

LATVIJAS REPUBLIKA

**PRIEKUĻU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000057511, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, LV-4126

www.priekuli.lv, tālr. 64107871, e-pasts: [dome@priekulunovads.lv](mailto:dome@priekulunovads.lv)

**Lēmums**

Priekuļu novada Priekuļu pagastā

2021.gada 25.martā Nr.100

(protokols Nr.4, 11.p.)

**Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0875, Zinātnes ielā 1C, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā,**

Priekuļu novada pašvaldība izskata Vārds Uzvārds (turpmāk – Iesniedzējs) elektroniski iesniegtu iesniegumu (09.03.2021., reģ.Nr.3.1-5.2/2021-1211) par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0875, Zinātnes ielā 1C, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Priekuļu novada dome konstatē sekojošo:

1. Nekustamais īpašums Zinātnes ielā 1C, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā ar kadastra numuru 4272 007 0748 sastāv no vienas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0875 un būves ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0182 001;
2. Iesniedzēja īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zinātnes ielā 1C, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā nostiprinātas Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 1692;
3. Iesniedzējs lūdz grozīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0875 esošo zemes lietošanas mērķi un apstiprināt zemes vienībai jaunu zemes lietošanas mērķi – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve;
4. Priekuļu novada Priekuļu pagasta teritorijas plānojums ir pārapstiprināts Priekuļu novada domes sēdē 2009.gada 17.septembrī.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 21. un 26.punktu un Priekuļu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2021.gada 18.marta lēmumu (protokols Nr.3), elektroniski balsojot tiešsaistē, PAR –13 (Elīna Stapulone, Dace Kalniņa, Aivars Tīdemanis, Jānis Mičulis, Arnis Melbārdis, Aivars Kalnietis, Māris Baltiņš, Baiba Karlsberga, Normunds Kažoks, Mārīte Raudziņa, Sarmīte Orehova, Juris Sukaruks, Elīna Krieviņa), PRET –nav, ATTURAS –nav, Priekuļu novada dome **nolemj**

1. Nekustamajā īpašumā Zinātnes ielā 1C, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, ar kadastra Nr.4272 007 0748, ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0875 apstiprināt zemes lietošanas mērķi – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0701);
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Teritorijas plānotājs Juris Pētersons;
3. Kontroli par lēmuma izpildi veic Attīstības nodaļas vadītāja Vineta Lapsele.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses vietas).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa 70.panta pirmo un otro daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

Domes priekšsēdētāja (paraksts) Elīna Stapulone