



LATVIJAS REPUBLIKA
PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126
www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

Lēmums

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2020.gada 23.aprīlī

Nr.188

(protokols Nr.8, 9.p)

**Par dzīvokļa īpašuma Maija iela 4-49, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, pārdošanu
par nosacīto cenu**

Priekuļu novada dome izskata Vitālija Ivanova, (turpmāk - Iesniedzējs), 2020.gada 28.janvāra iesniegumu (reģ.28.01.2020. Priekuļu novada pašvaldībā Nr.3.1-5.2/2020-902) par dzīvokļa īpašuma Maija iela 4-49, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar tam piekrītošo zemes gabala un būves domājamo daļu atsavināšanu dzīvokļa īrniekam.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Dzīvoklis Nr.49, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā 4, ir Priekuļu novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības 2020.gada 24.janvārī nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563378 49.
2. Īpašums ir 2-istabu dzīvoklis ar kopējo platību 53,2 m² (dzīvojamo telpu platība – 32,3 m², palīgtelpu platība 14,8 m², ārtelpu platība 6,1 m²) un 532/46682 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes.
3. Iesniedzējs ir dzīvokļa īrnieks, tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
4. Dzīvokļa īpašuma nodošana atsavināšanai nav pretrunā pašvaldības interesēm.
5. Neatkarīga vērtētāja noteiktā dzīvokļa īpašuma nosacītā cena noteikta 5500,00 EUR.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta ceturto daļu, Finanšu komitejas 2020.gada 20.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), elektroniski balsojot tiešsaistē, PAR –13 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Aivars Kalnietis, Juris Sukaruks, Jānis Mičulis, Baiba Karlsberga, Mārīte Raudziņa, Normunds Kažoks, Dace Kalniņa Māris Baltiņš, Ināra Roce, Elīna Krieviņa, Jānis Ročāns), PRET –nav, ATTURAS – nav nolemj:

1. Apstiprināt Priekuļu novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – dzīvokļa Nr.49, kas atrodas Priekuļu novadā, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā 4, nosacīto cenu 5500,00 EUR.
2. Dzīvokļa īpašumu Nr.49, kas atrodas Priekuļu novada, Liepas pagastā, Liepā, Maija ielā 4, par nosacīto cenu atsavināt dzīvokļa īrniekam Vitālijam Ivanovam, personas kods 060269-11302.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).

Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts)

Elīna Stapulone