



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871
e-pasts – dome@priekulunovads.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2013.gada 25.jūlijā

Nr.10

Sēde sasaukta plkst.15.00.

Sēdi atklāj plkst.15.00.

Darba kārtība:

1. Mārtiņa Raudziņa iesnieguma izskatīšana par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa.
2. Par Priekuļu novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
3. Par Priekuļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas apstiprināšanu.
4. Maksas noteikšana par sniegtajiem pakalpojumiem Priekuļu novadā.
5. Par jaunu nosaukumu – „Veselavas skola” un „Lapiņi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
6. Par Priekuļu novada vēlēšanu komisijas vēlēšanām.
7. Tamāras Kurzemnieces iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
8. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu neapbūvētai zemes vienībai „[.....]” ar kadastra apzīmējumu Nr.[.....]Liepas pagastā, Priekuļu novadā.
9. Par zemes vienības noteikšanu par starpgabalu ar piekritību pašvaldībai.
10. [.....]iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
11. Par Priekuļu novada domes priekšsēdētājas M.Juzupas komandējumu uz Gruziju.
12. Par atvaļinājuma piešķiršanu Priekuļu novada domes priekšsēdētājai M.Juzupai.
13. Par [.....]uzņemšanu Palīdzības reģistrā.
14. Par [.....]uzņemšanu Palīdzības reģistrā.
15. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
16. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.
17. Par Priekuļu novada domes 2013.gada 23.maija lēmuma (prot.Nr.7, 18.p), par zemes gabala ar kad.apz.[.....]piekritību valstij, atzīšanu par spēku zaudējušu, un zemes gabala piekritību pašvaldībai.
18. [.....] iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
19. [.....]iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
20. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.
21. [.....]iesnieguma izskatīšana par izziņas izsniegšanu nepilsonim iegādāties zemi.

Sēdi vada – Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa.

Sēdi protokolē – Priekuļu novada pašvaldības sekretāre Sarmīte Treikmane.

Piedalās –

Deputāti: Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš.

Pašvaldības darbinieki:

Ralfs Saļmo	–izpilddirektora vietnieks.
Andris Rancāns	–Liepas pagasta pārvaldes vadītājs;
Ainārs Amantovs	–Veselavas pagasta pārvaldes vadītājs;
Juris Pētersons	–teritorijas plānotājs;
Inita Jansone	–juriste;
Evita Širante	–Dzīvokļu jautājumu komisijas priekšsēdētāja;
Ineta Eberharde	–galvenā nodokļu speciāliste;
Ieva Fogeļe	–projektu vadītāja.

Nepiedalās:

Elija Latko – slimības dēļ;
Elīna Stapulone – slimības dēļ.

Uzaicināts:

Pauls Irbins – biedrības „Vidzemes inovāciju un uzņēmējdarbības centrs” valdes loceklis.

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja Māra Juzupa ierosina darba kārtību papildināt ar šādiem punktiem:

22. Zemnieku saimniecības „[.....]” iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu.
23. Par atbalstu kosmosa festivāla rīkošanai.
24. Par Mārsnēnu pamatskolas pirmsskolas skolotāja palīgu.
25. SIA „[.....]” iesnieguma izskatīšana par izziņas izsniegšanu Igaunijā reģistrētam uzņēmumam iegādāties zemi.

Atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar papildus iekļautajiem jautājumiem.

1.

Mārtiņa Raudziņa iesnieguma izskatīšana par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa
(ziņo: M.Juzupa)

Priekuļu novada dome izskata Mārtiņa Raudziņa, deklarētā dzīvesvieta – [.....], 2013.gada 4.jūlija iesniegumu (reģ. 11.07.2013 Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.R-496) par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, deputāta pilnvaras izbeidzas pirms termiņa ar dienu, kad dome ir pieņēmusi lēmumu par deputāta pilnvaru izbeigšanos sakarā ar deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu. Panta ceturrtā daļa nosaka, ka lēmums par deputāta pilnvaru izbeigšanos pirms termiņa sakarā ar

viņa iesniegumu ir jāpieņem nākamajā domes sēdē, tiklīdz domes priekšsēdētājs ir saņēmis deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Ar 2013.gada 25.jūliju izbeigt Mārtiņa Raudziņa deputāta pilnvaras Priekuļu novada domē.

2.

Par Priekuļu novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

(ziņo: R.Saļmo; izsakās: A.Capars, G.Sabulis, A.Kalnietis, M.Juzupa)

Priekuļu novada dome izskata jautājumu par Priekuļu novada pašvaldības 2012.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu, 72.pantu, kas nosaka, ka dome nodrošina gada publiskā pārskata sagatavošanu un ziņojuma par to publicēšanu, likuma par budžeta un finanšu vadību 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, atklāti balsojot, PAR -12 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Guntars Zicāns), Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldības 2012.gada publisko pārskatu. (Pārskats pielikumā.)

2. Publicēt pārskatu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā.

3.

Par Priekuļu novada pašvaldības Administratīvās komisijas apstiprināšanu

(ziņo: M.Juzupa)

Priekuļu novada dome izskata Priekuļu novada pašvaldības 2009.-2013.gada deputātu sasaukuma Administratīvās komisijas locekļu Valentīna Ciguža, Ināras Dumbres, Skaidras Cīrules, Initas Ķerpes, Aigara Labrenča, Sandras Mizgas, Svetlanas Feoktistovas 2013.gada 19.jūnija iesniegumu (reģ.25.06.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.C-393) par piekrišanu turpināt darbu minētajā komisijā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 207.pantu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Apstiprināt uz Priekuļu novada domes pilnvaru laiku Priekuļu novada pašvaldības Administratīvo komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs – Valentins Ciguzis.

Komisijas priekšsēdētāja vietniece – Svetlana Feoktistova.

Sekretāre – Sandra Mizga.

Komisijas locekļi – Ināra Dumbre, Aigars Labrencis, Skaidra Cīrule un Inita Ķerpe.

4.

Maksas noteikšana par sniegtajiem pakalpojumiem Priekuļu novadā

(ziņo: V.Dambe)

Priekuļu novada dome izskata jautājumu par sniegto pakalpojumu maksas noteikšanu Priekuļu novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „g” apakšpunktu un Tautsaimniecības komitejas 2013.gada 25.jūlija (protokols Nr.5) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Noteikt līdz 2013.gada 31.decembrim maksu par šādiem pakalpojumiem Priekuļu novadā, bez pievienotās vērtības nodokļa:

- 1.1. hidrodinamiskās automašīnas M 1217 izmantošana Ls 55.23 par vienu stundu;
- 1.2. kanalizācijas izvešana ar hidrodinamisko automašīnu Ls 14.09 par vienu mucu;
- 1.3. kanalizācijas izvešana ārpus Priekuļu ciema robežām Ls 0.41 par vienu kilometru;
- 1.4. iekrāvēja DEM 114.3T izmantošana Ls 17.26 par vienu stundu;
- 1.5. zāles pļaušana Ls 0.013 par vienu kvadrātmetru;
- 1.6. zāles pļaušana ar trimmeri Ls 7.72 par vienu stundu.

2. Izveidot darba grupu šī lēmuma 1.punktā minēto pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodikas izstrādāšanai.

5.

Par jaunu nosaukumu – „Veselavas skola” un „Lapini”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu

(ziņo: J.Pētersons)

Priekuļu novada dome izskata jautājumu par jaunu nosaukumu apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem – zemes gabalam ar kad.apz.[.....], skolai, katlu mājai un šķūnim uz tā, un zemes gabalam ar kad.apz.[.....], internātam, noliktavai un kūtij uz tā, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamie īpašumi – zemes gabali ar kad.apz.[.....], kad.apz.[.....] un sešas ēkas uz tiem, līdz tās slēgšanai, tika izmantoti Veselavas pamatskolas vajadzībām;
2. Augstāk minētie nekustamie īpašumi ir Priekuļu novada bilancē, piekrīt pašvaldībai un uz tās vārda ierakstāmi zemesgrāmatā;
3. Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komiteja (25.07.2013. protokols Nr.5) ierosina apstiprināt nekustamajiem īpašumiem sekojošus nosaukumus un adreses: „Veselavas skola” un „Lapini”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Nekustamajam īpašumam Priekuļu novada Veselavas pagastā ar kad.apz.[.....], sastāvošam no zemes gabala, skolas, katlu mājas un šķūņa, apstiprināt jaunu nosaukumu „Veselavas skola”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā:

- 1.1. zemes gabala ar kad.apz.[.....]platība 17.3ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;
- 1.2. nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķis – sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (0901);

2. Nekustamajam īpašumam Priekuļu novada Veselavas pagastā ar kad.apz.[.....], sastāvošam no zemes gabala, internātam, noliktavas un kūts, apstiprināt jaunu nosaukumu „Lapiņi”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā:

- 2.1. zemes gabala ar kad.apz.[.....]platība 10.7ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;
- 2.2. nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķis – sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (0901);

3. Dzēst valsts Adrešu reģistrā nosaukumu „Veselavas skola”, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, kas iepriekš piešķirts nekustamajam īpašumam sastāvošam no zemes gabaliem ar kad.apz.[.....]un [.....], un ēkām uz tiem.

4. Lēmumu nosūtīt VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai, Rīgas ielā 47, Valmierā.

6.

Par Priekuļu novada vēlēšanu komisijas vēlēšanām

(ziņo: D.Ikauniece)

Priekuļu novada dome izskata jautājumu par Priekuļu novada vēlēšanu komisijas vēlēšanām.

Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1. panta pirmā daļa nosaka, ka Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, kā arī republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu sagatavošanai katrā republikas pilsētā un novadā no vēlētajiem tiek izveidota attiecīgi republikas pilsētas vēlēšanu komisija un novada vēlēšanu komisija 7—15 locekļu sastāvā. Vēlēšanu komisijas locekļu skaitu nosaka attiecīgā dome. Minēta likuma 9.pants nosaka, ka vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu nosaka attiecīgā dome.

Ņemot vērā domes rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Izveidot Priekuļu novada vēlēšanu komisiju 7 cilvēku sastāvā.
2. Izsludināt Priekuļu novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu līdz 2013.gada 19.augustam, izliekot paziņojumus Priekuļu novada pašvaldībā un pagastu pārvaldēs.

7.

[.....]iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu

(ziņo:A.Rancāns)

Priekuļu novada dome izskata [.....], personas kods [.....], dzīvo [.....], 2013.gada 5.jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2013. Priekuļu novada Liepas pagasta pārvaldē ar Nr.142) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14) punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands

Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Piemājas saimniecības vajadzībām iznomāt [.....], personas kods [.....], dzīvo [.....], zemes gabalu „[.....]” ar kadastra numuru Nr. [.....] un platību 1.6 ha Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 gadi.

3. Noteikt nomas maksu 1.5 % apmērā no kadastrālās vērtības.

4. Zemes nomas līgums jānoslēdz Priekuļu novada pašvaldībā līdz 2013.gada 30.septembrim.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.1 uz vienas lapas.

8.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu neapbūvētai zemes vienībai „[.....]” ar kadastra apzīmējumu Nr.[.....]Priekuļu novada Liepas pagastā

(ziņo: A.Rancāns)

Priekuļu novada dome izskata jautājumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu neapbūvētai zemes vienībai „[.....]” ar kadastra apzīmējumu Nr.[.....]Priekuļu novada Liepas pagastā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. [.....], personas kods [.....], dzīvo [.....], 2004.gada 25.novembrī ir piešķirta lietošanā neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.[.....]Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā (nosaukums „[.....]”, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā;
2. [.....]līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma līgumu ar Hipotēku banku.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu un likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības [.....], personas kods [.....], dzīvo [.....], uz zemes gabalu ”[.....]” ar kadastra apzīmējumu Nr.[.....]un kopplatību 0.3 ha.

2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.[.....]un kopplatību 0.3 ha Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, piekrīt pašvaldībai un uz tās vārda ir ierakstāma zemesgrāmatā.

3. [.....], personas kods [.....]iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. Nr.[.....]un kopplatību 0.3 ha.

9.

Par zemes vienības noteikšanu par starpgabalu ar piekritību pašvaldībai

(ziņo: A.Rancāns, izsakās: M.Baltiņš)

Priekuļu novada dome izskata jautājumu par zemes vienības noteikšanu par starpgabalu ar piekritību pašvaldībai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [.....]0.3 ha platībā, kas atrodas Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ir starpgabals ar piekritību pašvaldībai.
2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta.

10.

[.....]iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu

(ziņo: A.Rancāns, izsakās: G.Sabulis)

Priekuļu novada dome izskata [.....], personas kods [.....], dzīvo [.....], 2013.gada 28.maija iesniegumu (reģ. 28.05.2013. Priekuļu novada Liepas pagasta pārvaldē ar Nr.111/1-2) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Personīgās palīgsaimniecības vajadzībām iznomāt [.....], personas kods [.....], dzīvo [.....], zemes gabalu „[.....]” ar kadastra numuru Nr.[.....]un platību 0.3 ha Liepas pagastā, Priekuļu novadā.
2. Noteikt nomas līguma termiņu – 10 gadi.
3. Noteikt nomas maksu 0.5 % apmērā no kadastrālās vērtības.
4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.2 uz vienas lapas.

11.

Par Priekuļu novada domes priekšsēdētājas M.Juzupas komandējumu uz Gruziju

(ziņo: A.Tīdemanis, izsakās: M.Baltiņš, A.Capars, G.Sabulis, A.Kalnietis)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām”, Priekuļu novada pašvaldības domes, pašvaldības amatpersonu un darbinieku Atlīdzības nolikuma (apstiprināts Priekuļu novada pašvaldības domes 2010.gada 17.decembra sēdē, protokols Nr.20) 3.punkta 3.5.apakšpunktu, Amatas novada pašvaldības 2013.gadā uzsākto trīspusējo sadarbību starp Latvijas, Zviedrijas pašvaldībām un Gruzijas Akhmetas pašvaldību, Amatas novada pašvaldības 2013.gada 3.jūlija vēstuli „Par sadarbību ar Akhmetas pašvaldību Gruzijā” un Gruzijas Akhmetas pašvaldībās 2013.gada 3.jūlija uzaicinājumu, atklāti balsojot, PAR -12 (Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Māra Juzupa), Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Komandēt Priekuļu novada domes priekšsēdētāju Māru Juzupu uz Gruziju pārstāvēt Amatas un sadarbības novadus Akhmetas pašvaldības svētkos no 2013.gada 1.augusta līdz 2013.gada 7.augustam ieskaitot.

2. Izmaksāt komandējuma dienas naudu saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un izdevumus par avio biļetēm.

3. Uzdot Priekuļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Tīdemanim domes priekšsēdētājas M.Juzupas komandējuma laikā veikt domes priekšsēdētāja darba pienākumus.

4. Noteikt A.Tīdemanim samaksu par faktiski nostrādātajām stundām priekšsēdētājas komandējuma laikā, nosakot stundas likmi 90% apmērā no priekšsēdētājas mēnešalgas stundas likmes.

12.

Par atvalinājuma piešķiršanu Priekuļu novada domes priekšsēdētājam M. Juzupai (ziņo: A.Tīdemanis)

Priekuļu novada dome izskata domes priekšsēdētājas M.Juzupas 2013.gada 22.jūlija iesniegumu (reģ. 22.07.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr. J-519) par atvalinājuma piešķiršanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības domes, pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma (apstiprināts Priekuļu novada pašvaldības domes 2010.gada 17.decembra sēdē, protokols Nr.20) 3.5.punktu, 9.2.punktu un 11.2.punkta 11.2.1.apakšpunktu, atklāti balsojot, PAR -12 (Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Māra Juzupa), Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt Priekuļu novada domes priekšsēdētājam Mārai Juzupai ikgadējo atvalinājumu 20 (divdesmit) kalendārās dienas no 2013.gada 8.augusta līdz 2013.gada 27.augustam ieskaitot par periodu no 2012.gada 2.jūlija līdz 2013.gada 1.jūlijam.

2. Uzdot Priekuļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Tīdemanim domes priekšsēdētājas M.Juzupas atvalinājuma laikā veikt domes priekšsēdētāja darba pienākumus.

3. Noteikt A.Tīdemanim samaksu par faktiski nostrādātajām stundām priekšsēdētājas atvalinājuma laikā, nosakot stundas likmi 90% apmērā no priekšsēdētājas mēnešalgas stundas likmes.

13.

Par [.....]uzņemšanu Palīdzības reģistrā (ziņo: E.Šīrante)

Priekuļu novada dome izskata [.....], personas kods [.....], 2013.gada 1.aprīļa iesniegumu (reģ.04.04.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-207) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, ar [.....]lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 15., 15.2., 15.2.9.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Reģistrēt [.....], personas kods [.....], Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā vispārējā kārtā ar Nr.4.

2. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.3 uz divām lapām.

14.

Par [.....]uzņemšanu Palīdzības reģistrā

(ziņo: E.Širante)

Priekuļu novada dome izskata [.....], personas kods [.....], 2013.gada 21.maija iesniegumu (reģ. 23.05.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-314) ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Priekuļu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” 24., 29., 30., 31.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Reģistrēt [.....], personas kods [.....], Priekuļu novada pašvaldības Palīdzības reģistrā apmaiņas kārtā ar Nr.4.
2. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.4 uz divām lapām.

15.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu

(ziņo: J.Pētersons)

Dome izskata SIA „Latīpašums – Mērniecības birojs”, juridiskā adrese Ainavu ielā 8, Cēsīs, 2013.gada 15.jūlija rakstu (reģ. 17.07.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1045) par zemes ierīcības projekta nekustamajā īpašumā „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Sarmīte Orehova), Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr. [.....]), saskaņā ar kuru no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [.....] tiek atdalīts neapbūvēts zemes gabals.
2. Atdalītajai zemes vienībai un nekustamajā īpašumā ietilpstošajam zemes gabalam ar kad.apz. [.....], apstiprināt nosaukumu „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā:
 - 2.1. atdalītā zemes gabala platība 21.1ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;
 - 2.2. atdalītajam zemes gabalam noteikt zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecības zeme (0101);
 - 2.3. zemes gabala ar kad.apz. [.....] platība 10.7ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;
 - 2.4. zemes gabalam ar kad.apz. [.....] noteikt zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecības zeme (0101).
3. Atlikušajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes gabala un divām ēkām uz tā, saglabāt nosaukumu „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.
4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.5 uz divām lapām.

16.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu

(ziņo: J.Pētersons)

Dome izskata SIA „Latīpašums – Mērniecības birojs”, juridiskā adrese Ainavu ielā 8, Cēsīs, 2013.gada 15.jūlija rakstu (reģ.17.07.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.1045) par zemes ierīcības projekta nekustamajā īpašumā „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr. [.....]), saskaņā ar kuru no zemes vienības tiek atdalīti divi neapbūvēti zemes gabali.

2. Atdalītajai zemes vienībai (Nr.1 zemes ierīcības projektā) apstiprināt nosaukumu „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā:

- 1.1. atdalītā zemes gabala platība 4.1ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;
- 1.2. atdalītajam zemes gabalam noteikt zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecības zeme (0101).

2. Atdalītajai zemes vienībai (Nr.2 zemes ierīcības projektā) apstiprināt nosaukumu „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā:

- 2.1. atdalītā zemes gabala platība 0.3ha, vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā;
- 2.2. atdalītajam zemes gabalam noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101).

3. Atlikušajam nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes gabala, vienas pamatceltnes un trijām palīgceltnēm, saglabāt nosaukumu „[.....]”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

4. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.6 uz divām lapām.

17.

Par Priekuļu novada domes 2013.gada 23.maija lēmuma (prot.Nr.7, 18.p), par zemes gabala ar kad.apz.[.....]piekritību valstij, atzīšanu par spēku zaudējušu, un zemes gabala piekritību pašvaldībai

(ziņo: J.Pētersons, izsakās: M.Baltiņš)

Novada dome izskata [.....], dzīvo [.....], 2013.gada 19.jūnija iesniegumu (reģ.19.06.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar.Nr.R-383) par Priekuļu novada domes 2013.gada 23.maija lēmuma (prot.Nr.7, 18.p), par zemes gabala ar kad.apz.[.....]piekritību valstij, atzīšanu par spēku zaudējušu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu un likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to

nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Priekuļu novada domes 2013.gada 23.maija lēmumu (prot.Nr.7, 18.p) par zemes gabala ar kad.apz.[.....]piekritību valstij.

2. Izbeigt zemes lietošanas tiesības [.....]uz zemes vienību ar kad.apz.[.....]Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

3. Zemes vienība ar kad.apz.[.....]Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, piekrīt pašvaldībai un uz tās vārda ir ierakstāma zemesgrāmatā.

4. [.....]iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tā lietošanā bijušo zemes vienību ar kad.apz.[.....].

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.7 uz divām lapām.

18.

[.....]iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu

(ziņo: I.Eberharde)

Priekuļu novada dome izskata [.....]2013.gada 19.jūnija iesniegumu (reģ.19.06.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.R-383) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Iznomāt [.....], deklarētā dzīvesvieta [.....], pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra Nr.[.....] 1.7ha platībā.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 10 gadi.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no kadastrālās vērtības.

4. Zemes nomas līgums jānoslēdz Priekuļu novada pašvaldībā līdz 2013.gada 30.septembrim.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.8 uz vienas lapas.

19.

[.....]iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu

(ziņo: I.Eberharde)

Priekuļu novada dome izskata [.....]2013.gada 28.jūnija iesniegumu (reģ.24.07.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.K-535) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Iznomāt [.....], deklarētā dzīvesvieta [.....], pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra Nr.[.....] 1.1ha platībā.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 10 gadi.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no kadastrālās vērtības.

4. Zemes nomas līgums jānoslēdz Priekuļu novada pašvaldībā līdz 2013.gada 30.septembrim.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.9 uz vienas lapas.

20.

Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

(ziņo: I.Eberharde)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar galvenās nodokļu speciālistes Inetas Eberhardes informāciju par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu no [.....].

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, kā arī pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 18. panta 11. punktu, 26. panta pirmo daļu, 29. panta otro daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358. panta trešo daļu, 359. panta pirmās daļas 1. un 3. punktu, 360. panta pirmo daļu, 361. panta pirmo daļu, 366. panta pirmo un otro daļu un 367. pantu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Izdot lēmumu-izpildrīkojumu piedzīt no [.....](personas kods [.....]):

nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu Ls 17,42, nokavējuma naudu Ls 4,09, kopā Ls 21,51,

pavisam kopā Ls 21,51 (divdesmit viens lats 51 santīms) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Lēmums-izpildrīkojums pielikumā Nr.10 uz divām lapām.

21.

[.....]iesnieguma izskatīšana

par izziņas izsniegšanu nepilsonim iegādāties zemi

(ziņo: I.Jansone)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar [.....], dzīvojoša [.....], 2013.gada 22.jūlija iesniegumu (reģ.22.07.2013.Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.I-521) ar lūgumu izsniegt izziņu par piekrišanu nepilsoni [.....], iegūt īpašumā zemi [.....]. Iesniegumam pievienota 2013.gada 19.jūlija Nekustamā īpašuma pirkuma līguma kopija.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. 2013.gada 19.jūlijā ir parakstīts Nekustamā īpašuma pirkuma līgums, saskaņā ar kuru [.....]pārdod [.....]nekustamo īpašumu [.....].
2. [.....]nav Latvijas Republikas pilsonis;
3. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala (kadastra apzīmējumu [.....]) 0.1955 ha kopplatībā, divām būvēm uz zemes gabala;
4. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas mērķis atbilstoši Priekuļu novada, Priekuļu pagasta Priekuļu ciema detālplānojumam, kurš ir pārņemts 2009.gada 17.septembrī, (protokols Nr.8, p.13.), teritorijā, kurā atrodas minētais zemes gabals, ir individuālā dzīvojamo māju apbūves zeme (0601).

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.pantā noteikto, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Izsniegt [.....]izziņu par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu sastāvošu no zemes gabala (kad.apz.Nr. [.....]) 0,1995 ha kopplatībā, divām būvēm uz zemes gabala, kas atrodas [.....].

22.

Zemnieku saimniecības „[.....]” iesnieguma izskatīšana par zemes nomas līguma slēgšanu

(ziņo: I.Eberharde)

Priekuļu novada dome izskata zemnieku saimniecības „[.....]” īpašnieces [.....]2013.gada 10. jūlija iesniegumu (reģ.24.07.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.A-534) par zemes nomas līguma slēgšanu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 18.3.punktu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabuli, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Iznomāt zemnieku saimniecībai „[.....]i” , reģistrācijas adrese „[.....]”, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra Nr.[.....] 6.6ha platībā.

2. Noteikt nomas līguma termiņu – 2020.gada 1.janvāris.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no kadastrālās vērtības.

4. Zemes nomas līgums jānoslēdz Priekuļu novada pašvaldībā līdz 2013.gada 30.septembrim.

5. Lēmums (administratīvais akts) pielikumā Nr.11 uz vienas lapas.

23.

Par atbalstu kosmosa festivāla rīkošanai

(ziņo: M.Juzupa, izsakās: P.Irbins, M.Baltiņš, D.Sloka, J.Mičulis)

Dome iepazīstas ar Biedrības “Vidzemes inovāciju un uzņēmējdarbības centrs” valdes locekļa Paula Irbina informāciju par starptautisko kosmosa festivālu ģimenēm 2013.gada 21.septembrī un lūdz finansiālu atbalstu starptautiskā kosmosa festivāla ģimenēm rīkošanai.

P. Irbins informē, ka 21. septembrī Cēsīs tiks palaista otrā kosmiskā zonde Zino-2, kas būs starptautiskā kosmosa festivāla kulminācija. Pasākuma laikā ģimenēm tiks organizētas dažādas izglītojošas un izklaidējošas aktivitātes par kosmosa tēmu.

P.Irbins atbild uz deputātu jautājumiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Priekuļu novada domes Finanšu komitejas 2013.gada 25.jūlija (protokols Nr.5) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabuli, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

Piešķirt finansējumu Ls 500.00 biedrībai “Vidzemes inovāciju un uzņēmējdarbības centrs” kosmosa festivāla rīkošanai 2013.gada 21.septembrī.

24.

Par Mārsnēnu pamatskolas pirmsskolas skolotāja palīgu

(ziņo: M.Juzupa, izsakās: M.Baltiņš)

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz Priekuļu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 15.jūlija (protokols Nr.4) atzinumu un Finanšu

komitejas 2013.gada 25.jūlija (protokols Nr.5) atzinumu, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabuli, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Ar 2013.gada 1.septembri izveidot Mārsnēnu pamatskolā amata vienību – pirmsskolas skolotāja palīgs (profesijas kods 5312 01), nosakot amatalgas likmi Ls 200,00 (divi simti lati un 00 santīmi) mēnesī.

2. Izdarīt izmaiņas Priekuļu novada pašvaldības Amatu klasifikācijas katalogā (apstiprināts Priekuļu novada pašvaldības domes 30.12.2010. sēdē, protokols Nr.21, p.15, ar grozījumiem un papildinājumiem, kas izdarīti 12.01.2012., protokols Nr.1, p.10, 15.03.2012., protokols Nr.5, p.8, 23.08.2012. sēdē, protokols Nr.13, p.6, p.7 un p.8, 20.12.2012. sēdē protokols Nr.20, p.8, 17.01.2013. sēdē, protokols Nr.1, p.4 un 07.02.2013. sēdē, protokols Nr.2, p.10) un iekļaut Amatu klasifikācijas katalogā vienu amata vienību – pirmsskolas skolotāja palīgs ar maksimālo mēnešalgu Ls 302.00, 39.saime – sociālais darbs, I līmenis, 3.mēnešalgu grupa.

25.

SIA „[.....]” iesnieguma izskatīšana **par izziņas izsniegšanu Igaunijā reģistrētam uzņēmumam iegādāties zemi**

(ziņo: I.Jansone, izsakās: A.Zicāns, D.Kalniņa)

Priekuļu novada dome iepazīstas ar SIA [.....], reģistrācijas nr. [.....], juridiskā adrese – [.....], 2013.gada 19.jūnija iesniegumu (reģ.20.06.2013. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.932) ar lūgumu izsniegt izziņu par piekrišanu Igaunijā reģistrētam uzņēmumam SIA „[.....]”, reģistrācijas kods [.....], iegūt īpašumā ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma Priekuļu novada Veselavas pagasta „[.....]”. Iesniegumam pievienota 2013.gada 17.maija Nekustamā īpašuma pirkuma līguma kopija.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. 2013.gada 17.maijā ir parakstīts Nekustamā īpašuma pirkuma līgums, saskaņā ar kuru SIA [.....]pārdod Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „[.....]” ½ domājamo daļu no nekustamo īpašuma, kas atrodas Priekuļu novada Veselavas pagastā, Bērzkrogā, „[.....]”.
2. SIA „[.....]” ir Eiropas Savienības dalībvalstī - Igaunijā reģistrēta juridiska persona.
3. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 2,4 ha platībā (izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta). Uz zemes gabala atrodas mājīpašums, kas sastāv no vienas pamatceltnes (ražošanas un servisa ēkas) un deviņām palīgceltnēm.
4. Nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas mērķis atbilstoši Priekuļu novada Veselavas pagasta teritorijas plānojumam, kurš ir pārņemts 2009.gada 17.septembrī (protok. Nr. 8, p.12.) teritorijā, kurā atrodas minētais zemes gabals, ir jaukta darījumu apbūves zeme.
5. Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka pārejas posmā no 2004.gada 1.maija līdz 2014.gada 30.aprīlim zemi var iegūt īpašumā saskaņā ar [Civillikumu](#) un citiem likumiem pārējie Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi un Eiropas Savienības dalībvalstīs reģistrētas juridiskās personas, izņemot lauksaimniecības un meža zemi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešo daļu un 30.pantā noteikto, atklāti balsojot, PAR -13 (Māra Juzupa, Dita Sloka, Guntars Zicāns, Armands Capars, Gvido Sabulis, Sarmīte Orehova, Dace Kalniņa, Valters Dambe Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

Izsniegt SIA „[.....]”, reģistrācijas kods [.....], izziņu par piekrišanu iegūt īpašumā ½ domājamo daļu no zemes gabala Priekuļu novada Veselavas pagasta „[.....]”.

Sēdi beidz plkst.16.30

Sēdi vadīja

M.Juzupa

Sēdi protokolēja

S.Treikmane