



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871

e-pasts – dome@priekulunovads.lv

APSTIPRINĀTI

Priekuļu novada pašvaldības domes
2016.gada 22.septembra sēdē
protokols Nr.10, p.8

Priekuļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7/2016
„Par nekustamā īpašuma nodokli Priekuļu novadā”

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.¹ punktu un 9.panta otro daļu

I. Vispārējie noteikumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Priekuļu novadā ar nekustamā īpašuma nodokli tiek apliktas dzīvojamo māju palīgēkas, kā arī nosaka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.

II. Nodokļa aprēķināšana

2. Dzīvojamo māju palīgēkas (to daļas), kas netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, izņemot garāžas, ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek.
3. Par nodokļu maksātājam izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu nodokļu administrācijai ir tiesības pieņemt lēmumu - izpildrīkojumu par nokavēto maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

III. Noslēguma jautājumi

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2017.gada 1.janvāri.
5. Atzīt par spēku zaudējušiem Priekuļu novada pašvaldības domes 2014.gada 25.septembra saistošos noteikumus „Par nekustamā īpašuma nodokli Priekuļu novadā 2015.gadā”.

Domes priekšsēdētāja

M. Juzupa



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospektā 5, Priekuļi, Priekuļu pag., Priekuļu nov., tālr./fax 64107871
e-pasts – dome@priekulunovads.lv

Priekuļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7/2016
„Par nekustamā īpašuma nodokli Priekuļu novadā”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām ir tiesības lemt par nodokļu likmēm un atbrīvošanu no nodokļu maksāšanas.</p> <p>Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.1 punkts nosaka, ka ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m² un pašvaldība to neaplikšanu ar nodokli ir noteikusi ar saviem saistošajiem noteikumiem, izņemot garāžas; 9.panta otrā daļa – pašvaldībai, pieņemot saistošos noteikumus, tiesīga noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža. Nekustamā īpašuma nodokļa likmju maiņa Priekuļu novadā nav paredzēta. Nodokļa aprēķinā tiks piemērotas likmes atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta pirmajā daļā noteiktajām likmēm.</p> <p>Saistošie noteikumi „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Priekuļu novada pašvaldībā” (turpmāk – Noteikumi), atvieglo administratīvo slogu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Noteikumi nosaka: ar nekustamā īpašuma nodokli apliekamos un neapliekamos objektus; nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>Lai atvieglotu administratīvo slogu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, Priekuļu novada pašvaldība neapliek ar nodokli saimnieciskajā darbībā neizmantojamās dzīvojamo māju palīgēkas, kuru platība pārsniedz 25 m² (izņemot garāžas).</p> <p>Noteikumu izpilde neradīs papildu izdevumus pašvaldības budžetam.</p>
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	<p>Ar Noteikumiem tiks atvieglots administratīvais slogs nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem.</p>

5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi tiks publicēti laikrakstā „Priekuļu novada vēstis” un pašvaldības mājas lapā internetā www.priekuli.lv
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā nav notikušas konsultācijas ar sabiedrības pārstāvjiem. .

Domes priekšsēdētāja

M.Juzupa