

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2019.gada 28.novembrī Nr.475

(protokols Nr.12, 9.p)

**Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu**

Priekuļu novada dome izskata SIA “EDLINK”, Reģ.Nr.50103705201, juridiskā adrese: Viestura prospekts 1-7, Rīga, LV-1005, 2019.gada 07.novembra iesniegumu (reģ. 07.11.2019. Priekuļu novada pašvaldībā ar Nr.3-9/2019-5878) par neapdzīvojamo telpu Pāvila Rozīša ielā 5, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, nomas līguma slēgšanu uz iepriekšējā līguma nosacījumiem.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Pāvila Rozīša iela 5, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā. Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000530234;
2. Pamatojoties uz Priekuļu novada domes 2013.gada 12.decembra lēmumu Nr.18. un 2018.gada 27.decembra lēmumu Nr.20 ar SIA “EDLINK” noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums ar termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim;
3. Nomniekam nav parādsaistību pret Priekuļu novada pašvaldību, līdz šim tas ir labticīgi pildījis nomas līguma nosacījumus, vēlas pagarināt nomas līgumu.
4. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka :*“Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu”.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15.punktu un 16.punktu, Tautsaimniecības komitejas 2019.gada 21.novembra atzinumu par lēmuma projektu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: PAR –14 (Elīna Stapulone, Dace Kalniņa, Aivars Tīdemanis, Elīna Krieviņa, Jānis Mičulis, Mārīte Raudziņa, Arnis Melbārdis, Jānis Ročāns, Aivars Kalnietis, Normunds Kažoks, Ināra Roce, Elīna Krieviņa, Māris Baltiņš, Baiba Karlsberga), PRET –nav, ATTURAS –nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Slēgt vienošanos par papildinājumiem un grozījumiem neapdzīvojamo telpu nomas līgumā ar SIA “EDLINK”, Reģ.Nr. 50103705201, juridiskā adrese - Viestura prospekts 1-7 , Rīga, par neapdzīvojamo telpu Pāvila Rozīša ielā 5, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, kopējā iznomājamo telpu platība 78,09 m2, elektronisko sakaru pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamās aparatūras un iekārtu izvietošanas vajadzībām par nomas līguma termiņa izmaiņām.
2. Nomas līguma termiņu pagarināt līdz 2020.gada 31.decembrim vai brīdim, kad objekts tiks atsavināts.
3. Nomas maksai saglabāt iepriekšējā nomas līguma nosacījumus.
4. Atbildīgā par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas vadītāja V.Lapsele

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone