

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2020.gada 22.oktobrī Nr.446

(protokols Nr.17, 17.p.)

**Par dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša iela 7-40 , Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu par nosacīto cenu**

Priekuļu novada dome izskata Vārds Uzvārds, (turpmāk - Iesniedzējs), 2020.gada 10.augusta iesniegumu (reģ.10.08.2020. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.3.1-5.2/2020-3198) par dzīvokļa īpašuma Pāvila Rozīša iela 7-40, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar tam piekrītošo zemes gabala un būves domājamo daļu atsavināšanu dzīvokļa īrniekam.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Dzīvoklis Nr.40, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 7, ir Priekuļu novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības 2014.gada 21.maijā nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.191 40.
2. Īpašums ir divistabu dzīvoklis ar kopējo platību 51,8 m2 (dzīvojamo telpu platība – 27,7 m2, palīgtelpu platība 20,5 m2 , ārtelpu platība 3,6 m2) un 500/22749 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes.
3. Iesniedzējs ir dzīvokļa īrnieks, tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
4. Dzīvokļa īpašuma nodošana atsavināšanai nav pretrunā pašvaldības interesēm.
5. Iesniedzējam nav īres, komunālo pakalpojumu un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu parāda.
6. Neatkarīga vērtētāja noteiktā dzīvokļa īpašuma nosacītā cena noteikta 5 000,00 EUR.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, 45.panta ceturto daļu, Finanšu komitejas 2020.gada 19.oktobra atzinumu par lēmuma projektu (protokols Nr.11), atklāti balsojot: PAR –12 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Arnis Melbārdis, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Māris Baltiņš, Elīna Krieviņa, Ināra Roce, Sarmīte Orehova), Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – dzīvokļa Nr.40, kas atrodas Priekuļu novadā, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 7, nosacīto cenu 5 000,00 EUR.
2. Dzīvokļa īpašumu Nr.40, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Pāvila Rozīša ielā 7, par nosacīto cenu atsavināt dzīvokļa īrniekam Vārds Uzvārds, personas kods -.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja L.S.Berovska.
4. Kontrole par lēmuma izpildi izpilddirektoram F.Puņeiko.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone