

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2019.gada 28.februārī Nr.46

(protokols Nr.2, 10.p.)

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam**

**Tehniķu iela 2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu**

Priekuļu novada dome izskata SIA ,,Terra Topo”, reģ.Nr.44103043752, juridiskā adrese Piedrujas iela 11, Rīga, mērnieka Ivara Žagara iesniegumu (25.01.2019., Nr.3-9/2019-933), par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Tehniķu iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā apstiprināšanu. Iesniegumiem ir pievienots zemes ierīcības projekts.

Priekuļu novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma Tehniķu ielā 2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.4272 007 0635) ar kopējo platību 0.4626ha, sastāvoša no zemes gabala un trīs būvēm, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā Latvijas valstij Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā, Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0012 7666;
2. Priekuļu novada dome 2018.gada 23.augustā pieņēma lēmumu „Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Tehniķu ielā 2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā” (prot.Nr.9, p.27.), saskaņā ar kuru īpašumā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0635 paredzēts sadalīt divās daļās;
3. Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts Priekuļu novada domes sēdē 2009.gada 12.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2019 .gada 21.februāra (protokols Nr.2) lēmumu, atklāti balsojot: PAR –13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Baiba Karlsberga, Sarmīte Orehova, Aivars Kalnietis, Dace Kalniņa, Jānis Mičulis, Jānis Ročāns, Juris Sukaruks, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Māris Baltiņš, Ināra Roce), PRET –nav , ATTURAS –nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Tehniķu ielā 2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0635 sadalot divās daļās un izveidojot divus jaunus nekustamos īpašumus;
2. No jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0856 – Nr.2 zemes ierīcības projektā, piešķirt adresi Ziedu iela 1A, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads:
   1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0856 platība 0.0742ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;
   2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0856 lietošanas mērķis – inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme (1201);
3. No jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0855 – Nr.2 zemes ierīcības projektā, un trīs būvēm ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0169 013, 4272 007 0635 002 un 4272 007 0635 003, saglabāt adresi Tehniķu iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā”:
   1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0855 platība 0.3884ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;
   2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0855 lietošanas mērķis – izglītības un zinātnes iestāžu apbūves zeme (0901);
4. Lēmumu nosūtīt SIA ,,Terra Topo”, Piedrujas ielā 11, Rīgā, LV–1073, un VZD Vidzemes reģionālajai nodaļai (elektroniski parakstītu).
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Nekustamā īpašuma un juridisko nodaļu (vad. I. Jansone).

Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses)

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone