

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: [dome@priekulunovads.lv](mailto:dome@priekulunovads.lv)

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2020.gada 23.jūlijā Nr.310

(protokols Nr.13, 6.p)

**Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0591, Izstādes ielā 2A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā,**

Priekuļu novada dome izskata SIA ,,Field and Forest”, (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegumu (29.06.2020., reģ.Nr.3.1-5.2/2020-2681) par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0591, Izstādes ielā 2A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā,.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Izstādes ielā 2A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā ar kadastra numuru 4272 007 0591, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0591 un vienas palīgceltnes;
2. Iesniedzēja īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Izstādes iela 2A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā nostiprinātas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0006 6280;
3. Iesniedzējs lūdz mainīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0591 esošo zemes lietošanas mērķi uz jaunu zemes lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve;
4. Priekuļu novada Priekuļu pagasta Priekuļu ciema detālplānojums ir pārapstiprināts Priekuļu novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī.
5. Zemes lietošanas mērķa maiņa nav pretrunā Priekuļu ciema detālplānojumam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2020.gada 16.jūlija lēmumu (protokols Nr.7), PAR –11 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Dace Kalniņa, Juris Sukaruks, Arnis Melbārdis, Jānis Ročāns, Jānis Mičulis, Baiba Karlsberga, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks), PRET –nav, ATTURAS –nav, Priekuļu novada dome **nolemj**:

1. Mainīt nekustamajā īpašumā Izstādes ielā 2A, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, ar kadastra numuru 4272 007 0591, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0591 zemes lietošanas mērķi uz rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūves zeme (NĪLM kods- 1001);.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Teritorijas plānotājs Juris Pētersons.
3. Kontroli par lēmuma izpildei veic Attīstības nodaļas vadītāja Vineta Lapsele.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone