

LATVIJAS REPUBLIKA

 **PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

 www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2020.gada 27.februārī Nr.95

 (protokols Nr.4, 26.p.)

**Par dzīvokļa īpašuma Maija iela 4-72 , Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu par nosacīto cenu**

Priekuļu novada dome izskata Vārds Uzvārds, (turpmāk - Iesniedzējs), 2019.gada 18.jūnija iesniegumu (reģ.19.06.2019. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.3-9/2019-3569) par dzīvokļa īpašuma Maija iela x-x, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar tam piekrītošo zemes gabala un būves domājamo daļu atsavināšanu dzīvokļa īrniekam.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Dzīvoklis Nr.x, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā x, ir Priekuļu novada pašvaldības īpašums.
2. Īpašuma tiesības 2020.gada 29.janvārī nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563378 72.
3. Īpašums sastāv no 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 51,4 m2 (dzīvojamo telpu platība – 31,2 m2, palīgtelpu platība 14,3 m2, ārtelpu platība 5,9 m2) un 514/46682 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 42600030241001 un 514/46682 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 42600030241.
4. Iesniedzējs ir dzīvokļa īrnieks, tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
5. Dzīvokļa īpašuma nodošana atsavināšanai nav pretrunā pašvaldības interesēm.
6. Neatkarīga vērtētāja noteiktā dzīvokļa īpašuma nosacītā cena noteikta 4300,00 EUR.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, 45.panta ceturto daļu, Finanšu komitejas 2020.gada 24.februāra atzinumu par lēmuma projektu (protokols Nr.3), atklāti balsojot: PAR –14 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Sarmīte Orehova, Elīna Krieviņa, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Arnis Melbārdis, Jānis Ročāns, Jānis Mičulis, Baiba Karlsberga, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Māris Baltiņš, Ināra Roce), PRET –nav, ATTURAS –nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – dzīvokļa Nr.x, kas atrodas Priekuļu novadā, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā x, nosacīto cenu 4300,00 EUR.
2. Dzīvokļa īpašumu Nr.x, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā x, par nosacīto cenu atsavināt dzīvokļa īrniekam Vārds Uzvārds.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone