

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2020.gada 22.oktobrī Nr.447

(protokols Nr.17, 18.p)

**Par dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša iela 9-16 , Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu par nosacīto cenu**

Priekuļu novada dome izskata Vārds Uzvārds, (turpmāk - Iesniedzēja), 2020.gada 20.jūlija iesniegumu (reģ.20.07.2020. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.3.1-5.2/2020-2967) par dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša iela 9-16, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar tam piekrītošo zemes gabala un būves domājamo daļu atsavināšanu dzīvokļa īrniecei.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Dzīvoklis Nr.16, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 9, ir Priekuļu novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības 2015.gada 11.septembrī nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.192 16.
2. Īpašums ir trīsistabu dzīvoklis ar kopējo platību 74,0 m2 (dzīvojamo telpu platība – 42,0 m2, palīgtelpu platība 24,8 m2, ārtelpu platība 7,2 m2) un 714/22940 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes.
3. Iesniedzēja ir dzīvokļa īrniece, tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
4. Dzīvokļa īpašuma nodošana atsavināšanai nav pretrunā pašvaldības interesēm.
5. Iesniedzējai nav īres, komunālo pakalpojumu un nekustamā īpašuma nodokļu parādu.
6. Neatkarīga vērtētāja noteiktā dzīvokļa īpašuma nosacītā cena noteikta 7 000,00 EUR.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, 45.panta ceturto daļu, Finanšu komitejas 2020.gada 19.oktobra atzinumu par lēmuma projektu (protokols Nr.11), atklāti balsojot: PAR –12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Arnis Melbārdis, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Māris Baltiņš, Elīna Krieviņa, Ināra Roce, Sarmīte Orehova), Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – dzīvokļa Nr.16, kas atrodas Priekuļu novadā, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 9, nosacīto cenu 7000,00 EUR.
2. Dzīvokļa īpašumu Nr.16, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 9, par nosacīto cenu atsavināt dzīvokļa īrniecei Vārds Uzvārds, personas kods -.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja L.S.Berovska.
4. Kontrole par lēmuma izpildi izpilddirektoram F.Puņeiko.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Domes priekšsēdētāja Elīna Stapulone