

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 641012071, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2020.gada 28.decembrī Nr.544

(protokols Nr.20, 27.p.)

**Par dzīvokļa īpašuma Maija iela 4-120 , Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu par nosacīto cenu**

Priekuļu novada pašvaldības dome izskata Vārds Uzvārds, (turpmāk - Iesniedzēja), 2020.gada 28.septembra iesniegumu (reģ.28.09.2020. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.3.1-5.2/2020-3734) par dzīvokļa īpašuma Maija iela 4-120, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar tam piekrītošo zemes gabala un būves domājamo daļu atsavināšanu dzīvokļa īrniecei.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Dzīvoklis Nr.120, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā 4, ir Priekuļu novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības 2020.gada 13.februārī nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000005633120 120.
2. Īpašums ir divistabu dzīvoklis ar kopējo platību 50,8 m2 (dzīvojamo telpu platība – 30,5 m2, palīgtelpu platība 14,4 m2 , ārtelpu platība 5,9 m2) un 508/46682 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes.
3. Iesniedzēja ir dzīvokļa īrniece, tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
4. Dzīvokļa īpašuma nodošana atsavināšanai nav pretrunā pašvaldības interesēm.
5. Neatkarīga vērtētāja noteiktā dzīvokļa īpašuma nosacītā cena noteikta 7 900,00 EUR.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, 45.panta ceturto daļu, Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2020.gada 1.decembra atzinumu, Finanšu komitejas 2020.gada 21.decembra atzinumu par lēmuma projektu (protokols Nr.13), elektroniski balsojot tiešsaistē, PAR –12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Normunds Kažoks, Arnis Melbārdis, Mārīte Raudziņa, Juris Sukaruks, Māris Baltiņš, Dace Kalniņa, Elīna Krieviņa, Baiba Karlsberga, Jānis Mičulis, Ināra Roce), PRET –1 (Sarmīte Orehova), ATTURAS –nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – dzīvokļa Nr.120, kas atrodas Priekuļu novadā, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā 4, nosacīto cenu 7 900,00 EUR.
2. Dzīvokļa īpašumu Nr.120, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā 4, par nosacīto cenu atsavināt dzīvokļa īrniecei Vārds Uzvārds, personas kods \_\_\_.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja L.S.Berovska.
4. Kontrole par lēmuma izpildi izpilddirektoram F.Puņeiko.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone