

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2019.gada 25.jūlijā Nr.329

(protokols Nr.8, 57.p)

**Par nekustamā īpašuma Knēžu iela 7, Priekuļi, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā,**

**zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0862 nodošanu atsavināšanai**

Priekuļu novada dome izskata Priekuļu novada pašvaldības izpilddirektora F.Puņeiko ierosinājumu par pašvaldībai piederošā no nekustamā īpašuma Dzeņupītes iela 1, Priekuļos, Priekuļu pagasta, Priekuļu novadā atdalītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0862 Knēžu iela 7, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, nodošanu atsavināšanai izsolē.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Priekuļu novada pašvaldībai pieder zemes vienība Knēžu iela 7, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas atdalīta no nekustamā īpašuma Dzeņupītes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0862 0,3428 ha platībā.
2. Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000456502.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0862, noteikts zemes lietošanas mērķis – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko projektu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (1201)
4. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0862 nodošana atsavināšanai nav pretrunā pašvaldības interesēm, minēto nekustamo īpašumu nav lietderīgi saglabāt pašvaldības īpašumā, jo tas nav nepieciešams pašvaldības vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa regulējums nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstitūcija. Savukārt, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 ,,Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumam, publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona) kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.
6. Aizliegumi īpašuma atsavināšanai nav konstatēti.
7. Īpašumu novērtēja sertificēta vērtētāja, SIA “Invest-Cēsis” prokūriste Ieva Kampe 2019.gada 23.jūlijā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta pirmās daļas 2. punktu; 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu un Ministru kabineta 01.02.20111. noteikumu Nr.109 ,,Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumu, Priekuļu novada domes Apvienoto komiteju 2019.gada 25.jūlija atzinumu (protokols Nr.4), atklāti balsojot, PAR - 12 (Elīna Stapulone, Juris Sukaruks, Baiba Karlsberga, Aivars Tīdemanis, Dace Kalniņa, Jānis Mičulis, Mārīte Raudziņa, Arnis Melbārdis, Jānis Ročāns, Aivars Kalnietis, Māris Baltiņš, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

* 1. Nodot atsavināšanai izsolē pašvaldības nekustamā īpašuma Dzeņupītes iela 1, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, daļu - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0862 0,3428 ha platībā, kam piešķirta adrese - Knēžu iela 7, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads.
  2. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldības īpašuma – zemes vienība Knēžu iela 7, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, kas atdalīta no nekustamā īpašuma Dzeņupītes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0862 0,3428 ha platībā, izsoles noteikumus.
  3. Noteikt izsoles sākuma cenu – 14750 EUR (četrpadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro*, 00 centi).
  4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Priekuļu novada izpilddirektors F.Puņeiko.

Pielikumā: izsoles noteikumi uz 3 lpp.

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone