

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: [dome@priekulunovads.lv](mailto:dome@priekulunovads.lv)

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2020.gada 22.oktobrī Nr.457

(protokols Nr.17, 28.p.)

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Lejas Leči”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu**

Priekuļu novada dome novada izskata SIA ,,METRUM” sertificēta zemes ierīcības inženieres Sandas Kristālas iesniegumu (22.09.2020., Nr.3.1-5.2/2020-3671), par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Lejas Leči”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā apstiprināšanu.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Priekuļu novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamais īpašums „Lejas Leči”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kadastra numuru 4260 001 0072, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 001 0072;
2. SIA ,,IRI Forest Assets Latvia” īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Lejas Leči”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.45;
3. Priekuļu novada dome 2019.gada 26.septembrī pieņēma lēmumu Nr.386 „Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Lejas Leči”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā” (prot.Nr.10, 26.p.), saskaņā ar kuru paredzēts sadalīt īpašumā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4260 001 0072 divās zemes vienībās, izveidojot divus nekustamos īpašumus;
4. Priekuļu novada Liepas pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts Priekuļu novada domes sēdē 2009.gada 12.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

-minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2020.gada 15.oktobra lēmumu (protokols Nr.10), PAR –12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Arnis Melbārdis, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Māris Baltiņš, Elīna Krieviņa, Ināra Roce, Sarmīte Orehova), PRET –nav, ATTURAS –nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas paredz nekustamajā īpašumā „Lejas Leči”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 001 0072 sadalīšanu divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam;
2. No jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4260 001 0115 – Nr.1 zemes ierīcības projektā, saglabāt nosaukumu ,,Lejas Leči”, Liepas pagasts, Priekuļu novads;
   1. zemes vienības platība 18,4 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;
   2. zemes vienības zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods - 0201);
3. No jauna izveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 001 0116 – Nr.2 zemes ierīcības projektā, piešķirt nosaukumu ,,Malas Leči”, Liepas pagasts, Priekuļu novads;
   1. zemes vienības platība 7,7 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;
   2. zemes vienības zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Teritorijas plānotājs Juris Pētersons;
5. Kontroli par lēmuma izpildi veic Attīstības nodaļas vadītāja Vineta Lapsele.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Pielikumā grafiskais pielikums uz vienas lapas.

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone