

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2020.gada 23.janvārī Nr.51

(protokols Nr.2, 50.p)

**Par dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša iela 4-21 , Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu par nosacīto cenu**

Priekuļu novada dome izskata Vārds Uzvārds, (turpmāk - Iesniedzējs), 2019.gada 04.novembra iesniegumu (reģ.04.11.2019. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.3-9/2019-5799) par dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša iela 4-21, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar tam piekrītošo zemes gabala un būves kopīpašuma domājamo daļu atsavināšanu dzīvokļa īrniekam.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Dzīvoklis Nr.21, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 4, ir Priekuļu novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības 2014.gada 24.janvārī nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.146 21.
2. Īpašums ir 3-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 62,7 m2 un 627/41678 kopīpašuma domājamām daļas no daudzdzīvokļu mājas un 627/41678 kopīpašuma domājamām daļas no zemes gabala.
3. Iesniedzējs ir dzīvokļa īrnieks, tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
4. Dzīvokļa īpašuma nodošana atsavināšanai nav pretrunā pašvaldības interesēm.
5. Neatkarīga vērtētāja noteiktā dzīvokļa īpašuma nosacītā cena noteikta 5 200,00 EUR.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, 45.panta ceturto daļu, Finanšu komitejas 2020.gada 20.janvāra atzinumu par lēmuma projektu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: PAR –13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Sarmīte Orehova Elīna Krieviņa, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Arnis Melbārdis, Jānis Ročāns, Jānis Mičulis, Mārīte Raudziņa, Dace Kalniņa, Māris Baltiņš, Ināra Roce), PRET –nav, ATTURAS –nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – dzīvokļa Nr.21, kas atrodas Priekuļu novadā, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 4, nosacīto cenu 5200,00 EUR.
2. Dzīvokļa īpašumu Nr.21, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 4, par nosacīto cenu atsavināt dzīvokļa īrniekam Vārds Uzvārds, personas kods -----------------.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone