

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2019.gada 25.jūlijā Nr.297

(protokols Nr.8, 25.p)

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Stuķi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, apstiprināšanu**

Novada dome novada izskata zemes ierīkotājas Vitas Važas iesniegumu (15.07.2019., Nr.3-9/2019-3942), par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Stuķi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā apstiprināšanu.

Priekuļu novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamais īpašums „Stuķi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, (kad.Nr.4260 004 0012), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0012;
2. Baibas Kalniņas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Stuķi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kadastra Nr.4260 004 0012, ir nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.72;
3. Priekuļu novada dome 2019.gada 25.aprīlī pieņēma lēmumu „Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Stuķi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā” Nr.124 (prot.Nr.4, 3.p.), saskaņā ar kuru īpašumā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0012 paredzēts sadalīt trīs daļās, izveidojot divus jaunus nekustamos īpašumus;
4. Priekuļu novada Liepas pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts novada domes sēdē 2009.gada 12.septembrī, protokols Nr.8, p.12.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. un 30.punktu, un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2019 .gada 18.jūlija (protokols Nr.8) atzinumu, atklāti balsojot: PAR - 12 (Elīna Stapulone, Juris Sukaruks, Baiba Karlsberga, Aivars Tīdemanis, Dace Kalniņa, Jānis Mičulis, Mārīte Raudziņa, Arnis Melbārdis, Jānis Ročāns, Aivars Kalnietis, Māris Baltiņš, Sarmīte Orehova), PRET – nav, ATTURAS – nav, Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Stuķi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, kas paredz īpašumā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0012 sadalīt trīs daļās.
2. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0076 – Nr.2 zemes ierīcības projektā, piešķirt nosaukumu ,,Rotas”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā;
   1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0076 – Nr.2 zemes ierīcības projektā, platība 8.1ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;
   2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0076 zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101);
3. Atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0075 – Nr.1 zemes ierīcības projektā, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0077 – Nr. 3 zemes ierīcības projektā, saglabāt nosaukumu ,,Stuķi”, Liepas pagastā, Priekuļu novadā;
   1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0075 – Nr.1 zemes ierīcības projektā, platība 7.7ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā;
   2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0075 zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101);zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 004 0077 – Nr.3 zemes ierīcības projektā, platība 23.0ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes vienību iemērot dabā
   3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 001 0111 zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201);

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmiera, LV – 4201. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pielikums: grafiskais attēlojums uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone