

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: dome@priekulunovads.lv

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2019.gada 23.maijā Nr.178

(protokols Nr.5, 20.p.)

**Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu**

Priekuļu novada pašvaldībā 2019.gada 07.maijā saņemts (vārds uzvārds), personas kods (personas kods), iesniegums (reģ.Nr.3-9/2019-2779), ar lūgumu pagarināt noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 gadiem par dzīvokli (adrese).

Izvērtējot Priekuļu novada domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Ar (vārds uzvārds) par dzīvokļa “(adrese), ir noslēgts īres līgums līdz 2019.gada 2.jūnijam.
2. Saskaņā ar SIA “CDzP” 13.05.2019. izziņu Nr.1-16/198 komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu parādu nav.
3. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka :*“Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu”.*
4. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 9.punkts nosaka, ka *pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā*.
5. Priekuļu novada domes Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 15.maijā sniegusi atzinumu Nr.9 par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar (vārds uzvārds).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likumu “Par dzīvojamo telpu īri”, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta 9.punktu, 76.panta 6.punkts un 77.pantu, Priekuļu novada pašvaldības Saistošajiem noteikumiem Nr. 6 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Priekuļu novadā” , Priekuļu novada domes Dzīvokļu jautājumu komisijas 2019.gada 15.maija atzinumu Nr.9 un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2019.gada 16.maija atzinumu (protokols Nr.5), atklāti balsojot:  PAR –11 (Elīna Stapulone, Aivars Tīdemanis, Anna Broka, Normunds Kažoks, Arnis Melbārdis, Sarmīte Orehova, Baiba Karlsberga, Aivars Kalnietis, Jānis Mičulis, Juris Sukaruks, Mārīte Raudziņa, Ināra Roce), PRET –nav, ATTURAS –nav , Priekuļu novada dome **nolemj:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu (vārds uzvārds), personas kods (personas kods), dzīvokļa (adrese), ar kopējo platību 74,3 m2 izīrēšanai uz trīs gadiem ar tiesībām pagarināt īres līguma termiņu.
2. Uzdot Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai sagatavot īres līguma projektu.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas vadītāja V.Lapsele.
4. Uzdot Priekuļu novada pašvaldības lietvedei - sekretārei A. Nikolajevai lēmuma norakstu pēc tā parakstīšanas piecu darba dienu laikā nosūtīt (vārds uzvārds) uz adresi – (adrese) un Priekuļu novada domes Dzīvokļu jautājumu komisijai.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmiera, LV – 4201. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone