmumu pieņemt pēc aprēķinu saņemšanas par būvniecības un uzturēšanas izmaksām, finansēšanas modeļu izvērtēšanas.

2.

Par Priekuļu novada pašvaldības dalību projekta „Vidzeme iekļauj” īstenošanā pasākuma „Deinstitutionalizācija” ietvaros

(ziņo: I.Puriņa, izsakās: E.Rancāne, A.Kalnietis, E.Latko, M.Juzupa)

Vidzemes plānošanas reģiona pārstāve Ineta Puriņa informē, ka pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.313 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1.pasākuma "Deinstitutionalizācija" īstenošanas noteikumi", Vidzemes plānošanas reģions kā projekta iesniedzējs šajā pasākumā uzsācis projekta pieteikuma sagatavošanu iesniegšanai ierobežotas projektu iesniegumu atlases konkursā un aicina ieinteresētās pašvaldības iesaistīties projektā kā sadarbības partneriem, noslēdzot Nodomu protokolu.

Deinstitutionalizācijas pasākuma mērķis ir palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Priekuļu novada pašvaldībai kā sadarbības partnerim iesaistīties Vidzemes plānošanas reģiona projektā „Vidzeme iekļauj” un tā apstiprināšanas gadījumā sadarboties projekta īstenošanā.

2. Noslēgt nodomu protokolu ar Vidzemes plānošanas reģionu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības projektu vadītāja V.Lapsele

3.

Par Priekuļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 „Par ielu tirdzniecību un nodevas apmēru par ielu tirdzniecību Priekuļu novadā” precizēšanu

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar Priekuļu novada pašvaldības juristes I.Jansones informāciju par nepieciešamību redakcionāli precizēt Priekuļu novada pašvaldības 2015.gada 30.jūlija saistošos noteikumus Nr.7 „Par ielu tirdzniecību un nodevas apmēru par ielu tirdzniecību Priekuļu novadā”.

Ņemot vērā domes rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2015.gada 10.augusta vēstuli Nr.18-6/6435, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt redakcionālus precizējumus Priekuļu novada pašvaldības 2015.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.7 „Par ielu tirdzniecību un nodevas apmēru par ielu tirdzniecību Priekuļu novadā”. (Precizētie noteikumi pielikumā).

2. Precizētos saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

4.

Par Priekuļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 „Par grozījumiem Priekuļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.16 „Par Priekuļu novada pašvaldības nodevām”” izdošanu

(ziņo: I.Jansone)

Dome izskata jautājumu par grozījumiem Priekuļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.16 “Par Priekuļu novada pašvaldības nodevām”

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdot Priekuļu novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr.8 „Par grozījumiem Priekuļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.16 “Par Priekuļu novada pašvaldības nodevām”. (Noteikumi pielikumā)

2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

5.

Par deleģēšanas līgumu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas uzturēšanu

(ziņo: J.Pētersons, izsakās: G.Sabulis, M.Juzupa)

Dome izskata jautājumu par deleģēšanas līguma par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturēšanu un izmantošanu slēgšanu ar SIA „Mērniecības datu centrs”.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta septīto daļu un Pārejas noteikumu 6.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 7. panta otro daļu, 15.panta pirmās daļas 2. un 14. punktu un 15.panta ceturto daļu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 21.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 24.04.2012. noteikumu Nr.281 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datu bāzes noteikumi” 69, 79. un 81. punktu un Priekuļu novada domes 2011. gada 15. septembra saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Priekuļu novadā”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Slēgt deleģēšanas līgumu ar SIA „Mērniecības datu centrs”, reģistrācijas Nr.LV40003831048, juridiskā adrese – Sarkandaugavas ielā 26k-8, Rīgā, par Priekuļu novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturēšanu un izmantošanu.

2. Deleģēšanas līgumu nosūtīt saskaņošanai Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijai.

3. Pilnvarot Priekuļu novada domes priekšsēdētāju M.Juzupu parakstīt Priekuļu novada pašvaldības vārdā šī lēmuma 1.punktā minēto Deleģēšanas līgumu saskaņā ar pielikumu pēc deleģēšanas līguma saskaņošanas ar Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministriju.

4. Deleģēšanas līgumu piecu darbdienu laikā no līguma noslēgšanas dienas publicēt Priekuļu novada pašvaldības mājas lapā internetā.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības teritorijas plānotājs J.Pētersons.

6.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Pāvila Roziša ielā 11- 38, Liepā, Liepas pagastā,**Priekuļu novadā, atsavināšanu**

(ziņo: A.Rancāns, izsakās: I.Jansone, J.Levitass)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar Liepas pagasta pārvaldes vadītāja Andra Rancāna informāciju par iespēju pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Priekuļu novada Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Roziša ielā 11-38, nodot atsavināšanai izsolē.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka Priekuļu novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašuma ar „kadastra Nr.”, sastāvošs no dzīvokļa Nr. 38 ar kopējo platību 49,9 kvm un 499/22697 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar „kadastra apzīmējumu” un zemes ar „kadastra apzīmējumu”, kas atrodas Priekuļu novada Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Roziša ielā 11.

Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 193 38.

Dzīvokļa īpašums nevienai fiziskai vai juridiskai personai nav izīrēts vai iznomāts.

Dzīvokļa īpašumu nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā, tas nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstītūcija. Savukārt, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona) kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada Liepas pagasta pārvaldes vadītājs ir tiesīgs ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Tiesiska rakstura šķēršļi, kas varētu būt par pamatu dzīvokļa īpašuma atsavināšanas aizliegumam, nav konstatēti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu; 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izsolē pašvaldības dzīvokļa īpašumu Pāvila Rozīša ielā 11- 38, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā

2. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes vadītājam A. Rancānam veikt dzīvokļa īpašuma tirgus vērtības noskaidrošanu un izstrādāt izsoles noteikumus.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītājs A. Rancāns.

7.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša ielā 11- 31, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu

(ziņo: A.Rancāns, izsakās: I.Jansone, J.Levitass)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar Liepas pagasta pārvaldes vadītāja Andra Rancāna informāciju par iespēju pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Priekuļu novada Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 11-31, nodot atsavināšanai izsolē.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka Priekuļu novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašuma ar „kadastra Nr.”, sastāvošs no dzīvokļa Nr. 31 ar kopējo platību 49,4 kvm un 494/22697 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar „kadastra apzīmējumu” un zemes ar „kadastra apzīmējumu”, kas atrodas Priekuļu novada Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 11.

Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 193 31.

Dzīvokļa īpašums nevienai fiziskai vai juridiskai personai nav izīrēts vai iznomāts.

Dzīvokļa īpašumu nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā, tas nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstītūcija. Savukārt, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona) kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada Liepas pagasta pārvaldes vadītājs ir tiesīgs ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Tiesiska rakstura šķēršļi, kas varētu būt par pamatu dzīvokļa īpašuma atsavināšanas aizliegumam, nav konstatēti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu; 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, atklāti balsojot, PAR - PRET – , ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai izsolē pašvaldības dzīvokļa īpašumu Pāvila Rozīša ielā 11- 31, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā

2. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes vadītājam A. Rancānam veikt dzīvokļa īpašuma tirgus vērtības noskaidrošanu un izstrādāt izsoles noteikumus.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītājs A. Rancāns.

8.

Par atvaļinājuma piešķiršanu Priekuļu novada domes priekšsēdētājam M. Juzupai

(ziņo: A.Tīdemanis)

Priekuļu novada dome izskata domes priekšsēdētājas M.Juzupas 2015.gada 24.augusta iesniegumu (reģ. 24.08.2014. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.J-815) par atvaļinājuma piešķiršanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības domes, pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma (apstiprināts Priekuļu novada pašvaldības domes 2010.gada 17.decembra sēdē, protokols Nr.20) 3.5.punktu un 11.2.punkta 11.2.1.apakšpunktu, atklāti balsojot, PAR -11 (Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Māra Juzupa), Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt Priekuļu novada domes priekšsēdētājam Mārai Juzupai ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 14 (četrpadsmit) kalendārās dienas un papildatvaļinājumu 10 (desmit) darba dienas no 2015.gada 14.septembra līdz 2015.gada 9.oktobrim ieskaitot, par periodu no 2014.gada 2.jūlija līdz 2015.gada 1.jūlijam.

2. Uzdot Priekuļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Tīdemanim domes priekšsēdētājas M.Juzupas atvaļinājuma laikā veikt domes priekšsēdētāja darba pienākumus.

3. Noteikt A.Tīdemanim samaksu par faktiski nostrādātajām stundām priekšsēdētājas atvaļinājuma laikā, nosakot stundas likmi 90% apmērā no priekšsēdētājas mēnešalgas stundas likmes.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors F.Puņeiko.

9.

Par brīvpusdienu piešķiršanu Priekuļu novada izglītības iestāžu 5. – 7.klašu izglītojamiem

(ziņo: I.Rumba, izsakās: E.Latko, M.Baltiņš, G.Sabulis)

Dome uzklausa Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāju I.Rumbu par iespēju apmaksāt pusdienas visiem Priekuļu novada izglītības iestāžu 7.klašu izglītojamiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un ņemot vērā Priekuļu novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2015.gada 19.augusta (protokols Nr.13) atzinumu un Priekuļu novada domes Finanšu

komitejas 2015.gada 24.augusta (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -11 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – 1 (G.Sabulis), ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. 2015./2016.mācību gadā piešķirt brīvpusdienas visiem Priekuļu novada vispārīzglītojošo skolu 5. – 7.klašu izglītojamiem.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektors F.Puņeiko.

10.

Par finansējumu Liepas pamatskolai

(ziņo: I.Rumba)

Dome izskata Liepas pamatskolas 2015.gada 11.augusta vēstuli Nr.1-25/28 (reģ.12.08.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1497) par finansējuma piešķiršanu pedagogu darba samaksai, lai mazākumtautību izglītības programmas izglītojamajiem būtu iespēja ar 2016.gada 1.septembri mainīt izglītības programmu un mācības turpināt pamatizglītības programmā, kurā mācības notiek valsts valodā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un ņemot vērā Priekuļu novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2015.gada 19.augusta (protokols Nr.13) atzinumu un Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2015.gada 24.augusta (protokols Nr.9) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu pedagogu darba samaksai 2015./2016. mācību gadā 2 620 euro apmērā:

1.1. 2015.gada budžeta gadā finansējumu 1 170 euro no Priekuļu novada pašvaldības budžeta rezerves fonda;

1.2. finansējumu 1 450 euro 2016.gada budžetā.

2. Lēmuma izpildes kontrole:

2.1. par latviešu valodas papildus apmācības nodrošinājumu un mērķa finansējuma izlietojumu mazākumtautību programmā izglītojamiem 4.klasē, Priekuļu novada Liepas pamatskolas direktorei Kristīnei Rebinovai;

2.2. par finansējuma nodrošinājumu Finanšu un grāmatvedības nodaļai (vadītāja I.Rumba).

11.

Par Mārsnēnu pamatskolas pirmsskolas grupu ēdināšanas nodrošinājumu

(ziņo: I.Rumba)

Dome izskata jautājumu par Mārsnēnu pamatskolas pirmsskolas grupu ēdināšanas nodrošinājumu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un ņemot vērā Priekuļu novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un Tautsaimniecības komitejas 2015.gada 18.jūnija (protokols Nr.9/12) atzinumu un Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2015.gada 20.jūlija (protokols Nr.7) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. 2015./2016.mācību gadā Liepas pirmsskolas izglītības iestādei „Saulīte” (vadītāja E.Latko) nodrošināt Mārsnēnu pamatskolas pirmsskolas grupas bērniem ēdienu sagatavošanu.

2. Mārsnēnu pamatskolai (direktore Z.Virskule) nodrošināt pirmsskolas grupas bērnu ēdināšanu.

12.

Par adreses maiņu īpašumam „Bērziņi” ar „kadastra Nr.”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā

(ziņo: J.Pētersons)

Dome izskata I.P., dzīvojošas „adrese”, 2015.gada 3.agusta iesniegumu (reģ. 03.08.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.P-758), par adreses maiņu nekustamajam īpašumam „Bērziņi”, „kadastra Nr.”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajam īpašumam „Bērziņi”, „kadastra Nr.”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, kas sastāv no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, dzīvojamās ēkas un divām palīgceltnēm, mainīt nosaukumu un adresi, un apstiprināt jaunu nosaukumu un adresi „Skudras”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības teritorijas plānotājs J.Pētersons.

3. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.1 uz vienas lapas.

13.

Par jaunas adreses apstiprināšanu

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome uzklausa novada teritorijas plānotāja J. Pēterona ziņojumu par nepieciešamību apstiprināt adresi zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu”, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Novada dome konstatē sekojošo:

1. Liepas pagasta padome 2008.gada 25.septembrī pieņēma lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Liepas pagasta pašvaldībai” (prot.Nr.11, 3.1.§) saskaņā ar kuru zemes vienība ar „kadastra apzīmējumu”, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, piekrīt pašvaldībai;
2. Priekuļu novada dome 2014.gada 27.februārī pieņēma lēmumu „Par nosaukuma apstiprināšanu un adreses piešķiršanu” (prot.Nr.4, 18.p.) saskaņā ar kuru zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu”, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, piešķir nosaukumu un adresi;
3. Uz zemes vienības garāžu kooperatīva „Gauja” dalībniekiem piederošas ēkas;
4. Priekuļu novada Liepas pagasta teritorijas plānojums ir pārāpstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī, protokols Nr.8.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006.gada 20.jūnija noteikumiem

Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Priekuļu novada domes 2014.gada 27.februāra lēmumu „Par nosaukuma apstiprināšanu un adreses piešķiršanu” (prot.Nr.4, 18.p.).

2. Apbūvētai zemes vienībai ar „kadastra apzīmējumu”, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā apstiprināt adresi: Gaujas iela 5, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. zemes gabala platība 2.1ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;

2.2. zemes lietošanas mērķis – satiksmes infrastruktūras objektu apbūves zeme (1104).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā, LV-4201.

14.

Par nekustamā īpašuma „Kalna Smurģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata I.K., dzīvo „adrese”, 2015.gada 20.augusta iesniegumu (reģ.20.08.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-807) par nekustamā īpašuma „Kalna Smurģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Kalna Smurģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), neapbūvētus zemes gabalus „kadastra apzīmējumu”, „kadastra apzīmējumu” un atlikušo zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu” daļu 3.78ha platībā, un pēc atsavināšanas, tos pievienot nekustamajam īpašumam „Jaunsmurģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā:

1.1. zemes gabalu kopējā platība – 10.47ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;

1.2. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprūtinājumus un to platību precizēt, zemes gabalu iemērot dabā;

1.3. noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

2. Atlikušais nekustamais īpašums „Kalna Smurģi”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, sastāv no zemes vienības ar „kadastra apzīmējumu”, dzīvojamās mājas un divām nedzīvojamām ēkām:

2.1. zemes vienības platība 3.28ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;

2.2. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības teritorijas plānotājs J.Pētersons.

4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.2 uz divām lapām.

15.

Par nekustamā īpašuma „Puķi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, sadalīšanu (ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata SIA „Investo”, juridiskā adrese Krišjāņa Valdemāra ielā 4-21, Rīga, LV-1010, 2015.gada 31.jūlija iesniegumu (reģ.31.07.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1431) par nekustamā īpašuma „Puķi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) sadalīšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Puķi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), neapbūvētu zemes gabalu ar „kadastra Nr.”, 3.5ha platībā.

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no viena neapbūvēta zemes gabala ar „kadastra apzīmējumu”, apstiprināt jaunu nosaukumu „Meža Puķi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. zemes gabalu kopējā platība – 3.5ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;

2.2. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus un to platību precizēt, zemes gabalu iemērot dabā;

2.3. noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).

3. Atlikušajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no viena zemes gabala „kadastra apzīmējumu”, un dzīvojamās mājas, saglabājas nosaukums „Puķi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā:

3.1. nekustamā īpašuma kopējā platība – 4.8ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;

3.2. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus un to platību precizēt, zemes gabalu iemērot dabā;

3.3. zemes lietošanas mērķis zemes vienībai saglabājas nemainīgs.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.3 uz divām lapām.

16.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Audzītes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu (ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata z/s „Lejas Sīmaņi”, reģ.Nr.49501016483, juridiskā adrese „Lejas Sīmaņi”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, 2015.gada 11.augusta iesniegumu (reģ.11.08.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1491) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Audzītes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”) sadalīšanai divos atsevišķos nekustamos īpašumos.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Audzītes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sadalot to divos atsevišķos nekustamos īpašumos (skatīt pielikumā).

2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no neapbūvēta zemes gabala, apstiprināt jaunu nosaukumu „Paaudzītes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā:

2.1. atdalītā zemes gabala platība 11.0ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;

2.2. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Atlikušais nekustamais īpašums „Audzītes”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, („kadastra Nr.”), sastāv no apbūvēta zemes gabala:

3.1. zemes vienības platība 2.0ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;

3.2. zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības teritorijas plānotājs J.Pētersons.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.4 uz trīs lapām.

17.

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu E.V.

(ziņo: E.Šīrante)

Priekuļu novada dome izskata E.V., „personas kods”, 2015.gada 17.augusta iesniegumu (reģ. 17.08.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.V-792) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta 1.punktu, Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Atteikt reģistrēt E.V., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās Palīdzības reģistrā.

2. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar E.V., „personas kods”, par divistabu dzīvokļa „adrese” ar dzīvojamo platību 45,6 m², kopējo platību 48,8 m² izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz 3 gadiem.

3. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.

4. Piekrist, ka E.V., „personas kods”, S.V., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”

5. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes juristam G. Kuzņecovam sagatavot īres līguma projektu.

6. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M. Juzupu parakstīt īres līgumu.

7. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes namu pārvaldniecei I. Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

8. Lēmums zaudē spēku, ja E.V. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.

9. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītājs A.Rancāns.

10. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.5 uz trīs lapām.

18.

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu M.K.

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata M.K., „personas kods”, 2015.gada 31.marta iesniegumu (reģ.01.04.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.S-302) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta 1.punktu, Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.; 15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, atklāti balsojot, PAR - 12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Atteikt reģistrēt M.K., „personas kods”, Priekuļu novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās Palīdzības reģistrā.

2. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar M.K., „personas kods”, par divistabu dzīvokļa „adrese” ar dzīvojamo platību 45,6 m², kopējo platību 48,8 m² izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz 3 gadiem.

3. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.

4. Piekrist, ka M.K., „personas kods”, L.K., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”.

5. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes juristam G. Kuzņecovam sagatavot īres līguma projektu.

6. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M. Juzupu parakstīt īres līgumu.

7. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes namu pārvaldniecei I. Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

8. Lēmums zaudē spēku, ja M.K. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.

9. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītājs A.Rancāns.

10. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.6 uz trīs lapām.

19.

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu E.O.

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar E.O., „personas kods”, 2015.gada 17.augusta iesniegumu (reģ.17.08.2015. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.O-793) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar E.O. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 2., 11.; 13.; 13.1.; 13.1.1.; 13.1.2.; 13.2.; 13.3.; 13.3.1.; 13.3.2.; 13.3.3.; 13.4.; 13.5.; 13.6.; 13.7.; 15.; 15.1.; 15.2.;15.2.1.; 15.2.2.; 15.2.3.; 15.2.4.; 15.2.5.; 15.2.6.; 15.2.7.; 15.2.8.; 15.2.9.; 16.; 16.1.; 16.2.; 17.; 17.1.; 17.2.; 17.3.; 18.; 18.1.; 18.2.; 18.3.; 18.4.; 18.5.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta 1.punktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar E.O., „personas kods”, par divistabu dzīvokļa, „adrese” ar dzīvojamo platību 52,1 m², kopējo platību 59,7 m², izīrēšanu uz vienu gadu ar tiesībām prasīt līguma pagarināšanu uz 3 gadiem.

2. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.

3. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes juristam G. Kužņecovam sagatavot īres līguma projektu.

4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju M. Juzupu parakstīt īres līgumu.

5. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes namu pārvaldniecei I. Ulmanei pašvaldības vārdā sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu.

6. Piekrist, ka E.O., „personas kods”, Z.S., „personas kods”, L.S., „personas kods”, G.B.S., „personas kods”, pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietu „adrese”.

7. Lēmums zaudēt spēku, ja E.O. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēgusi īres līgumu.

8. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītājs A.Rancāns.

9. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.7 uz divām lapām.

20.

Par pilnvarojumu e-nostiprinājuma lūgumu parakstīšanai

(ziņo: I.Jansone)

Dome izskata jautājumu par pilnvarojumu pašvaldības vārdā parakstīt e-nostiprinājuma lūgumus.

Saskaņā ar [Zemesgrāmatu likuma 56.1 pantu](#) nostiprinājuma lūgumu, kas parakstīts normatīvajos aktos par elektroniskajiem dokumentiem noteiktajā kārtībā (e-lūgums), iesniedz valsts vai pašvaldības iestāde, ja nostiprinājuma lūgums pamatots ar šo iestāžu izdotu dokumentu, izņemot nostiprinājuma lūgumu par valstij vai pašvaldībai piederošiem un piekrītošiem zemes gabaliem, uz kuriem atrodas publiskās lietošanas transporta infrastruktūras objekti, un zemes gabaliem, kuri atrodas ostas teritorijā.

Lai optimizētu pašvaldības darbu saistībā ar nostiprinājuma lūgumu sagatavošanu, parakstīšanu un iesniegšanu zemesgrāmatā, lietderīgi e-nostiprinājuma lūgumu parakstīšanas un iesniegšanas tiesības deleģēt darbiniekiem, kuri Tiesu administrācijā jau ir www.zemesgramata.lv reģistrēti lietotāji.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Pilnvarot Priekuļu novada pašvaldības juristi Initu Jansoni un Liepas pagasta pārvaldes vadītāju Andri Rancānu pašvaldības vārdā parakstīt un iesniegt e-lūgumus, izmantojot www.zemesgramata.lv tiešsaistes formas.

21.

Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

(ziņo: I.Eberharde)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar galvenās nodokļu speciālistes Inetas Eberhardes informāciju par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu no A.K.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdot lēmumu-izpildrīkojumu piedzīt no A.K. („personas kods”):

1.1. nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu 2,65 EUR, nokavējuma naudu 2,25 EUR, kopā 4,90 EUR,

1.2. nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu 11,57 EUR, nokavējuma naudu 9,75 EUR, kopā 21,32 EUR,

pavisam kopā 26,22 EUR (divdesmit seši euro 22 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada pašvaldības vecākā nodokļu speciāliste I.Eberharde.

3. Lēmums-izpildrīkojums pielikumā Nr.8 uz divām lapām.

22.

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša ielā 13- 13, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, atsavināšanu

(ziņo: A.Rancāns, izsakās: I.Jansone, J.Levitass)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar Liepas pagasta pārvaldes vadītāja Andra Rancāna informāciju par iespēju pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Priekuļu novada Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 13-13, nodot atsavināšanai izsolē.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka Priekuļu novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašuma ar „kadastra Nr.”, sastāvošs no dzīvokļa Nr. 13 ar kopējo platību 51 kvm un 510/22894 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra „kadastra apzīmējumu” un zemes ar „kadastra apzīmējumu”, kas atrodas Priekuļu novada Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 13.

Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 194 13.

Dzīvokļa īpašums nevienai fiziskai vai juridiskai personai nav izīrēts vai iznomāts.

Dzīvokļa īpašumu nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā, tas nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstītūcija. Savukārt, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona) kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, no kā izriet, ka Priekuļu novada Liepas pagasta pārvaldes vadītājs ir tiesīgs ierosināt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Tiesiska rakstura šķēršļi, kas varētu būt par pamatu dzīvokļa īpašuma atsavināšanas aizliegumam, nav konstatēti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu; 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Elīna Stapulone, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Juris Levitass, Aivars Tīdemānis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Elija Latko, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai izolē pašvaldības dzīvokļa īpašumu Pāvila Rozīša ielā 13- 13, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

2. Uzdot Liepas pagasta pārvaldes vadītājam A. Rancānam veikt dzīvokļa īpašuma tirgus vērtības noskaidrošanu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Liepas pagasta pārvaldes vadītājs A. Rancāns.

23.

Domes priekšsēdētājas informācija par iepriekšējā periodā paveikto

(ziņo: M.Juzupa)

Priekuļu novada domes deputāti iepazīstas ar domes priekšsēdētājas Māras Juzupas sniegto informāciju par iepriekšējā pārskata periodā paveiktajiem darbiem.

1. Domes priekšsēdētāja M.Juzupa atbild uz deputātu jautājumiem.

2. Deputāti izsaka viedokļus un pieņem zināšanai informāciju.

Sēdi beidz plkst. 16.50

Sēdi vadīja

M.Juzupa

Sēdi protokolēja

S.Treikmane